

**ANALISIS PENDAPATAN USAHATANI BUAH NAGA
(STUDI KASUS KELOMPOK TANI OEFEU DI DESA
NUNMAFO KECAMATAN INSANA
KABUPATEN TIMOR TENGAH UTAR)**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi



Oleh:

JEAN J. GREGORIO BOISALA
NIM : 31118107

**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2023**

SKRIPSI

ANALISIS PENDAPATAN USAHATANI BUAH NAGA (STUDI KASUS KELOMPOK TANI OEFEU DI DESA NUNMAFO KECAMATAN INSANA KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA)

Telah Disetujui

Oleh

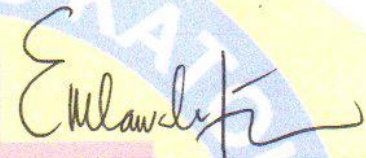
Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II


Enike Tje Yustin Dima. SE.,ME

NIDN : 0806087901

Tanggal : 10 Juli 2023


Emiliana Martuti Lawalu. SE.,ME

NIDN : 0822038001

Tanggal : 07/7/2023

Mengetahui

Ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan


Emiliana Martuti Lawalu. SE.,ME

NIDN : 0822038001

Tanggal : 07/07/2023

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah diterima dan disahkan dengan baik oleh panitia penguji Skripsi pada Program Studi Ekonomi Pembangunan , Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, yang telah diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Jumat, 16 Juli 2023
Tempat : Ruangan Micro Teaching
Jam : 10:00 - Selesai
Nama : Jean J. Gregorio Boisala
No. Regis : 31118107
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

- | | | |
|----------------|--------------------------------|---------|
| 1. Ketua | Enike T. Yustin Dima, SE,ME | (.....) |
| 2. Sekertaris | Emiliana Martuti Lawalu, SE,ME | (.....) |
| 3. Penguji I | Daniel Taolin, SE, M.SI | (.....) |
| 4. Penguji II | Br. Salomon Leki, SE, M.Ec.Dev | (.....) |
| 5. Penguji III | Enike T. Yustin Dima, SE,ME | (.....) |

MENGETAHUI

Dekan Fakultas
Ekonomika dan Bisnis


Dr. M. E. Perseveranda. SE.,M.Si
NIDN : 0819066703

Ketua Program Studi
Ekonomi Pembangunan


Emiliana Martuti Lawalu,SE.,ME
NIDN : 0822038001

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini adalah pekerjaan saya sendiri dan didalam tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar sarjana pada perguruan tinggi dan lembaga pendidikan lainnya. Pengetahuan yang diperoleh dari hasil penerbit maupun yang belum atau tidak diterbitkan, sumbernya dijelaskan di dalam tulisan dan daftar pustaka.

Kupang, Juni 2022

Jean J. Gregorio Boisala
NIM : 31118107

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

**“APA YANG KAMU MINTA DALAM DOA DENGAN PENUH
KEPERCAYAAN, KAMU AKAN MENDAPATKANNYA”**

PERSEMBAHAN

Dengan penuh syukur penulis mempersembahkan skripsi ini kepada :

1. Bapak Paulus Boisala dan Mama Ritha Naiheli
2. Orang-orang tersayang Alderon Boisala, Jessy Boisala Nona Louis dan Yuni Matus

ABSTRACT

This research was written by Jean J. Gregorio Boisala (31118107) Development Economics Study Program under the guidance, Advisor I Mrs. Enike Tje Yustin Dima. SE., ME and Supervisor II Mrs. Emiliana Martuti Lawalu. SE., ME with the research title "Analysis of Income from Dragon Fruit Farming (Case Study of the Oefeu Farmer Group in Nunmafo Village, Kecamatan Insana, North Central Timor District". The formulation of the problem in this study 1) What is the description of dragon fruit farming in Nunmafo Village? 2) What is the effect of capital, price and land area simultaneously on dragon fruit farmers in Nunmafo Village?. 3) How does the influence of capital, price and land area partially affect the income of dragon fruit farmers in Nunmafo Village? The aims of this study were 1) to find out the description of dragon fruit farming in Nunmafo Village. 2) To determine the effect of capital, price and land area simultaneously on farmers' income (dragon fruit) in Nunmafo Village. 3) To determine the effect of capital, price and land area that have a partial effect on farmers' income (dragon fruit) in Nunmafo Village. The results of the study were obtained from the variables : Capital, Price, and Land Area had a positive and partially significant effect on Dragon Fruit Farmers' Income in Nunmafo Village. While the variables Capital, Price and Land Area have a positive and significant effect on the Variable Income of Horticultural Farmers (dragon fruit) in Nunmafo Village. With the results of the Goodness of fit test (R^2) Determination Coefficient of 0.986 or 98.6%, the Dependent Variable (farmer income) can be explained by the Independent Capital variables, (X_1) = 0.0416 or 4.16%, Price (X_2) = 0.00 or 0%, Land Area (X_3) = 0.007 or 0.7%. While the remaining 5% is explained by other variables not included in this study. With the results of this study it is suggested that horticultural (dragon fruit) farmers in Nunmafo Village should increase the amount of dragon fruit production by increasing the planting area and carrying out pest control activities in order to increase income.

Keywords: Capital, Price, Land Area, Income.

ABSTRAK

Penelitian ini ditulis oleh Jean J. Gregorio Boisala (31118107) Program Studi Ekonomi Pembangunan di bawah bimbingan, Pembimbing 1 Ibu Enike Tje Yustin Dima. SE.,ME dan Pembimbing II Ibu Emiliana Martuti Lawalu. SE.,ME dengan Judul Penelitian “Analisis Pendapatan Usaha Tani Buah Naga (Studi Kasus Kelompok Tani Oefeu Di Desa Nunmafo Kecamatan Insana Kabupaten Timor Tengah Utara”. Rumusan masalah dalam penelitian ini 1) Bagaimana gambaran usaha tani buah naga di Desa Nunmafo?. 2) Bagaimana pengaruh modal, harga dan luas lahan secara simultan terhadap petani buah naga di Desa Nunmafo ?. 3) Bagaimana pengaruh modal, harga dan luas lahan berpengaruh secara parsial terhadap pendapatan petani buah naga di Desa Nunmafo ?. Tujuan penelitian ini adalah 1) Untuk mengetahui gambaran usaha tani buah naga di Desa Nunmafo. 2) Untuk mengetahui pengaruh modal, harga dan luas lahan secara simultan terhadap pendapatan petani (buah naga) di Desa Nunmafo. 3) Untuk mengetahui pengaruh modal, harga dan luas lahan berpengaruh secara parsial terhadap pendapatan petani (buah naga) di Desa Nunmafo. Hasil penelitian diperoleh dari variabel : Modal, Harga, dan Luas Lahan berpengaruh positif dan signifikan secara parsial terhadap Pendapatan Petani Buah Naga di Desa Nunmafo. Sedangkan variabel Modal, Harga dan Luas Lahan berpengaruh positif dan signifikan terhadap Variabel Pendapatan Petani Holtikultural (buah naga) di Desa Nunmafo. Dengan hasil Koefisien Determinasi *Goodness of fit test* (R^2) sebesar 0.986 atau 98,6% Variabel Dependen (pendapatan petani) mampu dijelaskan oleh variabel-variabel Independen Modal, (X_1) = 0.0416 atau 4,16%, Harga (X_2) = 0.00 atau 0%, Luas Lahan (X_3) = 0.007 atau 0,7%. Sedangkan 5% sisanya dijelaskan oleh variabel-variabel lain yang tidak dimasukkan ke dalam penelitian ini. Dengan hasil penelitian ini disarankan kepada Petani holtikultural (buah naga) di Desa Nunmafo harus meningkatkan jumlah produksi buah naga dengan menambah areal luas tanam serta melakukan kegiatan penanganan hama agar dapat meningkatkan pendapatan.

Kata kunci : Modal, Harga, Luas Lahan, Pendapatan.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas berkat, rahmat, dan kasih penyertaan-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Skripsi ini dilaksanakan untuk memenuhi salah satu syarat akademik guna menyelesaikan program sarjana (SI) Ekonomi Pembangunan pada Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira.

Penulis juga menyadari bahwa dalam penulisan Skripsi ini, ada begitu banyak pihak yang turut membantu lewat dukungan secara moril maupun kontribusi dari berbagai pihak. Karena itu, pada kesempatan ini dengan segala kerendahan hati penulis mengucapkan limpah terima kasih kepada :

1. Rektor Universitas Katolik Widya Mandira.
2. Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira.
3. Ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan Universitas Katolik Widya Mandira.
4. Ibu Enike Tje Yustin Dima, SE., ME selaku Dosen Pembimbing I yang telah meluangkan waktu untuk membantu penulis dari awal penyusunan skripsi hingga akhir, beserta perbaikan dan saransarannya yang penulis terima hingga menyelesaikan skripsi ini.
6. Ibu Emiliana Martuti Lawalu, SE., ME selaku Dosen Pembimbing II skripsi yang telah meluangkan waktu untuk membantu penulis dari awal penyusunan proposal hingga akhir, beserta perbaikan dan saran-sarannya yang penulis terima hingga menyelesaikan skripsi ini.
7. Bapak Daniel Taolin, SE, M.Si selaku Dosen Penguji I ujian skripsi yang telah meluangkan waktu untuk menguji penulis dalam ujian skripsi.
8. Br. Salomon Leki, SE., M.Ec.Dev Selaku Dosen Penguji II skripsi yang telah meluangkan waktu untuk menguji penulis dalam ujian skripsi.

9. Seluruh Dosen Program Studi Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira yang telah membekali penulis dengan ilmu pengetahuan.
10. Kedua Orang Tua tercinta Paulus Boisala dan Ibu Ritha Naiheli yang selalu mendorong, membiayai, mendoakan penulis dalam mencapai impian dan cita-cita.
12. Kepada Semua Pihak yang telah berkenan membantu dan memberikan dorongan, serta kerjasama yang baik sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Karena itu penulis menerima segala kritikan dan saran yang membangun demi penyempurnaan penulisan skripsi ini.

Kupang, Juni 2023

Penulis

Jean J. Gregorio Boisala

NIM : 31118107

DAFTAR ISI

	Halaman
COVER	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
<i>ABSTRACT</i>	vi
ASBTRAK	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	11
1.3 Tujuan Penelitian	11
1.4 Manfaat Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA TEORITIS	13
2.1 Tinjauan Pustaka	13
2.1.1 Asal Tanaman Buah Naga.....	13
2.1.2 Manfaat Buah Naga.....	16
2.1.3. Konsep Pendapatan	17
2.1.4 Usahatani Buah Naga	19

2.1.5 Biaya Produksi, Produksi, dan Pendapatan.....	20
2.1.6 Penerimaan Usahatani.....	24
2.1.7 Pendapatan Usaha tani	24
2.1.8 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Pendapatan.....	25
2.2 Hubungan Antara Variabel	30
2.2.1 Hubungan Antara Modal Dengan Pendapatan	30
2.2.2 Hubungan Antara Harga Jual Dengan Pendapatan	32
2.2.3 Hubungan Antara Luas Lahan dan Pendapatan	33
2.3 Penelitian Terdahulu	34
2.4 Kerangka Pemikiran.....	37
2.5 Hipotesis.....	39
BAB III METODE PENELITIAN	41
3.1 Waktu dan Tempat Penelitian	41
3.2 Definisi Operasional Variabel	41
3.3 Jenis dan Sumber Data	42
3.3.1 Jenis Data	42
3.3.2 Sumber Data Populasi	42
3.4 Populasi dan Sampel	43
3.4.1 Populasi	43
3.4.2 Sampel	43
3.5 Metode Analisis Data	44
3.5.1 Kuesioner atau Angket	44
3.5.2 Wawancara (Interview).....	44
3.5.3 Observasi	44

3.6 Teknik Analisis	44
3.6.1 Uji Asumsi Klasik	44
3.6.2 Regresi Linear Berganda	48
3.6.3 Uji Hipotesis.....	48
3.6.4 Koefisien Determinasi (Uji R Square/ R2)	50
BAB IV GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN	52
4.1 Gambaran Umum Kabupaten TTU	52
4.2 Sejarah Terbentuknya Desa Nunmafo	53
4.2.1 Letak Dan Luas	55
4.2.2 Kondisi Geografis Dan Orbitasi.....	55
4.2.3 Pembagian Wilayah	55
4.2.4 Kependudukan.....	56
4.3 Organisasi Pemerintahan Desa.....	56
4.4 Visi dan Misi	57
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	58
5.1 Gambaran Usaha Tani Buah Naga Di Desa Nunmafo	58
5.2 Gambaran Variabel Penelitian	69
5.3 Hasil Analisis	73
5.3.1 Uji Asumsi Klasik	73
5.3.2 Uji Regresi Linear Berganda.....	79
5.3.3 Pengujian Hipotesis.....	80
5.4 Pembahasan Hasil Penelitian	83
5.4.1 Pengaruh Variabel Modal Terhadap Pendapatan Petani Di Desa Nunmafo.....	83
5.3.2 Pengaruh Variabel Luas Lahan Terhadap Pendapatan petani	

buah naga di Desa Nunmafo	84
5.2.3 Pengaruh Variabel Harga terhadap pendapatan petani buah naga di Desa Nunmafo.	85
5.3.4. Pengaruh Modal, Luas Lahan dan Harga secara simultan terhadap pendapatan petani buah naga di Desa Nunmafo	86
BAB VI PENUTUP	87
6.1 Kesimpulan	87
6.2 Saran.....	88
DAFTAR PUSTAKA	89
LAMPIRAN.....	91

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Data penduduk Desa Nunmafo, Kecamatan Insana, Kabupaten TTU .	5
Tabel 1.2 Data Nama Petani Kelompok Tani Oefeu, modal awal, luas lahan dan pendapatan petani Buah Naga di Desa Nunmafu, Kecamatan Insana, Kabupaten TTU	9
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	34
Tabel 4.1 Batas Wilayah Desa Nunmafo	55
Tabel 4.2 Jumlah Penduduk Secara Umum per Dusun	56
Tabel 4.3 Organisasi Pemerintahan Desa.....	56
Tabel 5.1 Modal Petani Hortikultural (Buah Naga) Di Desa Nunmafo	58
Tabel 5.2 Harga jual per kilopetani hortikultural (Buah Naga) Di Desa Nunmafo	59
Tabel 5.3 Luas lahan petani hortikultura (Buah Naga) Di Desa Nunmafo.	60
Tabel 5.4 Pendapatan Pertahun petani hortikultural (Buah Naga Di Desa Nunmafo.....	60
Tabel 5.5 Hasil Uji Normalitas	62
Tabel 5.6 Hasil Output	62
Tabel 5.7 Hasil Uji Multikolinieritas	64
Tabel 5.8 Uji Heteroskedastisitas.....	64
Tabel 5.9 Uji Autokorelasi Durbin-Watson (DW).....	65
Tabel 5.10 Durbin Watson (DW).....	66
Tabel 5.11 Uji Regresi Linear Berganda.....	67
Tabel 5.12 Regresi Linear berganda	68
Tabel 5.13 Regresi Linear Berganda Uji t	69
Tabel 5.14 Regresi Linear Berganda Koefisien Determinasi (R ²)	70

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran Teoritis	39