

**KAJIAN HASIL AUDIT BADAN PEMERIKSA KEUANGAN (BPK)  
TERHADAP PENGELOLAAN ASET TETAP PEMERINTAH  
DAERAH KOTA KUPANG TAHUN ANGGARAN 2009**

**SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Pada  
Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang**



**OLEH**

**FARAH THEODORA BAUN  
331 07 006**

**JURUSAN AKUNTANSI FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA  
KUPANG  
2011**

## LEMBARAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah diterima dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Akuntansi.

Kupang, September 2011

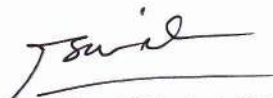
Disetujui oleh

Pembimbing I



(Yolinda Yanti Sonbay, SE, M.Sc)

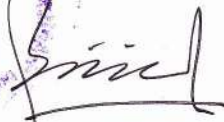
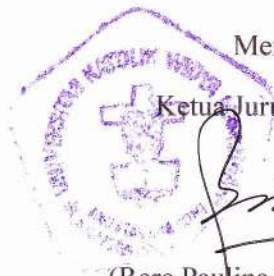
Pembimbing II



(Drs. Wolfram Ndouk, MM)

Mengetahui

Ketua Jurusan Akuntansi



(Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si)

## LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang diselenggarakan pada :


Hari/Tanggal : Kamis, 1 September 2011  
Jam : 10.00 – 12.00 WITA  
Tempat : Ruang B 220  
Atas Nama : Farah Theodora Baun  
Dinyatakan : **LULUS**

### Panitia Penguji Skripsi

1. Ketua : Yolinda Yanti Sonbay, SE, M.Sc
2. Sekretaris : Drs. Wolfram Ndouk, MM
3. Penguji I : Drs. Ec.Sabinus Hatul, MM
4. Penguji II : Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc
5. Penguji III : Yolinda Yanti Sonbay, SE, M.Sc

(.....)  
(.....)  
(.....)  
(.....)  
(.....)

### MENGETAHUI

Dekan Fakultas Ekonomi  
  
Dr. Thomas Ola Langoday, SE, M.Si

Ketua Jurusan Akuntansi  
  
Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si

# MOTTO

*Sebab Aku ini mengetahui rancangan-rancangan yang ada pada-Ku mengenai kamu demikianlah firman Tuhan, yaitu rancangan damai sejahtera dan bukan rancangan kecelakaan, untuk memberikan kepadamu hari depan yang penuh harapan.*

*Yeremia 29 : 11*

*Mengakui kesalahan dan melakukan perbaikan merupakan bentuk tertinggi penghormatan atas diri sendiri.*

*John McCloy*

*Sebuah Persembahan Dariku Untuk :*

*Tuhan Yesus Kristus Atas Kasih dan Penyertaan-Nya*

*Papa dan Mama Atas Doa dan Semangatnya*

## KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur Penulis Panjatkan kehadiran Tuhan Yesus Kristus karena atas tuntunan tangan kasih-Nya hingga Penulis dapat menyelesaikan penelitian dan penulisan skripsi dengan judul Kajian Hasil Audit Badan Pemeriksa Keuangan (BPK) Terhadap Pengelolaan Aset Tetap Pemerintah Daerah Kota Kupang Tahun Anggaran 2009.

Penulis menyadari bahwa selama penulisan skripsi ini, Penulis telah memperoleh banyak bantuan dan bimbingan, arahan dan motivasi dari berbagai pihak. Untuk itu pada kesempatan ini Penulis mengucapkan limpah terimakasih kepada :

1. Pater Yulius Yasinto, SVD, MA, M.Sc selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
2. Bapak Dr. Thomas Ola Langoday, SE, M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
3. Ibu Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si selaku Ketua Jurusan Akuntansi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
4. Ibu Yolinda Yanti Sonbay, SE, M.Sc sebagai Dosen Pembimbing I dan Bapak Drs. Wolfram Ndouk, MM sebagai Dosen Pembimbing II yang dengan segala kerendahan hati dan perhatiannya telah meluangkan waktu,

tenaga dan pikiran untuk membimbing dan mengarahkan Penulis sejak awal hingga akhir penulisan skripsi ini.

5. Seluruh Staf Pengajar Fakultas Ekonomi yang telah dengan penuh kesabaran dan kasih pelayanan memberikan akal pengetahuan kepada penulis selama perkuliahan, serta seluruh karyawan-karyawati Unwira yang senantiasa mendukung dan membantu penulis dengan kasih.
6. Seluruh Pegawai pada Bagian Umum dan Perlengkapan Setda Kota Kupang, khususnya pada Sub Bagian Perlengkapan yang memberikan kemudahan dalam pengambilan data
7. Kedua Orang Tua Bapa John Baun dan Mama Monica Baun-Tulle, yang selalu memberikan dukungan semangat dan doa untuk kelancaran penulisan skripsi ini dan memberikan begitu banyak nasihat yang berarti dalam menghadapi masa mudaku.
8. Saudara-saudaraku Pdt. Januarita Bulan-Baun S.Th, Pdt. Yosina Ga-Baun, S.Th, Paula Baun, ST, MT, Hanna Baun, S.Kom, K'Buce, K'Den dan juga Adik tersayang Joy Baun, serta ponakan-ponakan tercinta Alexa, Piero dan Grace yang selalu memberi berbagai bentuk dukungan hingga akhir penulisan skripsi ini.
9. Bapak Isidorus Lilijawa, S.Fil yang dengan segala kerendahan hati membantu penulis dalam menghadapi kendala pada saat penelitian serta memberikan semangat untuk penyelesaian skripsi ini.

10. Teman-teman terdekat yang selalu bersama dan selalu saling mendoakan dan memotivasi satu dengan yang lain, Fizta, Manda, Dita, dan semua teman-teman yang lain yang tidak dapat disebutkan satu-persatu terkhususnya teman-teman Akuntansi Unwira angkatan 2007.
11. Kedua orang temanku Yana dan Tiko yang selalu memberikan dukungan doa dan semangat untuk penyelesaian studi.
12. Seseorang yang ku kasihi yang selalu memberikan dukungan baik berupa doa dan motivasi disaat Penulis mengalami kendala-kendala dalam penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu Penulis sangat mengharapkan saran dan kritikan yang bersifat membangun demi penyempurnaan skripsi ini.

Kupang, September 2011

Penulis

## DAFTAR ISI

	Hal
<b>LEMBARAN JUDUL.....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBARAN PENGESAHAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBARAN PERSETUJUAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>xii</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan dan Kegunaan Penulisan.....	6
<b>BAB II TINJAUAN TEORITIS</b>	
2.1 Laporan Keuangan Pemerintah Daerah.....	8
2.2 Neraca Pemerintah Daerah.....	11
2.3 Aset Tetap.....	12
2.4 Audit Sektor Publik.....	15
2.5 Audit Aktiva Tetap.....	30
2.6 Badan Pemeriksa Keuangan (BPK).....	37
2.7 Kerangka Pemikiran.....	40
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian.....	42



3.2 Jenis Data.....	42
3.3 Teknik Pengumpulan Data.....	43
3.4 Definisi Operasional.....	43
3.5 Teknik Analisis Data.....	44
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM</b>	
4.1 Gambaran Umum Kota Kupang.....	45
4.2 Gambaran Umum Bagian Umum dan Perlengkapan.....	48
<b>BAB V PEMBAHASAN</b>	
5.1 Temuan BPK Terhadap Pengelolaan Aset Tetap Tahun Anggaran 200.....	59
5.2 Tindak Lanjut Terhadap Temuan Pada Pengelolaan Aset Tetap Pemerintah Daerah Kota Kupang.....	70
<b>BAB VI PENUTUP</b>	
6.1 Kesimpulan.....	76
6.2 Saran.....	77
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>79</b>

## DAFTAR GAMBAR

	Hal
Gambar 2.1 Skema Kerangka Pemikiran.....	41
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Bagian Umum dan Perlengkapan Setda Kota Kupang.....	58

## DAFTAR TABEL

	Hal
Tabel 4.1 Luas Wilayah Menurut Kecamatan.....	46
Tabel 4.2 Banyaknya Penduduk Menurut Kecamatan.....	49
Tabel 5.1 Rincian Aset Tetap Hasil Audited Tahun Anggaran 2009 dan Simbada Tahun Anggaran 2009 Dinas PU.....	60
Tabel 5.2 Rincian Aset Tetap Hasil Audited Tahun Anggaran 2009 dan Simbada Tahun Anggaran 2009 Dinas Kesehatan....	62
Tabel 5.3 Rincian Aset Tetap Hasil Audited Tahun Anggaran 2009 dan Simbada Tahun Anggaran 2009 Dinas Pertanian, Peternakan, Perkebunan dan Kehutanan.....	65
Tabel 5.4 Rincian Aset Tetap Hasil Audited Tahun Anggaran 2009 dan Simbada Tahun Anggaran 2009 Sekretariat Daerah..	69
Tabel 5.5 Hasil Pemantauan Tindak Lanjut Pemeriksaan Terhadap Aset Tetap Tahun Anggaran 2009 Pada Pemerintah Kota Kupang.....	71

## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Rekapitulasi Hasil Pemantauan Tindak Lanjut Pemeriksaan Atas Kepatuhan Terhadap Peraturan Perundang-undangan Tahun 2004-2010 Pada Pemerintahan Daerah Kota Kupang
- Lampiran 2 Surat Keterangan Melakukan Penelitian
- Lampiran 3 Surat Keterangan Melakukan Penelitian

## ABSTRAK

Farah Theodora Baun dengan No. Registrasi 33107006 dengan judul Kajian Hasil Audit Badan Pemeriksa Keuangan (BPK) Terhadap Pengelolaan Aset Tetap Pemerintah Daerah Kota Kupang Tahun Anggaran 2009. Dibawah bimbingan Ibu Yolinda Yanti Sonbay, SE, M.Sc sebagai Dosen Pembimbing I dan Bapak Drs. Wolfram Ndouk, MM sebagai Dosen Pembimbing II.

Masalah yang diangkat dalam penelitian ini adalah mengenai pengelolaan aset tetap Pemerintah Daerah Kota Kupang yang belum sepenuhnya dikelola sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2008 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah. Perumusan masalah dalam penelitian ini yaitu, bagaimana tindak lanjut dari Pemerintah Daerah Kota Kupang dalam menanggapi rekomendasi dari hasil audit aset tetap oleh BPK Tahun Anggaran 2009. Adapun tujuan yang ingin dicapai dalam penulisan ini adalah untuk mengetahui tindak lanjut dari Pemerintah Daerah Kota Kupang dalam menanggapi rekomendasi dari hasil audit aset tetap oleh BPK Tahun Anggaran 2009. Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah jenis data menurut sifat yaitu kualitatif dan kuantitatif dan jenis data menurut sumber yang terdiri dari data primer dan data sekunder. Teknik pengumpulan data yang digunakan yaitu melalui wawancara dan dokumentasi. Teknik analisis yang digunakan adalah analisis deskriptif kualitatif.

Hasil analisis menunjukkan bahwa Pemerintah Daerah Kota Kupang hingga saat ini sedang dalam proses menindaklanjuti temuan pada laporan hasil pemeriksaan BPK RI terhadap pengelolaan aset tetap tahun anggaran 2009 yaitu berupa pelatihan BIMTEK bagi Pengurus Barang/Bendahara Barang Daerah tingkat Kota Kupang, memberikan sanksi pada setiap Pengguna/Kuasa Pengguna Barang pada masing-masing SKPD yang belum sepenuhnya melakukan inventarisasi/pencatatan barang milik daerah sesuai ketentuan dan peraturan yang berlaku bagi Pegawai Negeri Sipil, Pemerintah Kota Kupang telah membentuk Panitia Opname dan Kompilasi Data Aset Kota Kupang, dan pembuatan kode barang dan pengisian daftar inventaris sudah dilaksanakan berdasarkan pedoman yaitu Perda Kota Kupang Nomor 15 Tahun 2007 Tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah dan Permendagri Nomor 17 Tahun 2007 Tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah.

Oleh karena itu disarankan pada Pemerintah Daerah Kota Kupang agar Setiap Pengguna/Kuasa Pengguna Barang wajib melakukan pengelolaan aset tetap sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2008 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah, Sanksi yang diberikan kepada Setiap Pengguna/Kuasa Pengguna Barang pada masing-masing SKPD yang lalai dalam pengelolaan barang milik daerah harus tegas dan tiap SKPD wajib berperan aktif dalam menyampaikan daftar aset hasil inventarisasi pada masing-masing SKPD dan dilakukan sesuai dengan peraturan yang ditetapkan.