

**ANALISIS POTENSI PAJAK HOTEL DAN KONTRIBUSINYA TERHADAP
PENDAPATAN ASLI DAERAH DI KOTA KUPANG TAHUN ANGGARAN
2014-2016**

SKRIPSI

**Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi Pada
Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas Ekonomika
dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira**



**OLEH
VERONIKA MAU
NIM : 33114061**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
KONSENTRASI KEUANGAN DAERAH
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2019**

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi

Disetujui oleh :

Pembimbing I

Pembimbing II



Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc



Maria O.V. Moi, SE, M.Sc

MENGESAHKAN :

Ketua Program Studi Akuntansi



Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, yang diselenggarakan pada :

Hari/Tanggal : *Senin, 06 Mei 2019
Jam : 12.00 – 14.00
Tempat : Ruang B121
Atas Nama : Veronika Mau
No. Registrasi : 331.14.061
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Wilhelmus Mustari, SE, M. Acc
2. Sekretaris : Maria Odriana V. Moi, SE, M. Sc
3. Penguji I : Dr. Stanis Man, SE, M.Si
4. Penguji II : Maria Goreti Malut, SE, MM
5. Penguji III : Wilhelmus Mustari, SE, M. Acc

(*[Signature]*)
(*[Signature]*)
(*[Signature]*)
(*[Signature]*)
(*[Signature]*)

MENGETAHUI :


Dekan Fakultas Ekonomika Dan Bisnis
Jon Sowa Adrianus, SE, MM
NIDN: 0809055901


Ketua Program Studi
Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc
NIDN: 0817077601

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

*“TUHAN ITU KEKUATANKU DAN MAZMURKU, IA
TELAH MENJADI KESELAMATANKU ”*

(MAZMUR 118:14)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan untuk :

- *Tuhan Yesus Kristus dan Bunda Maria yang selalu menuntun dan membimbing saya*
- *Alamamater tercinta Universitas Katolik Widya Mandira Kupang*
- *Bapa, mama (Alm) dan kaka tercinta beserta keluarga yang selalu mendukung saya dalam doa dan membantu baik secara moril maupun materil*
- *Anak Alvin tercinta yang menjadi penyemangat saya*
- *Sahabat - sahabat seangkatan (ACCB 14)*

ABSTRAK

Veronika Mau, Nim 331 14 061 , Skripsi berjudul “ Analisis Potensi Pajak Hotel dan Kontribusinya Terhadap Pendapatan Asli Daerah di Kota Kupang Tahun Anggaran 2014-2016.” Di bawa bimbing Bapak Wilhelmus MustarI, SE. M. Acc sebagai pembimbing I dan Ibu Maria Odriana Veronika Moi, SE.M. Sc sebagai pembimbing II.

Rumusan Masalah yang diangkat dalam peneliti ini adalah (1). Bagaimana potensi penerimaan dan pendapatan Pajak Hotel di Kota Kupang? (2). Bagaimana kontribusi pendapatan Pajak Hotel terhadap Pendapatan Asli Daerah di Kota Kupang?. Tujuan penelitian ini adalah (1). untuk mengetahui besarnya potensi pajak hotel terhadap Pendapatan Asli Daerah (2). untuk mengetahui besarnya kontribusi pajak hotel terhadap perolehan pajak daerah di Kota Kupang.

Jenis data yang digunakan adalah data primer dan sekunder. Metode pengumpulan data yang digunakan adalah dokumentasi. Teknik analisis data yaitu deskriptif analisis Perhitungan Potensi Pajak Hotel yang digunakan formulasi perhitungan potensi pajak hotel.

Hasil penelitian menunjukkan penerimaan dan pendapatan pajak hotel sangat besar baik hotel bintang 4, bintang 3, bintang 2, bintang 1, melati dan homestay penerimaan dan pendapatan tahun 2014 untuk hotel bintang 4, bintang 3, bintang 2, bintang 1, melati dan homestay sebesar Rp 6.533.871.192 dan penerimaan dan pendapatan tahun 2015 untuk hotel bintang 4, bintang 3, bintang 2, bintang 1, melati dan homestay sebesar Rp 7.658.775.972 dan potensipenerimaan dan pendapatan 2016 dari hotel bintang 4, bintang 3, bintang 2, bintang 1, melati dan homestay sebesar Rp 7.865.503.343 dan kontribusi pajak hotel kepada pendapatan asli daerah sangat besar dari tahun 2014-2016 selalu mengalami peningkatan pada tahun 2014 51,05% pada tahun 2015 59,04% dan pada tahun 2016 64,22%. Maka pemerintah kota kupang khusus Badan Keuangan Daerah yang mengurus pajak daerah harus lebih tegas kepada pihak wajib yang menunda pembayaran pajak khusus pajak hotel.

Saran bagi pemerintah kota kupang khusus Badan Keuangan Daerah Kota Kupang agar menetapkan aturan kepada wajib pajak untuk membayar pajak hotel setiap bulannya. Sehingga kontribusi kepada pendapatan asli daerah lebih meningkat lagi

Kata Kunci : Pendapatan Asli Daerah, Pajak Hotel, penerimaan dan pendapatan Pajak Hotel, Kontribusi Pajak Hotel

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Esa atas kasih-Nya yang berlimpah serta rahmat karunia dan bimbingan-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan Skripsi yang berjudul **“ANALISIS POTENSI PAJAK HOTEL DAN KONTRIBUSINYA TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH DI KOTA KUPANG TAHUN ANGGARAN 2014-2016”**.

Selama penulisan skripsi ini, begitu banyak bantuan dan bimbingan serta arahan dan motivasi dari berbagai pihak yang diperoleh penulis, Untuk itu pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Pater Dr. Philipus Tulle, SVD selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, serta staf yang telah memberikan saya kesempatan untuk kuliah pada Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Program Studi Akuntansi.
2. Bapak Jou Sewa Adrianus, SE, MM selaku Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
3. Bapak Daniel Taolin, SE, M. Si selaku wakil Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

4. Bapak Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang dan selaku pembimbing I
5. Bapak Kornelius Kelemur Kroon, SE, MM selaku Sekretaris Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
6. Ibu Maria Odriana Veronika Moi, SE, M.Sc selaku pembimbing II yang telah mengorbankan tenaga, waktu, dan pikiran untuk memberikan pengarahan dan bimbingan dalam proses penyelesaian skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen serta para pegawai Tata Usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis , Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang dengan tulus membantu penulis dalam studi dan fasilitas sarana lainnya.
8. Kepada Badan Keuangan Daerah Kota Kupang beserta seluruh pegawai yang telah memberikan izin dan membantu penulis untuk melakukan peneliti.
9. Bapak Yohanes Mau dan Mama Rosalinda Langga Woso tercinta yang selalu memberikan doa, nasihat, dan motivasi serta bantuan kepada penulis.
10. Kedua orangtua, kakak, suami dan seluruh keluarga tercinta yang selalu memberikan doa, nasihat, dukungan dan motivasi serta bantuan kepada penulis.
11. Sahabat serta teman-teman angkatan 2014 yang telah memberikan bantuan baik secara langsung maupun tidak langsung selama penulis mengikuti kuliah hingga penulis skripsi ini.

12. Semua pihak yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu pada kesempatan ini pula, dengan rendah hati penulis mengharapkan adanya saran dan kritik yang membangun dari para pembaca demi perbaikan dari skripsi ini, Terimakasih.

Kupang, Juli 2019

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBARAN JUDUL	i
LEMBARAN PENGESAHAN	ii
LEMBARAN PERSETUJUAN	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Tujuan Penelitian	7
1.4 Manfaat Penelitian	7
BAB II LANDASAN TEORI	9
2.1. Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah	9
2.2. Pendapatan Daerah	10
2.3. Konsep Pajak Daerah	11
2.4. Pajak Hotel	26
2.5. Formulasi Perhitungan Pajak Hotel	28

2.6. Penelitian Terdahulu	29
2.7. Kerangka Pemikiran	31
BAB III METODE PENELITIAN	32
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian	32
3.2 Jenis Data	32
3.3 Teknik Pengumpulan Data	33
3.4 Definisi Operasional Variabel	33
3.5 Teknik Analisis Data	34
BAB IV GAMBARAN UMUM PENELITIAN.....	35
4.1 Gambaran umum Kota Kupang	35
4.2 Visi dan Misi Kota Kupang	36
4.3 Gambaran Umum Badan Keuangan Daerah Kota Kupang	38
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	48
5.1 Gambaran Data Penelitian	48
5.2 Analisis dan Pembahasan	49
5.3.1 Menghitung kontribusi pajak hotel Terhadap PAD	95
BAB VI PENUTUP	96
6.1 Kesimpulan	96
6.2 Saran	96
DAFTAR PUSTAKA	98
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Jumlah Hotel di Kota Kupang	4
Tabel 1.2 Target dan Realisasi Penerimaan Pajak Hotel	5
Tabel 5.1 Jumlah Hotel di Kota Kupang	49
Tabel 5.2 Menghitung Tingkat hunian Kamar	50
Tabel 5.3 Perhitungan Hasil Kali	58
Tabel 5.4 Perhitungan Tarif Rata-rata	75
Tabel 5.5 Potensi Pajak Hotel	91
Tabel 5.6 Perbandingan	94
Tabel 5.7 Menghitung Kontribusi Pajak Hotel Terhadap PAD	95

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran	31