

**EVALUASI PENERAPAN AKUNTANSI INVESTASI JANGKA PANJANG
PERMANEN PADA PEMERINTAH KOTA KUPANG
TAHUN ANGGARAN 2019**

SKRIPSI

**Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi
Pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas
Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang**



OLEH:

SENDI DIANA SEWTA

NIM : 331 16 087

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
KONSENTRASI KEUANGAN DAERAH
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2021**

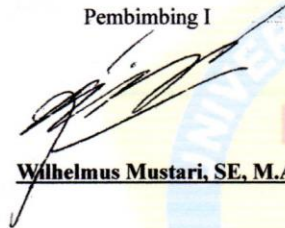
LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Kupang, Juli 2021

Disetujui oleh :

Pembimbing I



Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc

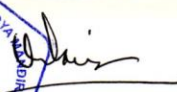

Pembimbing II



Djedoma G. Aloysius, SE, M.Si.Ak., CPA

Mengesahkan :

Ketua Program Studi Akuntansi



Maria O. Veronica Moi, SE, M.Sc
NIDN: 0812059101

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, yang diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Sabtu, 18 September 2021
Jam : 09:00 – 10:00
Tempat : Ruang Biro Umum
Atas Nama : Sendi Diana Sewta
No. Registrasi : 331 16 087
Dinyatakan : LULUS

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc (.....)
2. Sekretaris : Djedoma G. Aloysius, SE, M.Si, Ak, CPA (.....)
3. Penguji I : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si (.....)
4. Penguji II : Maria O. Veronica Moi, SE, M.Sc (.....)
5. Penguji III: Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc (.....)

MENGETAHUI :

Dekan Fakultas Ekonomika
Dan Bisnis



Ketua Program Studi
Akuntansi



MOTTO

***“SEGALA PERKARA DAPAT KU TANGGUNG DI DALAM DIA YANG
MEMBERI KEKUATAN KEPADAKU”***

(Filipi 4:13)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan untuk :

- ❖ Orang tua Bapa Dev, Mama Ata, Bong (Alm), Bapa Nex, Nene yang selalu mendoakan, mendidik dan membesarkan dengan penuh kasih sayang. Untuk kakak Nevin terima kasih atas segala bimbingan, nasihatnya, dan yang selalu mendukung baik dalam materi maupun fisik.
- ❖ Kakak-Adik, Saudara/i tersayang Mamip, ka selter, ka Sandy, ka Deny, Klinton, Deli, Echa, Mika, misel, ily, serta keluarga yang berada di Moa yang selalu mendoakan, memberikan dukungan dan bantuannya selama ini.

ABSTRAK

Sendi Diana Sewta, NIM 331 16 087, Skripsi dengan judul **“Evaluasi Penerapan Akuntansi Investasi Jangka Panjang Permanen Pada Pemerintah Kota Kupang Tahun Anggaran 2019”**. Dibawah bimbingan Bapak Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc selaku Pembimbing I dan Djedoma G. Aloysius, SE, M.Ak., CPA selaku pembimbing II.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah apakah penerapan akuntansi investasi permanen jangka panjang pada Pemerintah Kota Kupang sudah sesuai dengan PSAP NO 06 Tahun 2016 sebagaimana dinyatakan dalam PP Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan? Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui kesesuaian antara PSAP NO 06 Tahun 2016 berdasarkan PP Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dengan penerapan akuntansi investasi permanen jangka panjang oleh Pemerintah Kota Kupang.

Penelitian ini dilakukan pada Kantor Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kota Kupang. Jenis data dalam penelitian ini terbagi atas data menurut sumber dan menurut sifat. Data menurut sumber terbagi atas data primer dan data sekunder serta data menurut sifat terbagi atas data kuantitatif dan data kualitatif. Teknik pengumpulan data yang dilakukan adalah dokumentasi, wawancara dan observasi. Metode analisis data yang digunakan yaitu metode deskriptif kualitatif.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa penerapan PSAP No 06 tentang Akuntansi Investasi dalam penyertaan modal (investasi) pada Pemerintah Kota Kupang sebagiannya telah sesuai dengan peraturan yang berlaku, pengukuran biaya kontruksi dalam pengerjaan dilakukan secara kontrak kontruksi, tapi untuk pengakuan dan pengungkapan kontruksi dalam pengerjaan belum sesuai dengan PSAP No 08 yaitu nilai kontruksi dalam pengerjaan yang sebesar Rp 6.699.422.271 yang sudah selesai di kerjakan dan dimanfaatkan namun belum juga direklasifikasikan ke aset tetap dan jurnal transaksi terkait pengakuan ke-17 KDP tidak dilakukan oleh Dinas PUPR. (2) Faktor-faktor yang menyebabkan belum direklasifikasikan nilai KDP ke akun aset tetap adalah Dinas PUPR tidak melakukan pencatatan jurnal transaksi atas 17 KDP, belum adanya dokumen pendukung Serah Terima Pekerjaan PHO (*Provisional Hand Over*), dasar hukum yang belum diterapkan dengan baik dan sumber daya manusia yang kurang kompeten.

Kata Kunci : Penerapan Akuntansi Investasi Jangka Panjang Permanen

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji dan syukur kepada Tuhan Yesus yang Maha Kuasa karena atas berkat yang diberikan kepada penulis sehingga penulis dapat memperoleh ketekunan, ketabahan serta kesehatan yang baik dalam menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul **EVALUASI PENERAPAN AKUNTANSI INVESTASI JANGKA PANJANG PERMANEN PADA PEMERINTAH KOTA KUPANG TAHUN ANGGARAN 2019**.

Skripsi ini merupakan tugas akhir yang harus diselesaikan oleh penulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis menyadari dalam penyusunan Skripsi ini, tidak semata-mata atas kerja keras penulis sendiri, melainkan juga atas bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak, baik secara moril maupun materi. Oleh karena itu, penulis mengucapkan limpah terima kasih kepada :

1. Pater Dr. Philipus Tulle, SVD selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, serta staf yang telah memberikan kesempatan fasilitas kepada penulis untuk mengikuti dan menyelesaikan pendidikan pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Universitas Katolik Widya Mandira Kupang;
2. Dekan dan Wakil Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis yang telah membantu penulisan dalam segala urusan administrasi umum maupun akademik di Fakultas Ekonomika dan Bisnis;

3. Bapak Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc selaku Ketua Program Studi Akuntansi, selaku Pembimbing I dan sebagai Penguji III yang sudah membimbing dengan penulis dengan baik, mengorbankan waktu, tenaga dan pikiran serta selalu sabar sehingga skripsi ini dapat terselesaikan;
4. Bapak Kornelius K. Kroon, SE.M.Si selaku Sekretaris Program Studi Akuntansi;
5. Bapak Djoma G. Aloysius, SE, M.Si, Ak, CPA selaku Pembimbing II yang selalu mengorbankan waktu, tenaga dan memberikan masukan dengan sabar kepada penulis sehingga skripsi ini dapat terselesaikan;
6. Ibu Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si selaku Penguji I yang telah memberikan ujian, masukan, perbaikan dan telah memberikan nilai yang sangat membantu bagi penulis;
7. Ibu Maria O. V. Moy, SE. M. Sc selaku Penguji II yang telah memberikan ujian, masukan, perbaikan dan telah memberikan nilai yang sangat membantu bagi penulis;
8. Seluruh staf pengajar Fakultas Ekonomika dan Bisnis terlebih khusus staf pengajar Program Studi Akuntansi yang telah memberikan pengetahuan kepada penulis selama perkuliahan;
9. Seluruh Karyawan/i Tata Usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis Program Studi Akuntansi yang senantiasa membantu penulis dengan tulus, sabar, pengertian dan penuh kasih;

10. Kepala Badan Keuangan dan Aset Daerah Kota Kupang yang telah memberikan ijin untuk melaksanakan Penelitian, dan Bapak Yohanis Efon Padabain, SE Selaku Staf Bidang Akuntansi yang sudah membantu dan mendukung penulis dalam hal memberi data dan informasi demi kelancaran penulisan skripsi ini.
11. Kepada Orang Tua, Kakak-Adik tercinta dan seluruh keluarga yang selalu memberikan doa, nasihat, dukungan dan motivasi dengan tulus.
12. Sahabat, teman dan saudara terdekat Rina, Eka, Rysna, Iren, Fat, Santry, Resty, Linda, Enge, Merlin, ka Iker, ka Benya, dan teman-teman seangkatan ACB'16 dan kepada semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang memberikan dukungan, semangat dan kepada penulis.
13. Semua pihak dengan caranya masing-masing yang telah membantu sejak awal perkuliahan hingga selesainya tulisan ini.

DAFTAR ISI

COVER.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
MOTO DAN PERSEMBAHAN.....	iv
ABSTRAK.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	11
1.3 Tujuan Penelitian.....	11
1.4 Manfaat Penelitian.....	11
BAB II LANDASAN TEORI.....	13
2.1 Konsep Investasi.....	13
2.1.1 Pengertian Investasi.....	13
2.1.2 Bentuk Investasi.....	14
2.1.3 Klasifikasi Investasi.....	14
2.1.4 Jenis Investasi.....	18
2.1.5 Tujuan dan Manfaat Investasi.....	19
2.2 Akuntansi Investasi.....	22
2.2.1 Tujuan Kebijakan Akuntansi Investasi.....	22
2.2.2 Ruang Lingkup.....	22
2.3 Penerapan Akuntansi Investasi Menurut PSAP Nomor 06 Tahun 2016 Dalam PP 71 Tahun 2016.....	23
2.3.1 Pengakuan Investasi.....	23
2.3.2 Pengukuran Investasi.....	24
2.3.3 Metode Penilaian Investasi.....	26

2.3.4 Akuntansi untuk Penurunan Nilai Investasi.....	30
2.3.5 Pengungkapan Investasi.....	30
2.4 Penelitian Terdahulu.....	31
2.5 Kerangka Berpikir.....	33
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Waktu dan tempat Penelitian.....	37
3.2 Jenis Data.....	37
3.3 Teknik Pengumpulan Data.....	38
3.4 Defenisi Operasional Variabel.....	38
3.5 Teknik Analisis Data.....	39
BAB IV GAMBARAN UMUM PENELITIAN	
4.1 Gambaran Umum Kota Kupang.....	41
4.1.1 Sejarah Kota Kupang.....	41
4.1.2 Kondisi Geografis Daerah.....	43
4.2 Visi dan Misi kota Kupang.....	45
4.3 Jumlah Organisasi Perangkat Daerah kota Kupang.....	47
4.4 Gambaran Umum Badan Keuangan Dan Aset Kota Kupang.....	49
4.4.1 Sejarah Umum Instansi.....	49
4.5 Visi dan Misi Badan keuangan Dan Aset Daerah Kota Kupang.....	51
4.6 Tugas Pokok dan Fungsi.....	51
4.7 Susunan Organisasi Badan Keuangan Dan Aset Daerah Kota Kupang....	53
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	
5.1 Gambaran Data Penlitian.....	56
5.2 Hasil Penelitian dan Pembahasan.....	58
5.2.1 Pengakuan Investasi Jangka Panjang Permanen Pemerintah Kota Kupang tahun 2019.....	58
5.2.2 Pengukuran Investasi Jangka Panjang Permanen Pemerintah Kota Kupang tahun 2019.....	61
5.2.3 Pelaporan dan Pengungkapan Investasi Jangka Panjang Permanen Pemerintah Kota Kupang tahun 2019.....	65

5.3 Rangkuman Penjelasan PSAP No 06 Tahun 2016 yang Diterapkan Pemerintah Kota Kupang Tahun 2019.....	70
BAB VI PENUTUP.....	72
6.1 Kesimpulan.....	72
6.2 Saran.....	72
DAFTAR PUSTAKA.....	74
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Nilai Invetasi Permanen Kota Kupang (Peneyertaan Modal) Periode Tahun 2018 dan 2019.....	8
Tabel 2.1	Presentase Penyisian Investasi.....	27
Tabel 2.2	Metode Penilaian Investasi.....	29
Tabel 2.3	Penjurnalan dengan Metode Penilaian Investasi.....	29
Tabel 2.4	Penilaian Terdahulu.....	32
Tabel 4.1	Jumlah ODPD Pada Pemerintah Kota Kupang.....	48
Tabel 5.1	Niai Investasi Permanen Kota Kupang (Pernyataan Modal) Periode Tahun 2018 dan 2019.....	57
Tabel 5.2	Investasi Jangka Panjang Pemerintah Kota Kupang Tahun 2019.....	59
Tabel 5.3	Jumlah Investasi Penyertaan Modal Jangka Panjang Permanen Tahun 2019.....	62
Tabel 5.4	Beban Penyertaan Modal Kota Kupang Tahun 2019.....	63
Tabel 5.5	Nilai Investasi Permanen Kota Kupang (Penyertaan Modal) Periode Tahun 2018 dan 2019.....	66
Tabel 5.6	Jumlah Investasi Jangka Panjang Permanen Tahun 2018 dan 2019...	69
Tabel 5.7	Rangkuman Penjelasan PSAP No 06 Tahun 2016 yang Diterapkan Pemerintah Kota Kupang Tahun 2019.....	70

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Kerangka Berpikir.....	36
Gambar 4.1	Struktur Organisasi Badan Keuangan dan Aset Daerah Kota Kupang.....	55