

**ANALISIS PENGHAPUSAN ASET TETAP  
PADA BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH  
KABUPATEN KUPANG**

**SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana  
Akuntansi Pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah  
Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandir Kupang**



**OLEH:**

**MINARTI DUKA**  
**NIM: 331 17 106**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA  
KUPANG  
2023**

## LEMBARAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah disahkan dan disetujui oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Kupang, Juni 2023

Disetujui oleh :

Pembimbing I

Rere Paulina Bibiana, SE.,M.Si

NIDN : 0818076101

Pembimbing II

Leopold M. T. Dawu, SE.,MM

NIDN : 0812059001

MENGETAHUI :

Ketua Program Studi Akuntansi

Maria Odriana V. Moi, SE.,M.Sc

NIDN: 0812059101

## LEMBARAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, yang diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Rabu, 14 Juni 2023

Jam : 16.00 – 17.00

Tempat : *Conference Room*

Atas Nama : Minarti Duka

No. Registrasi : 33117106


Dinyatakan : **LULUS**

### PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Rere Paulina Bibiana, SE.,M.Si (.....)
2. Sekretaris : Leopold M. T. Dawu, SE.,M (.....)
3. Penguji I : Dr. Stanis Man, SE, M.Si (.....)
4. Penguji II : Maria O. Veronica Moi, SE.M.Sc (.....)
5. Penguji III : Rere Paulina Bibiana, SE,M.Si (.....)

### MENGETAHUI

  
**Dekan**  
**Fakultas Ekonomi dan Bisnis**  
**Dr. M.E. Perseveranda, SE, M.Si**  
**NIDN : 0819066703**

  
**Ketua**  
**Program Studi Akuntansi**  
**Maria O. Veronica Moi, SE., M.Sc**  
**NIDN : 0812059101**

## ***MOTO***

“Janganlah hendaknya kamu kuatir tentang apapun juga, tetapi nyatakanlah dalam segala hal keinginanmu kepada Allah dalam doa dan permohonan dengan ucapan syukur”

## ***Persembahkan***

Skripsi ini saya persembahkan kepada Kedua Orang Tua tercinta Bapak Yermias Duka dan almarhuma ibu Bendelina Pe, keluarga besar dan semua teman-teman yang selalu memberikan dukungan, motivasi dan semangat.

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yesus Kristus karena atas rahmat tuntunan, penyertaan dan bimbingan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian dan penulisan skripsi dengan judul “**Analisis Penghapusan Aset Tetap Pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang**” dengan baik. Skripsi ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh sarjana akuntansi Pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang. Dalam menyelesaikan skripsi ini, penulis mendapat banyak dukungan, bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Pater Dr. Philipus Tulle, SVD selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, serta staf yang telah memberikan penulis kesempatan untuk kuliah pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang
2. Dr, M.E. Perseveranda, SE,M.Siselaku Dekan Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang
3. Ibu Maria Odriana V. Moi, SE.,M.Sc selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah memberikan kesempatan, motivasi dan masukan yang sangat membantu penulis.

4. Ibu Rere Paulina Bibiana, SE.,M.Si selaku pembimbing I yang dengan ikhlas telah mengorbankan waktu, tenaga, dan pikiran, motivasi serta masukan dalam membimbing penulis hingga menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak Leopold M. T. Dawu, SE, MM selaku pembimbing II yang dengan ikhlas telah mengorbankan waktu, tenaga, dan pikiran, motivasi serta masukan dalam membimbing penulis hingga menyelesaikan skripsi ini.
6. Ibu Maria Odriana V. Moi, SE,M.Sc selaku penguji I dan Bapak Dr. Stanis Man, SE.,Si selaku penguji II yang telah mengorbankan waktu, tenaga, pikiran dan telah memberi banyak masukan demi kesempurnaan skripsi ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomika Dan Bisnis yang telah bersedia membagikan ilmunya kepada penulis selama masa perkuliahan.
8. Pegawai Tata Usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis yang telah membantu penulis dalam proses administrasi selama Perkuliahan hingga penulisan skripsi ini.
9. Kepala Dinas Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang dan seluruh pegawai Aset II yang telah memberikan kemudahan penulis dalam pengambilan data.
10. Orang tua tercinta Bapak Yermias Duka dan almarhuma Ibu Bendelina Pe yang selalu memberikan dukungan, motivasi,serta doa yang begitu tulus untuk kelancaran penulisan skripsi ini.

11. Bapak Welem Dimu Kana dan Ibu Theresia Dimu Kana yang selalu memberikan dukungan, motivasi, serta doa yang begitu tulus untuk kelancaran penulisan skripsi ini.
  12. Saudara terkasih kakak Jhon s. Duka, S.T dan Yesinta Dimu Kana, S.Pi serta keluarga besar yang selalu memberikan dukungan, motivasi,serta doa yang begitu tulus untuk kelancaran penulisan skripsi ini.
  13. Sahabat-sahabat tercinta Angelia Putri Katu, Samalina Karmalai, Yunita Kole, Apriana O. Usfal. Dan teman-teman yang namanya tidak dapat disebutkan satu persatu yang selalu memberikan semangat, dorongan dan dukungan berupa doa untuk penulis.
- Akhirnya penulis menyadari bahwa skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan dan jauh dari kesempurnaan, maka kritikan dan saran pembaca demi penyempurnaan skripsi ini, penulis mengucapkan terima kasih.

Kupang, Juni 2023

Penulis

## ABSTRAK

Minarti Duka, NIM: 33117106, dengan judul skripsi “**Analisis Penghapusan Aset Tetap Pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang**”. Di bawah bimbingan Rere Paulina Bibiana, SE., M.Si sebagai Pembimbing I dan Bapak Leopold M. T. Dawu, SE, MM sebagai Pembimbing II.

Rumusan masalah dalam penelitian ini yaitu: (1)“Apakah Penghapusan Aset Tetap pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang pada tahun 2022 sudah sesuai dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri No. 19 Tahun 2016 Tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah?” (2)“Faktor apakah yang menyebabkan tidak terjadinya Penghapusan Aset Tetap pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang?” Tujuan dari penelitian ini adalah: (1)“Untuk mengetahui kesesuaian Penghapusan Aset Tetap pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang dengan peraturan menteri dalam negeri No. 19 Tahun 2016.”(2)Untuk mengetahui faktor-faktor yang menyebabkan tidak terjadinya Penghapusan Aset Tetap pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang.

Penelitian ini dilakukan pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang. Jenis data dalam penelitian ini menggunakan jenis data menurut sumber dan jenis data menurut sifat. Jenis data menurut sumber terdiri dari data primer dan data sekunder. Sedangkan jenis data menurut sifat terdiri dari data kuantitatif dan data kualitatif. Teknik pengumpulan data yang dilakukan adalah wawancara dan dokumentasi. Teknik analisis data dalam penelitian ini adalah analisis deskriptif.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Penghapusan Aset Tetap yang dilakukan oleh BPKAD Kabupaten Kupang sudah sesuai dengan Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah yang tercantum dalam Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016. Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang telah melakukan Penghapusan Barang Milik Daerah pada beberapa barang seperti pada kendaraan roda dua berjumlah 5 unit dan roda empat sebanyak 2 unit secara lelang namun belum terjual. Pada BPKAD juga terdapat 30 jenis barang berupa peralatan dan mesin kantor berjumlah 340 yang belum dilakukan penghapusan. Adapun faktor yang menyebabkan tidak terjadinya penghapusan Barang Milik Daerah pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang yaitu, dokumen kepemilikan barang yang tidak lengkap, dan barang yang hilang.

Saran bagi kantor Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang: Badan Pendapatan Dan Aset Daerah harus mengecek secara detail daftar Barang Milik Daerah yang harus dihapuskan karena ada beberapa barang yang tidak memiliki kelengkapan dokumen. Memaksimalkan proses inventarisasi barang sehingga barang yang sudah rusak berat maupun hilang dapat segera diajukan untuk proses penghapusan sehingga dapat mengurangi nilai atau jumlah aset tetap.

**Kata kunci: Penghapusan, Aset Tetap.**



## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>LEMBARAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBARAN PENGESAHAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>KEMBAR PERSETUJUAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>MOTO DAN PERSEMBAHAN. ....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGATAR.....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	8
1.3 Tujuan Penelitian .....	8
1.4 Manfaat Penelitian .....	8
<b>BAB II LANDASAN TEORI .....</b>	<b>10</b>
2.1 Pengelolaan Aset.....	10
2.2 Siklus Pengelolaan Aset.....	10
2.3 Pengertian Aset .....	29
2.4 Aset Tetap .....	30
2.5 Klasifikasi dan Karakteristik Aset Tetap .....	33
2.6 Penelitian Terdahulu .....	36

2.7 Kerangka Berpikir .....	37
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>39</b>
3.1 Lokasi dan Waktu Penelitian .....	39
3.2 Objek Penelitian .....	39
3.3 Jenis Data Penelitian .....	39
3.3.1 Jenis Data Menurut Sumber .....	39
3.3.2 Jenis Data Menurut Sifat .....	40
3.4 Definisi Operasional.....	40
3.5 Metode Pengumpulan Data.....	41
3.6 Metode Analisis Data.....	43
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM PENELITIAN.....</b>	<b>45</b>
4.1 Gambaran umum BPKAD Kabupaten Kupang.....	45
4.1.2 Visi dan Misi.....	46
4.1.3 Strategi Dan Arah Kebijakan.....	46
4.1.4 Tugas Pokok Dan Fungsi SKPD. ....	49
4.1.5 Susunan Organisasi BPKAD Kabupaten Kupang .....	50
4.1.6 Ketentuan Umum.....	52
<b>BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN. ....</b>	<b>57</b>
5.1 Gambaran Umum Data Penelitian. ....	57
5.2 Hasil Penelitian. ....	58
5.2.1 Dasar Penghapusan Barang Milik Daerah.....	60
5.2.2 Proses Penghapusan Barang Milik Daerah.....	61
5.2.3 Pelaksanaan Penghapusan Barang Milik Daerah. ....	63

5.2.4 Faktor Tidak Terjadinya Penghapusan Barang Milik	
Daerah Pada BPKAD Kabupaten Kupang .....	66
<b>BAB VI PENUTUP.</b> .....	<b>69</b>
6.1 Kesimpulan. ....	69
6.2 Saran.....	70
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	<b>71</b>

## DAFTAR TABEL

	<b>Halaman</b>
Tabel 1.1 Jumlah dan Kondisi Aset Tetap di Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang .....	6
Tabel 2.1 Penelitian terdahulu.....	36
Tabel 5.1 Daftar Kendaraan Dinas Operasional Yang Akan Dilelang Berupa kendaraan Milik Pemerintah Kabupaten Kupang Tahun Anggaran 2022. ....	64

## DAFTAR GAMBAR

	<b>Halaman</b>
Gambar 2.1 Kerangka Berpikir .....	38
Gambar 4.1 Struktur Organisasi.....	55