

**OPTIMALISASI PENERIMAAN RETRIBUSI PASAR PADA
PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN SIKKA**
(Studi Kasus Pada Pasar Alok Maumere)

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana
Akuntansi Pada Program Studi Akuntansi Kosentrasi Keuangan Daerah
Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira**



OLEH :

MIKHAEL ANGELO R. KLOA
NIM: 331 18 014

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
KONSENTRASI KEUANGAN DAERAH
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2023**

LEMBARAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Kupang, Juni 2023

Disetujui Oleh :

Pembimbing I

Pembimbing II


Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE, M.Sc
NIDN: 08 1180984 01


Maria Goreti Malut, SE., MM
NIDN: 08 120586 02

MENGESAHKAN :

Ketua Program Studi Akuntansi



Maria U. Veronica Moi, SE., M.Sc
NIDN: 08 120591 01

LEMBARAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Widya Mandira, yang diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Sabtu, 3 Juni 2023
Jam : 12.00 – 13.00
Tempat : *Micro Taecing*
Atas Nama : Mikhael Angelo R. Kloa
No. Registrasi : 331 18 014
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE.,M.Sc (.....)
2. Sekretaris : Maria Goreti Malut, SE.,MM (.....)
3. Penguji I : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si (.....)
4. Penguji II : Leopold M. T. Dawu, SE.MM (.....)
5. Penguji III : Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE.,M.Sc (.....)

MENGETAHUI:

Dekan
Fakultas Ekonomika dan Bisnis



Dr. M. E. Berseveranda, SE, M.Si
No. Telp/Fax: 0819066703

Ketua
Program Studi Akuntansi



Maria O. Veronica Moi, SE, M.Sc
No. Telp/Fax: 0812059101

MOTTO

"Kesuksesan itu bukan ditunggu,tetapi diwujudkan."

PERSEMBAHAN

SKRIPSI INI DIPERSEMBAHKAN KEPADA

BAPAK, MAMA (ALMH), DAN KELUARGA

YANG SUDAAH DENGAN TULUS MEMBERIKAN DOA, BANTUAN DAN

SEMANGAT DALAM PENULISAN SKRIPSI INI.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Optimalisasi Penerimaan Retribusi Pasar Pada Pemerintah Daerah Kabupaten Sikka (studi kasus pada pasar alok maumere)”**. Skripsi ini merupakan tugas akhir yang harus diselesaikan oleh penulis sebagai salah satu syarat untuk meraih gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis menyadari bahwa selama penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, dorongan, serta bimbingan pemikiran dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Untuk itu, penulis ingin mengucapkan limpah terima kasih kepada :

1. Pater Dr. Philipus Tulle, SVD, selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, serta staf yang telah memberikan saya kesempatan untuk kuliah pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang
2. Ibu Dr. M.E. Perseveranda, SE, M.Si dan Br. Salomon Leki, SVD., SE.,M.Ec.Dev selaku Dekan dan Wakil Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
3. Ibu Maria Odriana V. Moi, SE,M.Sc selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

4. Bapak Leopold M.T. Dawu,SE.MM selaku Sekretaris Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
5. Ibu Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE.,M.Sc selaku pembimbing I dan Ibu Maria Goreti Malut, SE.MM selaku pembimbing II yang telah mengorbankan tenaga, waktu, dan pikiran untuk memberikan pengarahan dan bimbingan dalam proses penyelesaian skripsi ini.
6. Ibu Rere Paulina Bibiana, SE.M.Si selaku penguji I dan Bapak Leopold M.T. Dawu,SE.MM selaku penguji II yang telah mengorbankan waktu, tenaga, pikiran dan telah memberi banyak masukan demi kesempurnaan Skripsi ini.
7. Bapak Yosef Benyamin, S.H selaku kepala Dinas Perdagangan dan koperasi UKM Kabupaten Sikka beserta bapak dan Ibu staf yang telah memberikan izin dan membantu penulis dalam melakukan penelitian.
8. Bapak dan Ibu Dosen serta para pegawai tata usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang dengan tulus membantu penulis dalam studi dan fasilitas sarana lainnya.
9. Bapak dan Mama (almh), dan Kaka, adik dan keluarga yang selalu memberikan dukungan, motivasi serta Doa yang tulus.
10. Teman-teman yang selalu memberi dukungan dan semangat.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih banyak kekurangan serta masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, saran dan kritik yang sifatnya membangun diharapkan penulis demi tercapainya kesempurnaan skripsi ini. Akhir kata, semoga skripsi ini bermanfaat bagi kita semua.

Kupang, Mei 2023

Penulis

ABSTRAK

MIKHAEL ANGELO RONCALLI KLOA, NIM: 33118014, Dengan judul skripsi:” **OPTIMALISASI PENERIMAAN RETRIBUSI PASAR PADA PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN SIKKA** (Studi Kasus Pada Pasar Alok Maumere)”. Di bawah bimbingan Ibu Dr.Yolinda Yanti Sonbay, SE.M.Sc selaku pembimbing I dan Ibu Maria Goreti Malut, SE.MM selaku pembimbing II.

Rumusan masalah yang diangkat dalam penelitian ini adalah: (1) Apakah penerimaan retribusi pasar Alok sudah sesuai dengan potensi?, (2) Faktor apa saja yang menghambat realisasi penerimaan retribusi pasar Alok di daerah Kabupaten Sikka selalu di bawah target?, (3) Bagaimana optimalisasi penerimaan Retribusi pasar Alok di Daerah Kabupaten Sikka?. Tujuan yang ingin dicapai dalam penelitian ini adalah: (1) Untuk mengetahui penerimaan retribusi pasar sudah sesuai dengan potensi pasar alok atau belum, (2) Untuk mengetahui factor penyebab realisasi penerimaan retribusi pasar Alok pada Pemerintah Daerah Kabupaten Sikka yang selalu di bawah target, (3) Untuk mengetahui upaya pengoptimalan penerimaan retribusi pasar Alok pada Pemerintah Daerah Kabupaten Sikka.

Penelitian ini dilakukan pada Kantor Dinas Perdagangan dan Koperasi UKM Kabupeten Sikka. Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini, terdiri atas 2 jenis data menurut sumber dan jenis data menurut sifat. Jenis data menurut sumber terdiri dari data primer dan data sekunder, sedangkan jenis data menurut sifat terdiri dari data kuantitatif dan kualitatif. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah wawancara dan dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis deskriptif kualitatif.

Berdasarkan hasil penelitian (1) Penerimaan retribusi pasar Alok belum sesuai dengan potensinya, ada 6 fasilitas yang disediakan Pemerintah Daerah Kabupaten Sikka yakni pelataran, kios, los, warung, dan juga bangunan tambahan. Akan tetapi dari semua fasilitas yang disediakan itu tidak semua terisi, sehingga hal tersebut tentunya berpengaruh pada jumlah target dan realisasi yang ditetapkan oleh Dinas Perdagangan dan Koperasi UKM Kabupaten Sikka. Selama 1 tahun total potensi sebesar Rp **714.610.000**, dengan target penerimaan di tahun 2020 sebesar Rp 673.908.750. Hal ini berarti target penerimaan tidak sesuai dengan potensi yang ditetapkan dan realisasinya sangat menurun sebesar Rp 479.680.000. (2) Faktor yang menghambat realisasi penerimaan retribusi pasar Alok di daerah Kabupaten Sikka selalu di bawah target antara lain: (a) banyaknya pedagang yang tidak berjualan. (b) Hari Raya Idul Fitri, dan Idul Adha. (c) Masih ada fasilitas yang tidak digunakan dan (d) Masih banyak pedagang yang mangkir . (3) Untuk mengetahui upaya pengoptimalan penerimaan retribusi pasar Alok pada Pemerintah Daerah Kabupaten Sikka maka pemerintah daerah kabupaten Sikka harus melakukan beberapa upaya antara lain, memperbaiki basis data wajib retribusi, menghitung kapasitas penerimaan, peningkatan sumber daya manusia, memperkuat proses pemungutan dan peningkatan pengawasan.

Untuk lebih meningkatkan penerimaan retribusi pasar alok maka Dinas Perdagangan dan koperasi UKM Kabupaten Sikka harus lebih meningkatkan sosialisasi kepada wajib retribusi dan lebih memperhatikan fasilitas serta meningkatkan pendekatan terhadap wajib retribusi yang melakukan tunggakan.

Kata Kunci: Optimalisasi Penerimaan, Retribusi Pasar.

DAFTAR ISI

LEMBARAN JUDUL	i
LEMBARAN PENGESAHAN	ii
LEMBARAN PERSETUJUAN	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	8
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Manfaat Penelitian	9
BAB II LANDASAN TEORI	10
2.1 Anggaran Pendapatan Dan Belanja Daerah (APBD)	10
2.1.1 Pengertian APBD	10
2.1.2 Fungsi APBD	12
2.2 Pendapatan Asli Daerah (PAD)	13
2.2.1 Pengertian Pendapatan Asli Daerah (PAD)	13
2.2.2 Sumber-sumber Pendapatan Asli Daerah.....	14

2.3	Retribusi Pasar	18
2.3.1	Pengertian Retribusi Pasar	18
2.3.2	Subjek Retribusi Pasar	20
2.3.3	Objek Retribusi Pasar	20
2.3.4	kontribusi Retribusi Pasar Terhadap PAD	21
2.4	Optimalisasi	21
2.5	Penelitian Terdahulu	24
2.6	Kerangka Pemikiran	27
BAB III METODE PENELITIAN		29
3.1	Tempat dan Waktu Penelitian	29
3.2	Jenis Data penelitian	29
3.3	Teknik Pengumpulan Data	30
3.4	Definisi Operasional	30
3.5	Teknik Analisis Data	32
BAB IV GAMBARAN UMUM TEMPAT PENELITIAN.....		33
4.1	Sejarah Singkat	33
4.2	Visi dan Misi.....	34
4.2.1	Visi	34
4.2.2	Misi.....	34
4.3	Struktur Organisasi	34
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		44
5.1	Gambaran Umum Data Penelitian	44
5.2	Hasil Dan Pembahasan	45

BAB VI PENUTUP	56
6.1 Kesimpulan	56
6.2 Saran	57
DAFTAR PUSTAKA	58

DAFTAR TABEL

Table 1.1	Target dan Realisasi Retribusi Pasar Daerah Kabupaten Sikka Anggaran 2019-2021	6
Tabel 1.2	Target Penerimaan Retribusi Pasar Alok Kabupaten Sikka Tahun Anggaran 2019-2021	7
Tabel 2.1	Penelitian Terdahulu	24
Tabel 5.1	Tarif Potensi Pasar Berdasarkan Perda N0. 8 Tahun 2017 Pada Pasar Alok Tentang Retribusi.....	47
Tabel 5.2	Target Penerimaan Retribusi Pasar Alok Kabupaten Sikka Tahun Anggaran 2019-2021	48

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Skema Kerangka Pemikiran	28
Gambar 4.1 Struktur Organisasi.....	3.5