

**ANALISIS PENERIMAAN RETRIBUSI PARKIR DI KOTA KUPANG
TAHUN ANGGARAN 2016-2018**

SKRIPSI

**Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi
Pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah
Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira**



OLEH:

ZULPHISIUS YANUAR JEHOMAT
NIM: 331 15 006

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2019**


LEMBARAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Disetujui oleh :

Pembimbing I

Pembimbing II


Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc


Jov Sewa Adrianus, SE, MM

MENGESAHKAN :

Ketua Program Studi
Akuntansi



Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc

LEMBARAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, yang diselenggarakan pada :

Hari/Tanggal : Jumat, 21 Juni 2019
Jam : 14.00 – 16.00
Tempat : Ruang Dekan
Atas Nama : Zulphisius Yanuar Jehomat
No. Registrasi : 331 15 006
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc
2. Sekretaris : Jou Sewa Adrianus, SE, MM
3. Penguji I : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si
4. Penguji II : Leopold M.T. Dawu, SE, MM
5. Penguji III : Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc

MENGETAHUI :

Dekan Fakultas Ekonomika Dan
Bisnis

Jou Sewa Adrianus, SE, MM
NIDN: 0809055901

Ketua Program Studi Akuntansi

Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc
NIDN: 0817077601

MOTTO

**“Hidup Tidak Menghadiakan Suatupun Barang Kepada Manusia Tanpa
Bekerja Keras”**

PERSEMBAHAN

Karya ini penulis persembahkan untuk Orangtua Tercinta Bapak Marsel Jehomat dan Mama Hendrika Lidia Saiman serta Kakak Yoviniani M. Jehomat, dan Kakak Vinsensia E. Jehomat.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat dan penyertaannya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan baik. Judul skripsi yang diteliti penulis ialah “ **Analisis Penerimaan Retribusi Parkir Di Kota Kupang Tahun Anggaran 2016-2018**”.

Penulis menyadari bahwa selama penelitian dan penulisan skripsi ini penulis telah banyak memperoleh bantuan dan bimbingan, serta arahan dan motivasi dari berbagai pihak. Untuk itu pada kesempatan ini penulis juga ingin menyampaikan limpah terima kasih kepada:

1. Rektor dan Wakil Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang beserta staf yang telah memberkan kesempatan dan fasilitas kepada penulis untuk mengikuti dan menyelesaikan pendidikan pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah.
2. Dekan dan Wakil Dekan Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah membantu penulis dalam segala urusan administrasi umum maupun akademik.
3. Ketua Program Studi Akuntansi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah memberikan kesempatan, motivasi dan masukan yang sangat membantu penulis.
4. Bapak Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc selaku pembimbing I dan Ketua Panitia ujian skripsi serta sebagai penguji III yang dengan sabar mengorbankan tenaga, waktu, dan pikiran untuk memberikan pengarahan,

bimbingan, dan motivasi kepada penulis dalam proses penyelesaian skripsi.

5. Bapak Jou Sewa Adrianus, SE, MM selaku pembimbing II dan Sekertaris ujian skripsi yang dengan penuh kesabaran telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran dalam membimbing dan mengarahkan penulis sejak awal hingga akhir penulisan skripsi.
6. Ibu Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si selaku penguji I dan Bapak Leopold M.T. Dawu, SE, MM selaku penguji II yang telah memberikan nilai, masukan, dan perbaikan yang sangat membantu penulis.
7. Seluruh staf pengajar Fakultas Ekonomika dan Bisnis terlebih khusus staf pengajar pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah yang telah memberikan pengetahuan kepada penulis selama perkuliahan.
8. Pimpinan dan karyawan Dinas Perhubungan Kota Kupang Provinsi Nusa Tenggara Timur yang telah memberikan izin kepada penulis untuk melaksanakan penelitian.
9. Kedua Orangtua Tercinta Bapak Marsel Jehomat dan Mama Hendrika Lidia Saiman, serta Kakak Yoviniani M. Jehomat, Kakak Vinsensia Ekarista Jehomat yang selalu mendoakan dan memberi dorongan serta semangat kepada penulis.
10. Seluruh pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu yang telah membantu penulis baik selama di kampus, di tempat penelitian, dan dimana saja.

Penulis menyadari skripsi ini masih jauh dari sempurna, untuk itu penulis sangat mengharapkan saran dan kritikan yang bersifat membangun dan menyempurnakan skripsi ini.

Kupang, Juli 2019

Penulis

ABSTRAK

Zulphisius Yanuar Jehomat, NIM 33115006, Skripsi dengan judul **“Analisis Penerimaan Retribusi Parkir Di Kota Kupang Tahun Anggaran 2016-2018”**. Dibawah bimbingan Bapak Wilhelmus Mustari, SE, M. Acc sebagai pembimbing I dan Bapak Jou Sewa Adrianus, SE,MM sebagai pembimbing II.

Rumusan masalah yang diangkat dalam penelitian ini adalah Berapa Besar Penerimaan Retribusi Parkir Di Kota Kupang. Tujuan penelitian ini untuk mengetahui tingkat penerimaan Retribusi Parkir Di Kota Kupang.

Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini dengan menggunakan wawancara,observasi, dan dokumentasi. Teknik analisis data menggunakan Teknik Analisis Deskriptif Kualitatif.

Salah satu sumber pendapatan asli daerah yang memiliki potensi besar berasal dari retribusi parkir. Penerimaan Retribusi parkir berpengaruh bagi kesejahteraan masyarakat dan sangat membantu dalam membangun daerah, khususnya dalam membangun fasilitas dan sarana perbaikan lahan parkir.

Berdasarkan hasil penelitian disimpulkan bahwa Penerimaan Retribusi Parkir di Kota Kupang pada tahun 2016 sebesar Rp1.540.500.000, tahun 2017 sebesar Rp 1.588.420.000 dan pada tahun 2018 sebesar Rp 1.588.420.000. Realisasi retribusi parkir pada tahun 2016, 2017 dan tahun 2018 mengalami fluktuatif. Penerimaan retribusi parkir ini memberi dampak yang baik bagi pendapatan asli daerah. Tahun 2016-2018, target retribusi parkir berbeda dengan hasil retribusi parkir yang diterima, yakni tahun 2016 Rp 1.000.000.000, tahun 2017 Rp 1.250.000.000, dan tahun 2018 Rp 1.531.440.000. Adanya selisih antara target dan realisasi retribusi parkir ini dijadikan sebagai tingkat perkembangan pemungutan retribusi parkir.

Pemungutan retribusi parkir belum sepenuhnya sesuai dengan kenyataan yang ada. Hal ini disebabkan oleh keterbatasan sumber daya manusia (SDM) yang dimiliki Dinas Perhubungan dalam hal pengawasan, maraknya parkir liar dan petugas parkir ilegal, rendahnya tingkat kepatuhan dan kesadaran pengguna jasa parkir dalam membayar parkir.

Oleh karena itu, diharapkan Pemerintah Daerah dan Dinas terkait harus lebih meningkatkan sosialisasi tentang parkir, melakukan pengawasan rutin kepada pengelola parkir, meningkatkan penerimaan retribusi parkir yaitu dengan memperbaiki pelayanan, meningkatkan pelayanan kerja juru parkir, penetapan kembali sistem manajemen pengelolaan retribusi parkir.

Kata Kunci : Penerimaan Retribusi Parkir

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBARAN JUDUL	i
LEMBARAN PENGESAHAN	ii
LEMBARAN PERSETUJUAN	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian	5
1.4 Manfaat Penelitian	5
BAB II LANDASAN TEORI	6
2.1 Konsep Pendapatan	6
2.2 Pendapatan Asli Daerah	9
2.3 Retribusi Daerah	12
2.3.1. Jenis-Jenis Retribusi Daerah	15
2.3.2. Tata Cara Pemungutan Retribusi Daerah	19

2.3.3. Perhitungan Retribusi Daerah	20
2.3.4. Kriteria Efektifitas Retribusi Daerah	24
2.3.5. Peraturan Pemerintah Tentang Retribusi Daerah	24
2.4 Retribusi Parkir	25
2.5 Penerimaan Retribusi Parkir	26
2.6 Penelitian Terdahulu	27
2.7 Kerangka Pemikiran	28
BAB III. METODE PENELITIAN	29
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian	29
3.2 Jenis dan Sumber Data	29
3.2.1. Jenis Data	29
3.2.2. Sumber Data	29
3.3 Teknik Pengumpulan Data	30
3.4 Definisi Operasional Variabel	31
3.5 Metode Analisis Data	31
BAB IV. GAMBARAN UMUM PENELITIAN	32
4.1. Gambaran Umum Kota Kupang	32
4.1.1. Sejarah Kota Kupang	32
4.1.2. Kondisi Geografis Daerah	33
4.1.3. Visi dan Misi Kota Kupang	35
4.1.4. Jumlah Satuan Kerja Perangkat Daerah Kota Kupang	37
4.2. Dinas Perhubungan Kota Kupang	38
4.2.1. Sejarah Dinas Perhubungan Kota Kupang	38

4.2.2. Visi dan Misi	39
4.2.3. Tujuan dan Sarana	40
4.2.4. Struktur Organisasi	41
4.2.5. Data Kepegawaian Dinas Perhubungan Kota Kupang	43
BAB V. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	45
5.1. Gambaran Umum Penelitian	45
5.2. Analisis dan Pembahasan	46
5.2.1. Hasil Analisis Penerimaan Retribusi Parkir Tahun 2016	46
5.2.2. Hasil Analisis Penerimaan Retribusi Parkir Tahun 2017	64
5.2.3 Hasil Analisis Penerimaan Retribusi Parkir Tahun 2018	82
5.3. Pemberdayaan Tukang Parkir	101
BAB VI. PENUTUP	102
6.1. Kesimpulan	102
6.2. Saran	103
DAFTAR PUSTAKA	105
LAMPIRAN I	106
LAMPIRAN II	107
LAMPIRAN III	108
LAMPIRAN IV	109
LAMPIRAN V	110

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Data Target dan Realisasi Retribusi parkir di Kota Kupang	3
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	27
Tabel 4.1 Jumlah SKPD Kota Kupang	37
Tabel 4.3 Data Kepegawaian Berdasarkan Pendidikan	43
Tabel 4.4 Data Kepegawaian Berdasarkan Golongan	44
Tabel 5.1 Jumlah Kendaraan Yang Parkir Berdasarkan Survey Lapangan	
Tahun 2016	46
Tabel 5.2 Rata-Rata Kendaraan Yang Parkir pada Jl. Siliwangi	
(Tedis Cafe-Pospol Pantai Kopan) Tahun 2016	48
Tabel 5.3 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Sunan	
Gunung Jati (Wrg. Tenda Biru) Tahun 2016	49
Tabel 5.4 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Timor Raya	
(Reklamasi Pantai Oesapa) Tahun 2016	50
Tabel 5.5 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Piet A. Tallo	
(RM. Cak Mus-RM. Pantura) Tahun 2016	51
Tabel 5.6 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. A.Yani	
(Depot Mini-Depot Aldia) Tahun 2016	52
Tabel 5.7 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Tompelo	
(Bank BCA-SMPN 2 Kupang) Tahun 2016	53
Tabel 5.8 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Timor Raya	
(Galeri Subasuka Baru) Tahun 2016	54

Tabel 5.9 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. W. J. Lalamentik (Depan Flobamora Mall) Tahun 2016	55
Tabel 5.10 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Ade Irma (Taman Nostalgia Utara) Tahun 2016	56
Tabel 5.11 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Timor Raya (Depan Hotel Aston) Tahun 2016	57
Tabel 5.12 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Moh. Hatta Kanan (Pasar Buah-Bank NTT Lama) Tahun 2016	58
Tabel 5.13 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Frans Seda (Taman Nostalgia Selatan) Tahun 2016	59
Tabel 5.14 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Soedirman Kanan (Top Mart-Tk. Semarang) Tahun 2016	60
Tabel 5.15 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Soedirman Kiri (Tk. Mega Makmur-Tk. Prima Foto) Tahun 2016	61
Tabel 5.16 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Soedirman Kanan (Tk. Duta Musik-Wrg. Bakso 99) Tahun 2016	62
Tabel 5.17 Total Rata-Rata Kendaraan dan Penerimaan Retribusi Parkir Tahun 2016	63
Tabel 5.18 Jumlah Kendaraan Yang Parkir Tahun 2016	64
Tabel 5.19 Rata-Rata Kendaraan Yang Parkir pada Jl. Siliwangi (Tedis Cafe-Pospol Pantai Kopan) Tahun 2017	66
Tabel 5.20 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Sunan Gunung Jati (Wrg. Tenda Biru) Tahun 2017	67

Tabel 5.21 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Timor Raya (Reklamasi Pantai Oesapa) Tahun 2017	68
Tabel 5.22 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Piet A. Tallo (RM. Cak Mus-RM. Pantura) Tahun 2017	69
Tabel 5.23 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. A.Yani (Depot Mini-Depot Aldia) Tahun 2017	70
Tabel 5.24 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Tompelo (Bank BCA-SMPN 2 Kupang) Tahun 2017	71
Tabel 5.25 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Timor Raya (Galeri Subasuka Baru) Tahun 2017	72
Tabel 5.26 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. W. J. Lalamentik (Depan Flobamora Mall) Tahun 2017	73
Tabel 5.27 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Ade Irma (Taman Nostalgia Utara) Tahun 2017	74
Tabel 5.28 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Timor Raya (Depan Hotel Aston) Tahun 2017	75
Tabel 5.29 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Moh. Hatta Kanan (Pasar Buah-Bank NTT Lama) Tahun 2017	76
Tabel 5.30 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Frans Seda (Taman Nostalgia Selatan) Tahun 2017	77
Tabel 5.31 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Soedirman Kanan (Top Mart-Tk. Semarang) Tahun 2017	78

Tabel 5.32 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Soedirman	
Kiri (Tk. Mega Makmur-Tk. Prima Foto) Tahun 2017	79
Tabel 5.33 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Soedirman	
Kanan (Tk. Duta Musik-Wrg. Bakso 99) Tahun 2017	80
Tabel 5.34 Total Rata-Rata Kendaraan dan Penerimaan Retribusi Parkir	
Tahun 2017	81
Tabel 5.35 Jumlah Kendaraan Yang Parkir Tahun 2016	82
Tabel 5.36 Rata-Rata Kendaraan Yang Parkir pada Jl. Siliwangi	
(Tedis Cafe-Pospol Pantai Kopan) Tahun 2018	84
Tabel 5.37 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Sunan	
Gunung Jati (Wrg. Tenda Biru) Tahun 2018	85
Tabel 5.38 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Timor Raya	
(Reklamasi Pantai Oesapa) Tahun 2018	86
Tabel 5.39 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Piet A. Tallo	
(RM. Cak Mus-RM. Pantura) Tahun 2018	87
Tabel 5.40 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. A.Yani	
(Depot Mini-Depot Aldia) Tahun 2018	88
Tabel 5.41 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Tompelo	
(Bank BCA-SMPN 2 Kupang) Tahun 2018	89
Tabel 5.42 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Timor Raya	
(Galeri Subasuka Baru) Tahun 2018	90
Tabel 5.43 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. W. J. Lalamentik	
(Depan Flobamora Mall) Tahun 2018	91

Tabel 5.44 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Ade Irma (Taman Nostalgia Utara) Tahun 2018	92
Tabel 5.45 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Timor Raya (Depan Hotel Aston) Tahun 2018	93
Tabel 5.46 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Moh. Hatta Kanan (Pasar Buah-Bank NTT Lama) Tahun 2018	94
Tabel 5.47 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Frans Seda (Taman Nostalgia Selatan) Tahun 2018	95
Tabel 5.48 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Soedirman Kanan (Top Mart-Tk. Semarang) Tahun 2018	96
Tabel 5.49 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Soedirman Kiri (Tk. Mega Makmur-Tk. Prima Foto) Tahun 2018	97
Tabel 5.50 Rata-Rata Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Jl. Soedirman Kanan (Tk. Duta Musik-Wrg. Bakso 99) Tahun 2018	98
Tabel 5.51 Total Rata-Rata Kendaraan dan Penerimaan Retribusi Parkir Tahun 2018	99
Tabel 5.52 Jumlah Kendaraan Yang Parkir Tahun 2018	100

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran	28
Gambar 4.1. Struktur Organisasi Dinas Perhubungan Kota Kupang	42