

TUGAS AKHIR

NOMOR : 1525/WM/F.TS/SKR/2022

**“ANALISIS INDEKS PARKIR (STUDI KASUS DARI
STA.TOKO ROTI BORNEO – STA. SPBU LILIBA)”**



**DISUSUN OLEH :
SEMPITERNUS NGGARING NAI**

**NOMOR REGISTRASI
211 17 098**

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL – FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2022**

LEMBARAN PENGESAHAN

TUGAS AKHIR

NOMOR: 1525/WM/F.TS/SKR/2022

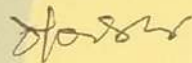
ANALISIS INDEKS PARKIR DARI STA. TOKO ROTI BORNEO – STA. TEMPAT
KARAOKE X2 (STUDI KASUS DI JLN. PIET A. TALLO, LILIBA KOTA KUPANG)

DISUSUN OLEH
SEMPITERNUS NGGARING NAI

NOMOR REGISTRASI
211 17 098

DIPERIKSA OLEH

PEMBIMBING I



Dr. Don Gaspar N. Da Costa, ST., MT
NIDN : 0820036801

PEMBIMBING II



Br. Sebastianus B. Henong, SVD ST., MT
NIDN : 15 2505 9301

DISETUJUI OLEH
KETUA PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL-FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA KUPANG



Stephanus Ola Demon, ST., MT
NIDN : 080909 7401

DISAHKAN OLEH
DEKAN FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA KUPANG



Dr. Don Gaspar N. Da Costa, ST., MT
NIDN : 0820036801

LEMBARAN PERSETUJUAN
TUGAS AKHIR

NOMOR: 1525/WM/F.TS/SKR/2022

**ANALISIS INDEKS PARKIR DARI STA. TOKO ROTI BORNEO – STA. TEMPAT
KARAOKE X2 (STUDI KASUS DI JLN. PIET A. TALLO, LILIBA KOTA KUPANG)**

DISUSUN OLEH
SEMPITERNUS NGGARING NAI

NOMOR REGISTRASI
211 17 098

DIPERIKSA OLEH

PENGUJI I



Sri Santi Seran, ST., M. Si
NIDN : 08 0909 7401

PENGUJI II



Engelbertha Bria Seran, ST., MT
NIDN : 15 0711 8501

PENGUJI III



Dr. Don Gaspar N. Da Costa, ST., MT
NIDN : 08 2003 6801

MOTTO

“KERJA KERAS TIDAK MENJAMIN
KESUKSESAN JIKA TIDAK DI BARENGI
DENGAN MINDSET YANG GILA DAN JIKA KAU
INGIN MENYERAH, MENOLEHLAH LAH,
LIHATLAH SETIAP PIJAKAN LANGKAH KAKI
YANG SUDAH DI LEWATKAN”

Anonim

PERSEMBAHAN

“DENGAN RASA HORMAT, KARYA
KECIL INI DI DEDIKASIKAN UNTUK
KEDUA ORANGTUA ATAS SEMUA
DUKUNGAN YANG BEGITU BESAR DAN
SABAR”

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya dengan data diri sebagai berikut :

Nama : Sempiternus Nggaring Nai
Nomor Registrasi : 211 17 098
Program Studi : Teknik Sipil
Fakultas : Teknik, Universitas Katholik Widya Mandira Kupang

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul **ANALISIS INDEKS PARKIR DARI STA.TOKO ROTI BORNEO – STA. TEMPAT KAROEKE X2 (STUDI KASUS DI JLN. PIET A. TALLO, LILIBA KOTA KUPANG)**

Adalah benar-benar karya saya sendiri di bawah bimbingan pemimpin, dan saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara- cara yang tidak sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dalam masyarakat keilmuan .

Apabila di kemudian hari di temukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan dalam karya saya dan jika ada tuntutan formal dan non formal dari pihak lain yang berkaitan dengan keaslian karya saya ini, saya siap menanggung segala resiko, akibat dan/atau sanksi yang di jatuhkan kepada saya, termasuk pembatalan gelar akademik yang saya peroleh dari Universitas Katholik Widya Mandira Kupang.

Kupang, Februari 2023

Yang Membuat Pernyataan



Sempiternus Nggaring. Nai

ANALISIS INDEKS PARKIR DARI STA. TOKO ROTI BORNEO–STA. TEMPAT KAROEKE X2 (STUDI KASUS DI JLN.PIET A. TALLO, LILIBA KOTA KUPANG)

Sempiternus N. Nai¹ Don G. N. da Costa² Br.Henong³

1. Komunitas Mahasiswa Transportasi, Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Katolik Widya Mandira, Jl. San Juan No.1 Penfui, Kupang, NTT, Indonesia
2. Program Studi Teknik Sipil Unika Widya Mandira, Jl. San Juan No.1 Penfui, Kupang, NTT, Indonesia
Email : ernusdatong99@gmail.com

Abstrak : Penelitian ini bertujuan (1) untuk mengetahui kebutuhan indeks parkir pada setiap unit usaha (2) untuk mengetahui solusi kendaraan yang parkir di badan jalan (*on street parking*) Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kuantitatif. Hasil penelitian adalah 6 unit usaha di ruas jalan Piet A Tallo dari STA Toko roti Borneo – STA SPBU Liliba yaitu data yang dihitung indeks parkir adalah kendaraan sepeda motor dan mobil pada setiap unit usaha Toko roti Borneo, Toko Bangunan, Warung Makan 1, Warung Makan 2, kafe Pool dan Tempat karaoke (x2) tidak memenuhi satuan ruang parkir (SRP) karena tidak memenuhi dari 100% yang menyebabkan kendaraan parkir di badan jalan (*on street parking*) Sedangkan kebutuhan ruang parkir yang berdasarkan klasifikasi kebutuhan ruang parkir dan satuan ruang parkir data yang memenuhi yaitu 5 unit usaha Toko Roti Borneo, Toko Bangunan, warung makan 1, kafe pool dan tempat karaoke X2 sedangkan yang tidak memenuhi adalah warung makan 2 di mana SRP 118 dan luas bangunan 184 sehingga warung makan 2 tidak boleh memarkirkan kendaraan mobil dan motor.

Kata kunci : indeks parkir, kebutuhan lahan parkir, pola parkir, ketersediaan lahan bangunan

Abstract : This study aims to (1) to determine the need for parking index in each business unit (2) to find out solutions for vehicles parked on the road (*on street parking*). The method used in this research is a quantitative method. The results of the study are 6 business units on the Piet A Tallo road section from Borneo Bakery STA - Liliba Gas Station STA, namely the data that calculates the parking index are motorbikes and cars for each business unit Borneo Bakery, Building Shop, Food Stall 1, Warung Meals 2, Pool cafes and Karaoke places (x2) do not meet the parking space unit (SRP) because they do not meet 100% which causes vehicles to park on the street (*on street parking*) While the need for parking space based on the classification of parking space needs and data parking space units that fulfill are 5 business units Borneo Bakeries, Building Shops, 1 food stalls, pool cafes and X2 karaoke places while those that do not fulfill are 2 food stalls where SRP 118 and and the building area is 184 so that food stalls 2 are not allowed to park cars and motorcycles.

Keywords: *parking index, parking area requirements, parking patterns.*

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	ii
DAFTAR GAMBAR.....	iii
DAFTAR TABEL	iv
BAB I PENDAHULUAN	I-1
1.1 Latar Belakang.....	I-1
1.2 Rumusan Masalah	I-2
1.3 Tujuan Penelitian	I-3
1.4 Manfaat Penelitian	I-3
1.5 Batasan Penelitian	I-3
1.6 Keterkaitan Dengan Peneliti Terdahulu	I-4
BAB II LANDASAN TEORI	II-8
2.1 Umum	II-8
2.2 Karakteristik Parkir.....	II-8
2.2.1 Volume Parkir.....	II-9
2.2.2 Akumulasi Parkir	II-9
2.2.3 Indeks Parkir	II-10
2.3 Jenis Parkir	II-10
2.4 Pola Parkir.....	II-13
2.5 Satuan Ruang Parkir.....	II-14
2.5.1 Kegiatan Parkir Tetap.....	II-14
2.5.2 Penentuan Satuan Ruang Parkir (SRP) Kendaraan	II-16
2.6 Survey Parkir.....	II-17
2.6.1 Jenis Survey	II-18

BAB III METODE PENELITIAN	III-20
3.1 Umum	III-19
3.2 Lokasi Penelitian.....	III-19
3.3 Data Penelitian	III-20
3.4 Metode Pengambilan Data.....	III-22
3.5 Waktu penelitian dan peralatan survei yang di gunakan.....	III-23
3.5.1 Menentukan Titik Survei	III-23
3.6 Diagram Alir	III-24
3.6.1 Penjelasan Diagram Alir.....	III-24
BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN	IV-29
4.1 Penentuan Bangunan/Objek Survei	IV-27
4.2 Identifikasi Masalah	IV-27
4.3 Proses Pengumpulan Data	IV-28
4.4 Fasilitas Inventaris Parkir	IV-28
4.5 Pengolahan Data	IV-28
4.5.1 Volume Parkir	IV-28
4.5.2 Akumulasi Parkir	IV-31
4.6 Peraturan Daerah/Walikota.....	IV-33
4.7 Analisis Indeks Parkir.....	IV-33
4.8 Kebutuhan Ruang Parkir.....	IV-35
BAB V TINJAUAN KHUSUS	V-42
5.1 Kesimpulan	V-38
5.2 Saran	V-38
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 off streeat dan on street parking.....	I-1
Gambar 1.2 Ruas Jalan Piet A Tallo	I-2
Gambar 1.3 Lokasi Penelitian	I-3
Gambar 2.1 Off Street Parking.....	II-11
Gambar 2.2 Pola Parkir Sisi 90.....	II-13
Gambar 2.3 Pola Parkir Sisi 60.....	II-13
Gambar 2.4 Pola Parkir Sisi 45.....	II-14
Gambar 2.5 Pola Parkir Sisi 30.....	II-14
Gambar 2.6 Satuan Ruang Parkir Penumpang	II-16
Gambar 2.7 Satuan Ruang Parkir Truk/Bus	II-17
Gambar 2.8 Satuan Ruang Parkir Sepeda Motor	II-17
Gambar 3.1 Lokasi Penelitian	II-21
Gambar 3.2 Pos Penelitian	II-23
Gambar 3.3 Diagram Alir	II-24
Gambar 4.1 Peta Lokasi Existing	II-27

DAFTAR TABEL

Tabel 1.2 Ruas Jalan Piet A Tallo.....	I-4
Tabel 2.1 Kebutuhan SRP di pusat perdagangan	I-15
Tabel 2.2 Ukuran Kebutuhan Ruang Parkir.....	I-15
Tabel 2.4 Penentuan Satuan Ruang Penumpang (SRP)	I-16
Tabel 3.1 Format Survei	I-22
Tabel 3.2 Nama dan Tugas Surveyor	I-23
Tabel 4.1 Inventarisasi fasilitas parkir pada jalan Piet A Tallo.....	I-28
Tabel 4.2 Volume Maksimum Toko Roti Borneo	I-29
Tabel 4.3 Volume Maksimum Toko Bangunan.....	I-29
Tabel 4.4 Volume Warung Makan 1.....	I-29
Tabel 4.5 Volume Maksimum Warung Makan 2.....	I-30
Tabel 4.6 Volume Maksimum Kafe pool.....	I-30
Tabel 4.7 Volume Maksimum Tempat Karoeke X2	I-30
Tabel 4.8 Hasil Rekapitulasi Akumulasi Maksimum Toko Roti Borneo.....	I-31
Tabel 4.9 Hasil Rekapitulasi Akumulasi Maksimum Toko Bangunan	I-31
Tabel 4.10 Hasil Rekapitulasi Akumulasi Maksimum Warung Makan 1	I-32
Tabel 4.11 Hasil Rekapitulasi Akumulasi Maksimum Warung Makan 2	I-32
Tabel 4.12 Hasil Rekapitulasi Akumulasi Maksimum Kafe Pool.....	I-32
Tabel 4.13 Hasil Rekapitulasi Akumulasi Maksimum Tempat Karoeke	I-33
Tabel 4.14 Satuan Ruang Parkir.....	I-34
Tabel 4.15 Satuan Ruang Parkir kendaraan sepeda motor.....	I-35
Tabel 4.16 Satuan Ruang Parkir kendaraan sepeda motor.....	I-35
Tabel 4.17 Luas Lahan Parkir	I-36
Tabel 4.18 Kebutuhan Penyediaan Lahan Parkir mobil	I-36

Tabel 4.19 Kebutuhan Penyediaan Lahan Parkir motor	I-37
Tabel 4.20 Kebutuhan Ruang Parkir Mobil Minimum Pada Bangunan	I-37
Tabel 4.21 Kebutuhan Ruang Parkir Motor Minimum Pada Bangunan	I-37