

**STRATEGI PENGEMBANGAN OBJEK WISATA AIR PANAS MENGERU-
DA SOA KABUPATEN NGADA**

SKRIPSI

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Sarjana Administrasi Publik



Oleh:

PATRISIA MEO KOREBIMA

NIM : 42119130

PROGRAM STUDI ADMINISTRASI PUBLIK

FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN POLITIK

UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA

KUPANG

2023

**Strategi Pengembangan Objek Wisata Air Panas Mengeruda Soa Kabupaten
Ngada**

OLEH

PATRISIA MEO KOREBIMA

Menyetujui

Pembimbing I

Drs. Marianus Kleden, M.Si

Pembimbing II

Kristianus S.H. Molan, S.Sos.M.AP.

Mengetahui
Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Katolik WidyaMandira


Dr. Frans Bapa Tokan, MA.





UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA

Jl. Jend. Achmad Yani 50 – 52. Telp. (0380) 833395, Fax. 831194

Web Site : <http://www.unwira.ac.id> e-mail : info@unwira.ac.id

Kupang 85225 – Timor - NTT

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Pada Hari ini, **Sabtu Tanggal 24 Juni 2023 Jam 19.00** Telah diadakan Ujian Sarjana Program Skripsi, bagi mahasiswa :

N a m a : Patrisia Meo Korebima
Nomor Registrasi : 421 19 130
Prodi : Administrasi Publik
Judul Skripsi :

“STRATEGI PENGEMBANGAN OBJEK WISATA, AIR PANAS MENERUDA SOA, KAB. NGADA”

Di hadapan Panitia Ujian Skripsi yang terdiri dari :

- 1 Ketua : Drs. Marianus Kleden, M.Si
- 2 Sekretaris : Kristianus S.H. Molan, S.Sos, M.A.P
- 3 Penguji Materi I : Drs. Frans Nyong, M.Si
- 4 Penguji Materi II : Paulus A.K.L.Ratumakin, S.Fil, M.Si
- 5 Penguji Materi III : Drs. Marianus Kleden, M.Si
- 6 Pembimbing I : Drs. Marianus Kleden, M.Si
- 7 Pembimbing II : Kristianus S.H. Molan, S.Sos, M.A.P

Hasil Ujian diperoleh sebagai berikut :

Nilai yang diperoleh dari Penguji I = 93
Penguji II = 90
Penguji III = 92

Lulus dengan Nilai = 92

Belum Lulus dan diberikan kesempatan untuk ujian ulang pada :

HARI : TANGGAL : JAM :

Hasil Ujian Ulang =

Mengesahkan :

Drs. Frans Bapa Tokan, M.A

Kupang, 24 Juni 2023
Ketua Tim Penguji,

Drs. Marianus Kleden, M.Si

MOTTO

“Selalu ada harga dalam sebuah proses. Nikmati saja lelah-lelah itu. Lebarakan lagi rasa sabar itu. Semua yang kamu investasikaikan untuk menjadikan dirimu serupa yang kau impikan, mungkin tidak akan selalu berjalan lancer. Tapi, gelombang-gelombang itu yang nanti bisa kau ceritakan “

(Patrisia meo corebima)

PERSEMBAHAN

Karya tulis ini secara khusus penulis persembahkan untuk :

1. Tuhan Yang Maha Esa
2. Yang terkasih Bapak Nikolaus N. Payon dan Mama Adelheid Mole, motivator terbaik dan pendoa bagi kesuksesan saya.
3. Kedua Saudara yang saya cintai Doni dan Claudia
4. Sahabat tercinta Erwanus Woda dan Helena Hieng

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan ke hadapan Tuhan Yang Maha Esa karena atas rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul “Penerapan Sistem Informasi Manajemen Kepegawaian (SIMPEG) dalam Meningkatkan Efektivitas Kerja Pegawai (Badan Kepegawaian Daerah Provinsi Nusa Tenggara Timur)”. Penulisan skripsi ini juga tidak lepas dari kerja sama dan partisipasi yang baik dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dari lubuk hati yang paling dalam penulis sampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, Pater Dr. Philipus Tule, SVD, yang telah memberikan kesempatan pada penulis untuk menimba ilmu di Universitas Katolik Widya Mandira Kupang di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, khususnya pada Program Studi Administrasi Publik.
2. Dekan FISIP Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, Bapak Drs. Frans Bapa Tokan, MA, yang telah memberikan ijin pada penulis untuk menimba ilmu di Universitas Katolik Widya Mandira Kupang di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, khususnya pada Program Studi Administrasi Publik
3. Ketua Program Studi Administrasi Publik Drs. Frans Nyong, M.Si, yang telah membantu menyumbangkan pikiran dan meluangkan waktu dalam proses menyelesaikan skripsi ini.

4. Bapak Drs. Marianus Kleden M. Si selaku dosen pembimbing I yang dengan sabar memberikan arahan, motivasi, membagi waktu serta membimbing penulis dalam proses menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak Kristianus S.H. Molan, S.Sos, M.AP sebagai Dosen Pembimbing II yang telah memberikan arahan dan masukan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi.
6. Bapak Drs. Frans Nyong, M.Si sebagai Dosen Penguji I yang telah memberikan masukan dan saran untuk menyempurnakan penulisan skripsi ini.
7. Bapak Paulus A.K.L Ratumakin sebagai Dosen Penguji II yang telah memberikan masukan dan saran untuk menyempurnakan penulisan skripsi ini.
8. Bapak Yosep D. Lamawuran, S.Sos, M.Si selaku Dosen Pembimbing akademik yang selalu memberikan motivasi dan dukungan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
9. Kedua orang tua tercinta Bapak Nikolaus N. Payon, Mama Adelheid Mole, kakak laki-laki Yohanes R. Doni, bersama adik perempuan Claudia Buje Payon Korebima yang selalu senantiasa mendoakan, memberikan dukungan serta motivasi kepada penulis dalam proses menyelesaikan skripsi ini.
10. Sahabat terbaik Erwanus Woda dan Helena Hieng yang selalu memberikan semangat kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
11. Teman-teman seperjuangan Administrasi Publik'19 dan teman-teman terdekat; Fani, Yuni, Nia, Titin, Nona, Putri dan Edel yang telah memberikan dukungan kepada penulis, serta semua orang yang selalu membantu dan

memberikan motivasi kepada penulis untuk terus berusaha menyelesaikan skripsi ini

Tiada sesuatu yang lebih berharga yang dapat penulis berikan sebagai balasan atas budi baik yang telah diberikan, hanya doa yang tulus dan semoga Tuhan yang Maha Esa memberkati kita semua. Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan pada skripsi ini sehingga segala kritik dan saran yang membangun bagi penyempurnaan skripsi ini sangat penulis harapkan.

ABSTRAK

Patrisia Meo Korebima 42119130, Strategi Pengembangan Objek Wisata Air Panas Mengeruda Soa Kabupaten Ngada, dibimbing oleh Drs. Marianus Kleden M. Si sebagai Pembimbing I dan Kristianus S.H. Molan, S.Sos, M.AP sebagai Pembimbing II, Strategi Pengembangan Objek Wisata Air Panas Mengeruda Soa Kabupaten Ngada.

Penelitian ini difokuskan pada dua rumusan masalah yaitu Bagaimana faktor pendukung dan penghambat dalam pengembangan obyek wisata air panas mengeruda dan Bagaimana strategi dalam pengembangan obyek wisata di air panas mengeruda soa kabupaten ngada . Metode yang digunakan dalam penelitian ini yaitu deskriptif kualitatif sedangkan teknik pengumpulan data adalah dengan wawancara, observasi dan dokumentasi langsung. Teknik analisis data yaitu Reduksi Data, penyajian data dan penarikan kesimpulan Peneliti menemukan permasalahan yang ada di Tempat Wisata Air panas Soa yaitu kurangnya Peningkatan Sumber Daya Manusia, pengina-pan yang dibiarkan dalam kondisi rusak, serta tidak terawatnya sarana dan prasarana yang ada di kawasan Air Panas. Permasalahan-permasalahan ini mengakibatkan menurunnya jumlah wisatawan dan menimbulkan rasa kurang nyaman bagi pengunjung dan berdampak bagi pemasukan warga maupun pemerintah yang mengelola. Berdasarkan penelitian dan analisis data dengan merujuk pada 3 indikator yang di kemukakan oleh James Brian Quin yaitu : Tujuan, Kebijakan Dan Program.

Berdasarkan hasil penelitian dan analisa data serta kesimpulan maka disarankan ada beberapa hal yang belum dicapai seperti sarana dan prasarana yang belum diperbaiki, dan masih kurangnya kesadaran masyarakat dalam meningkatkan SDM yang telah diberikan pemerintah.

Sekiranya pengembangan yang dilakukan terkait dengan obyek wisata air Panas Soa dapat terealisasi secepatnya sehingga baik pemerintah, wisatawan dan terlebih lagi

masyarakat setempat dapat merasakan manfaat yang besar dari pengembangan yang telah diberikan pemerintah.

ABSTRACT

Patrisia Meo Korebima 42119130, Strategy for the Development of the Mengeruda Hot Spring Tourism Object, Ngada Regency, supervised by Drs. Marianus Kleden M. Si as Advisor I and Kristianus S.H. Molan, S.Sos, M.AP as Advisor II, Strategy for the Development of the Mengeruda Soa Hot Spring Tourism Object, Ngada Regency.

This research is focused on two formulations of the problem, namely how the supporting and inhibiting factors in the development of hot spring tourism objects reduce and how the strategy in developing tourism objects in hot springs reduces soa, Ngada district. The method used in this study is descriptive qualitative while the data collection technique is by interview, observation and direct documentation. Data analysis techniques, namely data reduction, data presentation and drawing conclusions. These problems resulted in a decrease in the number of tourists and created a feeling of discomfort for visitors and had an impact on the income of residents and the government that manages it.

Based on research and data analysis with reference to the 3 indicators put forward by James Brian Quin, namely: Objectives, Policies and Programs.

Based on the results of research and data analysis and conclusions, it is suggested that there are several things that have not been achieved, such as facilities and infrastructure that have not been repaired, and there is still a lack of public awareness in increasing the human resources that have been provided by the government.

If the development carried out related to the Soa Hot water tourism object can be realized as soon as possible so that both the government, tourists and especially the local community can feel the great benefits of the development that has been provided by the government.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBARAN PENGESAHAN	ii
BERITA ACARA	iii
MOTTO	iv
PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	ix
DAFTAR ISI	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	4
1.3. Tujuan Penelitian	4
1.4. Manfaat Penelitian	5
BAB II LANDASAN KONSEPTUAL	6
2.1. Review Penelitian Terdahulu	6
2.2. Strategi	8
2.2.1 Pengertian Strategi	8
2.2.2 Dimensi Strategi	13
2.2.3 Jenis-Jenis Strategi	16
2.3. Obyek Wisata	18
2.3.1 Pengertian Obyek Wisata..	21
2.3.2 Jenis Obyek Wisata	24
2.3.3 Aspek-Aspek Pengembangan Obyek Wisata	25
2.4. Kerangka Berpikir	27
BAB III METODE PENELITIAN	31
3.1. Pendekatan Penelitian	31

3.2. Lokasi Penelitian.....	31
3.3. Jenis Data	31
3.4. Teknik Pengumpulan	32
3.5. Teknik Analisis Data	33
3.6. Fokus Penelitian	34
BAB IV DESKRIPSI OBJEK PENELITIAN	36
4.1. Gambaran Umum Kabupaten Ngada	36
4.1.1. Profil Umum	36
4.2. Profil Sosial Ekonomi dan Budaya	40
4.2.1. Kondisi Demografi.....	41
4.2.2. Kondisi Ekonomi.....	43
4.2.3. Kondisi Sosial Budaya.....	46
4.3. Gambaran Umum Dinas Pariwisata Kabupaten Ngada.....	52
4.3.1. Sumber Daya Perangkat Daerah.....	56
4.3.2. Aset Pariwisata.....	58
4.4. Kawasan Obyek Wisata Air Panas Soa Mengeruda	63
4.4.1. Profil Desa Mengeruda Tahun 2017.....	63
4.4.2. Sarana dan Prasarana Umum.....	63
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	67
5.1. Hasil Penelitian dan Pembahasan	67
5.1.1. Tujuan	67
5.1.2. Kebijakan.....	70
5.1.3. Program.....	81
BAB VI PENUTUP	80
6.1. Kesimpulan	80
6.2. Saran	81
DAFTAR PUSTAKA	82
LAMPIRAN-LAMPIRAN	83

