

## **BAB VI**

### **PENUTUP**

#### **6.1 Kesimpulan**

Berdasarkan hasil analisis dan pembahasan pada bagian sebelumnya maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

- 1) Lokasi, harga, dan jumlah kamar secara parsial berpengaruh signifikan terhadap pendapatan pengusaha kos di kelurahan Tuak Daun Merah kota Kupang.
- 2) Lokasi, harga, dan jumlah kamar secara simultan berpengaruh signifikan terhadap pendapatan pengusaha kos di kelurahan Tuak Daun Merah kota Kupang.

#### **6.2 Saran**

- 1) Bagi pengusaha kos

Para pengusaha kos-kosan dapat menggunakan temuan ini untuk merancang strategi bisnis yang lebih efektif. Mereka dapat mempertimbangkan pemilihan lokasi yang strategis, penetapan harga sewa yang kompetitif, dan pengelolaan kapasitas jumlah kamar dengan baik untuk memaksimalkan pendapatan mereka.

- 2) Bagi penelitian selanjutnya

1. Untuk penelitian selanjutnya peneliti menyarankan untuk dapat menggunakan variabel lain di luar penelitian ini sehingga lebih banyak informasi yang bisa diterima pengusaha kos dalam mengembangkan usahanya.

2. Untuk Penelitian selanjutnya peneliti menyarankan untuk memperhatikan populasi dan sampel yang diambil sehingga tidak membatasi penelitian dalam menganalisis.