

**ANALISIS PENATAUSAHAAN ASET TETAP
PADA BADAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH
KABUPATEN MANGGARAI**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana
Akuntansi Pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah
Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira
Kupang**



OLEH:

**MARIA AVELINA SURYANTI DEMONG
NIM 331 18 213**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
KONSENTRASI KEUANGAN DAERAH
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2023**

LEMBARAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Kupang, Juni 2023

Disetujui Oleh :

Pembimbing I

Pembimbing II

Rere Paulina Bibiana, SE., M.Si
NIDN: 0818076101

Leopold M.T. Dawu, SE., MM
NIDN: 0812059001

MENGESAHKAN:

Ketua Program Studi Akuntansi:

Maria O. Veronica Moi, SE., M.Sc
NIDN: 0812059101

LEMBARAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, yang diselenggarakan pada :

Hari/Tanggal : Senin, 12 Juni 2023
Jam : 15.00 – 16.00 WITA
Tempat : Ruang Micro Teaching
Atas Nama : Maria Avelina Suryanti Demong
No. Registrasi : 33118213
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

- | | | |
|----------------|--------------------------------------|---------|
| 1. Ketua | : Rere Paulina Bibiana, SE.,M.Si | (.....) |
| 2. Sekretaris | : Leopold M. T. Dawu, SE.,MM | (.....) |
| 3. Penguji I | : Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE.,M.Sc | (.....) |
| 4. Penguji II | : Maria O. Veronica Moi, SE.,M.Sc | (.....) |
| 5. Penguji III | : Rere Paulina Bibiana, SE.,M.Si | (.....) |

MENGETAHUI:


Dekan
Fakultas Ekonomika dan Bisnis,
Dr. M. E. Perseveranda, SE.M.Si
NIDN: 0819066703


Ketua
Program Studi Akuntansi,
Maria O. Veronica Moi, SE.M.Sc
NIDN: 0812059101

MOTTO

Tetapi Carilah Dahulu Kerajaan Allah dan Kebenarannya,

Maka Semuanya Itu Akan Ditambahkan Kepadamu.

Sebab Itu Janganlah Kamu Kuatir Akan

Hari Besok. Karena Hari Besok Memiliki

Kesusahannya Sendiri. Kesusahan

Sehari Cukuplah Untuk Sehari

(Matius 6 : 33-34)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini ku persembahkan untuk :

1. Tuhan Yesus dan Bunda Maria yang selalu menyertai setiap langkah perjuanganku
2. Bapak dan Mama terkasih, Anselmus Matul dan Veronika Te'e untuk semua doa, kesabaran, cinta dan dukungan yang tiada pernah henti.
3. Kakak dan adikku tercinta dan teman-teman seperjuangan yang selalu mendukung, memotivasi dan mendoakan penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Almamater tercinta Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi dengan judul **“Analisis Penatausahaan Aset Tetap pada Badan Keuangan dan Asat Daerah Kabupaten Manggarai”**. Skripsi ini merupakan tugas akhir yang harus diselesaikan oleh penulis sebagai salah satu syarat untuk meraih gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis menyadari bahwa selama penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, dorongan, serta bimbingan pemikiran dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung, untuk itu penulis ingin mengucapkan limpah terimakasih kepada :

1. Pater Dr. Philipus Tulle, SVD, selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, serta staf yang telah memberikan saya kesempatan untuk kuliah pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
2. Ibu Dr. M. E. Perseveranda, SE,M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, Br. Salomon Leki, SVD., SE.,M.Ec.Dev dan Ibu Rere Paulina Bibiana, SE.,M.Siselaku Wakil Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
3. Ibu Maria OdrianaV.Moi, SE,M.Sc selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas KatolikWidya Mandira Kupang.

4. Bapak Leopold M.T Dawu, SE.,MM selaku Sekretaris Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang dan sekaligus pembimbing II yang telah mengorbankan waktu, tenaga dan pikiran untuk penyelesaian skripsi ini.
5. Ibu Rere Paulina Bibiana, SE.,M.Si selaku pembimbing satu yang telah mengorbankan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan pegarahan dan bimbingan dalam proses penyelesaian skripsi ini.
6. Ibu Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE.,M.Sc selaku penguji I dan Ibu Maria Odriana V. Moi, SE, M.Sc selaku penguji II yang telah mengorbankan waktu, tenaga, pikiran dan telah memberikan banyak masukan demi kesempurnaan skripsi ini.
7. Bapak Fransiskus M. Beka, S.STP selaku Kepala Bidang Aset pada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Manggarai yang telah memberikan izin dan membantu penulis dalam melakukan penelitian.
8. Bapak dan Ibu Dosen serta para pegawai tata usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang dengan tulus membantu penulis dalam studi dan fasilitas sarana lainnya.
9. Kedua orang tua tercinta Bapak Anselmus Matul dan Mama Veronika Te'e serta saudara/I Fandi, Sandri, Noldi, Reflin dan seluruh keluarga tercinta yang tiada hentinya memberikan doa dan dukungan sampai pada tahap ini.
10. Semua pihak yang dengan caranya masing-masing membantu penulis sejak awal perkuliahan hingga selesainya tulisan ini.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih banyak kekurangan serta masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, saran dan kritik yang sifatnya membangun diharapkan penulis demi tercapainya kesempurnaan skripsi ini. Akhir kata, semoga skripsi ini bermanfaat bagi kita semua.

Kupang, Juni 2023

Penulis

ABSTRAK

Maria Avelina Suryanti Demong, NIM: 33118213, dengan judul skripsi “**Analisis Penatausahaan Aset Tetap pada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Manggarai**”. Di bawah bimbingan Ibu Rere Paulina Bibiana, SE.,M.Si sebagai pembimbing I dan Bapak Leopold M.T. Dawu, SE.,MM sebagai pembimbing II.

Rumusan masalah dalam penelitian ini yaitu : (1) Apakah proses Penatausahaan Aset Tetap pada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Manggarai telah sesuai dengan Permendagri Nomor 19 Tahun 2016. (2) Apa saja penyebab dalam proses Penatausahaan Aset Tetap pada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Manggarai. Tujuan dari penelitian ini adalah: (1) Untuk mengetahui proses Penatausahaan Aset Tetap pada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Manggarai telah sesuai dengan Permendagri Nomor 19 Tahun 2016. (2) Untuk mengetahui penyebab dalam proses Penatausahaan Aset Tetap pada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Manggarai.

Jenis data dalam penelitian ini adalah jenis data menurut sumber dan jenis data menurut sifat. Jenis data menurut sumber terdiri dari data primer dan data sekunder, sedangkan jenis data menurut sifat terdiri dari data kuantitatif dan kualitatif. Teknik pengumpulan data yang dilakukan adalah wawancara dan dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis deskriptif kualitatif.

Hasil penelitian menunjukkan 1). Terdapat tiga proses Penatausahaan aset tetap yaitu : (a) Pada kegiatan Pembukuan secara keseluruhan sudah sesuai dengan regulasi yang berlaku yaitu Permendagri Nomor 19 Tahun 2016 karena didukung dengan penggunaan Sistem Informasi Manajemen Daerah (SIMDA) barang milik daerah sehingga memudahkan dalam proses pembukuan. (b) Pada kegiatan Inventarisasi belum sesuai dengan ketentuan yang berlaku dimana terdapat aset yang belum memiliki dokumen kepemilikan, aset-aset yang dalam kondisi rusak berat belum direklasifikasi kedalam aset lainnya, terdapat aset yang belum dikapitalisasikan ke aset tetap induknya, namun dicatat sebagai aset tetap baru. (c) Pada kegiatan Pelaporan secara keseluruhan sudah sesuai dengan regulasi yang berlaku yaitu Permendagri Nomor 19 Tahun 2016 dimana Laporan Barang Milik Daerah telah disusun secara berjenjang dan disampaikan secara Semesteran dan Tahunan. 2). Penyebab dalam inventarisasi penatausahaan aset tetap pada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Manggarai adalah terbatasnya Sumber Daya Manusia baik secara kuantitas maupun secara kualitas.

Berdasarkan hasil analisis tersebut maka, disarankan kepada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Manggarai untuk dapat menambah SDM baik secara jumlah dan kompetensi serta memasukkan kegiatan inventarisasi dalam Rencana Strategis Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Manggarai sebagai satu program tetap yang harus dilaksanakan.

Kata Kunci : Penatausahaan Aset Tetap

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	7
BAB II LANDASAN TEORI	8
2.1 Sistem Akuntansi Keuangan Daerah	8
2.1.1 Pengertian Sistem Akuntansi Keuangan Daerah	8
2.1.2 Sistem Akuntansi Pemerintah Daerah	9
2.1.3 Karakteristik Akuntansi Pemerintah	10
2.1.4 Tujuan Akuntansi Pemerintahan	11

2.2 Penatausahaan	12
2.3 Aset Tetap	15
2.3.1 Definisi Aset Tetap	15
2.3.2 Klasifikasi Aset Tetap	17
2.3.3 Pengakuan Aset Tetap	18
2.3.4 Pengukuran Aset Tetap	19
2.3.5 Pengeluaran Setelah Perolehan	21
2.3.6 Perolehan Secara Gabungan	22
2.3.7 Konstruksi Dalam Pengerjaan	22
2.3.8 Penyusutan	24
2.3.9 Penyajian Dan Pengungkapan	25
2.4 Akuntansi Aset Tetap	26
2.5 Penatausahaan Aset Tetap	27
2.6 Penelitian terdahulu	33
2.7 Kerangka Berpikir	35
BAB III METODE PENELITIAN	38
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian	38
3.2 Jenis Data	38
3.3.1 Jenis Data Menurut Sifat	38
3.3.2 Jenis Data Menurut Sumber	38
3.3 Teknik Pengumpulan Data	39
3.4 Definisi Operasional Variabel	39
3.5 Teknik Analisis Data	41

BAB IV GAMBARAN UMUM PENELITIAN	44
4.1 Gambaran Umum Badan Keuangan dan Aset Daerah	
Kabupaten Manggarai	44
4.2 Rencana Strategis (Renstra) Tahun 2021-2026	44
4.3 Visi dan Misi Badan Keuangan dan Aset Daerah	
Kabupaten Manggarai	45
4.3.1 Visi Badan Keuangan dan Aset	
Daerah Kabupaten Manggarai	45
4.3.2 Misi Badan Keuangan dan Aset Daerah	
Kabupaten Manggarai	46
4.4 Tujuan dan Sasaran Badan Keuangan dan Aset Daerah	
Kabupaten Manggarai	48
4.4.1 Tujuan Badan Keuangan dan Aset Daerah	
Kabupaten Manggarai	48
4.4.2 Sasaran Badan Keuangan dan Aset Daerah	
Kabupaten Manggarai	49
4.5 Stuktur Organisasi Badan Keuangan dan Aset Daerah	
Kabupaten Manggarai	50
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	53
5.1 Gambaran Data Penelitian	53
5.2 Analisis Dan Pembahasan	54
5.2.1 Faktor-faktor Penyebab Permasalahan dalam	
Proses Penatausahaan Aset Tetap pada Badan Keuangan	

Dan Aset Daerah Kabupaten Manggarai	66
BAB VI PENUTUP	69
6.1 Kesimpulan	69
6.2 Saran	71
DAFTAR PUSTAKA	73
LAMPIRAN	75

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Jenis Aset Tetap Pemerintah Kabupaten Manggarai	4
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	33
Tabel 5.1 Rincian Aset Tetap Pemerintah Kabupaten Manggarai	53
Tabel 5.2 Perbandingan Ketentuan Penatausahaan Aset Tetap Pada Pemerintah Daerah Kabupaten Manggarai Dalam Permendagri Nomor 19 Tahun 2016.....	57

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Skema Kerangka Berpikir	37
Gambar 4.1 Struktur Organisasi	60

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Izin Penelitian

Lampiran 2 Surat Keterangan Penelitian

Lampiran 3 Hasil Wawancara

Lampiran 4 dokumentasi

Lampiran 5 Kartu Inventaris Barang (KIB) Tahun 2019-2020