

**ANALISIS KINERJA KEUANGAN PADA PERUSAHAAN DAERAH AIR
MINUM KABUPATEN TIMOR TENGAH SELATAN
TAHUN ANGGARAN 2018-2020**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana
Pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas
Ekonomi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang**



OLEH :

MARIA DE ROSTA BETE NANA
NIM : 33117096

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
KONSENTRASI KEUANGAN DAERAH
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2023**

LEMBARAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah disahkan dan disetujui oleh Tim Pembimbing skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Kupang, Desember 2023

Disetujui oleh :

Pembimbing I

Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si
NIDN 08 180761 01

Pembimbing II

Leopold M. T. Dawu, SE,MM
NIDN 08120590 01

MENGESAHKAN :

Ketua Program Studi Akuntansi

Maria O. Veronica Moi, SE, M.Sc
NIDN 08 120591 01

LEMBARAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, yang di selenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Rabu, 12 Desember 2023

Jam : 13.00–15.00 WITA

Tempat : Conference Room

Atas Nama : Maria Derosta Bete Nana

No. Registrasi : 331 17096

Dinyatakan : **LULUS**

TIM PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si (.....)
2. Sekretaris : Leopold M. T. Dawu, SE.MM (.....)
3. Penguji I : Maria Goreti Malut, SE.MM (.....)
4. Penguji II : Antonius Y. W. Timuneno, S.Akun, M.S.A (.....)
5. Penguji III : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si (.....)

MENGETAHUI

Dekan
Fakultas Ekonomika dan Bisnis



Dr. M. E. Perseveranda, SE, M.Si
NIDN : 08 190667 03

Ketua
Program Studi Akuntansi



Maria O. Veronica Moi, SE, M.Sc
NIDN : 08 120591 01

MOTTO

**“SEBAB AKU INI TUHAN ALLAHMU MEMEGANG TANGAN
KANANMU DAN BERKATA KEPADAMU: ' JANGAN TAKU, AKULAH
YANG MENOLONG ENKKAU ”**

(Yesaya 41:13)

PERSEMBAHAN

Dengan rasa Syukur dan Pujian Kepada Tuhan Yesus, saya persembahkan karya terbaik dalam hidup ini untuk kedua orangtua saya Bapak Nikolas Nana Mama Yasinta Do'u Taek dan Kaka Minggu, reni Adik Dismas, Gusti, Naisyla dan Suami saya Jerebeam Kase dan Anak saya Tirza Nathania Gabriella Kase yang selalu menyayangi saya, mendidik, menyemangati dan selalu mendoakkan saya dengan semua dukungan yang mereka berikan untukku. Terimakasih untuk semua pengorbanan yang sudah kalian berikan kepada saya, saya sangat bersyukur memiliki kalian di hidup saya.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Kuasa karena atas bimbingan dan tuntunan tangannya kasih-Nyalah penulis dapat berhasil menyelesaikan studi dan penyusunan skripsi ini dengan baik.

Adapun Judul skripsi ini **ANALISIS KINERJA KEUANGAN PADA PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM KABUPATEN TIMOR TENGAH SELATAN TAHUN ANGGARAN 2018-2020**. Selama penelitian sampai penyusunan skripsi ini penulis telah memperoleh banyak dukungan baik moril maupun material dari berbagai pihak yang sangat membantu dan memotivasi penulis dalam penyelesaian skripsi, untuk itu pada kesempatan ini dengan penuh rasa syukur penulis mengucapkan limpah terima kasih kepada :

1. Pater Dr.Philipus Tule, SVD selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang beserta staf, yang telah memberikan kesempatan dan fasilitas untuk mengikuti dan menyelesaikan pendidikan di Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
2. Dr. M. E Perseveranda,SE.M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah memberikan pelayanan administrasi umum maupun secara akademik serta perhatian, dukungan dan motivasi selama mengikuti kuliah di Fakultas Ekonomika dan Bisnis.
3. Ibu Maria Odriana V. Moi, SE.M.Sc selaku Ketua Program Studi Akuntansi dan Bapak Leopold M.T. Dawu, SE.,MM selaku Sekertaris Program Studi

Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah memberikan pelayanan umum dan akademik, kesempatan, motivasi dan masukan yang sangat membantu dalam penyelesaian studi dan skripsi ini.

4. Ibu Rere Paulina Bibiana, SE.,M.Si selaku Pembimbing 1 dan Bapak Leopold M. T. Dawu, SE, MM selaku Pembimbing II yang telah memberikan masukan, perbaikan, motivasi, tenaga dan telah meluangkana waktu dalam membimbing selama penulisan skripsi hingga selesai.
5. Ibu Maria Goreti Malut, SE.MM selaku Penguji I dan Bapak Antonius Y.W. Timuneno, S.Akun, M.S.A selaku Penguji II yang telah meluangkan waktu dan memberikan dalam penyelesaian skripsi ini.
6. Seluruh Staf Pengajar pada Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Unwira yang telah dengan penuh kesabaran dan kasih pelayanan memberikan pengetahuan kepada penulis selama perkuliahan, serta seluruh karyawan dan karyawan Unwira, khususya Pegawai Tata Usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis membantu penulis dengan penuh kasih.
7. Kepala Direktur PERUMDA Air Minum Kabupaten TTS beserta staf, yang telah memberikan banyak kemudahan dalam pengambilan data.
8. Bapak Nikolas Nana, Mama Yasinta Do'u Taek, Kaka Minggu, Reny, adik Dismas, Gusti Naisyla, serta keluarga besar Asu Laho dan Mamulak yang setia mendukung dalam doa dan materi untuk mendukung keberhasilan penulis.

9. Suami Jerobeam Kase, anak tercinta Tirza Kase dan yang senantiasa memberikan motivasi bagi penulis untuk menyelesaikan skripsi.
10. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu, terima kasih atas doa dan dukungannya.

Penulis mengetahui bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu pada kesempatan ini pula, dengan rendah hati penulis mengharapkan adanya saran dan masukan dari berbagai pihak agar penulisan skripsi ini menjadi lebih baik.

Demikianlah skripsi ini disusun dengan segala keterbatasan Penulis, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pihak-pihak yang memerlukannya.

Kupang, Desember 2023

Penulis

ABSTRAK

Maria Derosta Bete Nana, NIM 33117096 dengan judul skripsi “**Analisis Kinerja Keuangan pada Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Timor Tengah Selatan tahun anggaran 2018-2020**” di bawah bimbingan I Ibu Rere Paulina Bibiana, S.E.,M.Si dan pembimbing II bapak Leopold M.T Dawu, S.E.,MM.

Rumusan masalah yang diangkat dalam penelitian ini adalah Bagaimana Kinerja keuangan Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Kabupaten Timor Tengah Selatan tahun 2018-2020. Tujuan yang ingin dicapai dalam penelitian ini adalah untuk mengetahui kinerja keuangan pada PDAM Kabupaten Timor Tengah Selatan selama 3 tahun yakni 2018-2020 yang ditinjau dari aspek keuangan berdasarkan Surat Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 47 Tahun 1999.

Jenis data yang digunakan yaitu data kualitatif dan kuantitatif. Metode pengumpulan data dilakukan dengan cara wawancara, dokumentasi dan observasi. Metode analisis data dalam penelitian ini adalah analisis deskriptif kuantitatif dengan pendekatan rasio keuangan dengan data pokok yang diperlukan untuk menganalisis berupa nerca, dan laporan laba rugi tahun 2018-2020 dengan berpedoman dengan SK Mendagri Nomor 47 Tahun 1999 tentang pedoman penilaian kinerja Perusahaan Daerah Air Minum untuk menilai aspek keuangan yang menggunakan 10 rasio yakni : Rasio laba terhadap aktiva produktif, rasio laba terhadap penjualan, rasio aktiva lancar terhadap utang lancar, rasio utang jangka panjang terhadap total utang, rasio total aktiva terhadap total utang, rasio biaya operasi terhadap pendapatan operasi, rasio laba operasi sebelum biaya penyusulan terhadap angsuran pokok dan bunga jatuh tempo, rasio aktiva produktif terhadap penjualan air, jangka waktu penagihan, efektivitas penagihan. Kinerja keuangan dinilai berdasarkan tingkat keberhasilan PDAM yakni >75 (baik sekali), $> 60-75$ (baik), $> 45-60$ (cukup), $>30-45$ (kurang) dan ≤ 30 (tidak baik).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa hasil perhitungan pada tahun 2018 diperoleh nilai kinerja keuangan sebesar 24,75 yang menunjukkan bahwa tingkat keberhasilan PDAM Kabupaten Timor Tengah Selatan berada pada kinerja tidak baik. Hasil perhitungan pada tahun 2019 diperoleh nilai kinerja keuangan sebesar 37,5 yang menunjukkan bahwa tingkat keberhasilan PDAM Kabupaten Timor Tengah Selatan berada pada kinerja yang kurang baik. Hasil perhitungan pada tahun 2019 diperoleh nilai kinerja keuangan sebesar 29,25 yang menunjukkan bahwa tingkat keberhasilan PDAM Kabupaten Timor Tengah Selatan berada pada kinerja yang kurang baik.

Saran untuk memperbaiki kinerja keuangan maka perusahaan perlu untuk terus meningkatkan pendapatan operasi dengan meningkatkan penjualan air dan memperluas jaringan air, karena belum semua penduduk Kabupaten Timor Tengah Selatan belum menggunakan PDAM.

Kata kunci : Kinerja Keuangan, Aspek Keuangan, PDAM

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1,1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	6
BAB II TINJAUAN TEORITIS	8
2.1 Perusahaan Daerah Air Minum.....	8
2.2 Laporan Keuangan	10
2.2.1 Tujuan Laporan Keuangan.....	12
2.2.2 Komponen Laporan Keuangan	13
2.2.3 Analisis Laporan Keuangan	16
2.3 Kinerja Keuangan	21
2.4 Pengukuran Kinerja Keuangan	22
2.5 Pengukuran kinerja Perusahaan Daerah Air Minum	24
2.6 Jenis-Jenis Rasio Keuangan Berdasarkan Keuangan.....	26

2.6 Kajian Empiris	37
BAB III METODE PENELITIAN	41
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian	41
3.2 Jenis Data	41
3.3 Metode pengumpulan Data	42
3.4 Definisi Operasional	42
3.5 Teknik Analisis Data	42
BAB IV GAMBARAN UMUM PENELITIAN.....	45
4.1 Profil Umum Kantor PDAM Perumda TTS	45
4.1.1 Sejarah Singkat PDAM (Perumda TTS)	45
4.1.2 Visi- Misi Perusahaan Umum Daerah Air Minum (Perumda TTS)	46
4.1.3 Struktur Organisasi dan Uraian Tugas PDAM Kabupaten TTS	47
4.2 Tata Kerja.....	49
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	53
5.1 Gambaran Umum Data Penelitian	53
5.2 Analisis dan Pembahasan.....	54
5.2.1 Analisis	54
5.2.2 Penentuan Nilai Kinerja Aspek Keuangan PDAM Kabupaten Timor Tengah Selatan.....	67
5.2.3 Pembahasan.....	70
BAB VI PENUTUP	75
6.1 Kesimpulan	75
6.2 Saran.....	75
DAFTAR PUSTAKA	77
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Laporan Laba Rugi PDAM Kabupaten Timor Tengah Selatan Tahun 2018-2020	5
Tabel 2.1 Penilaian Kinerja Aspek Keuangan	35
Tabel 2.2 Klasifikasi kinerja atau tingkat keberhasilan PDAM	36
Tabel 2.3 Penelitian Terdahulu	37
Tabel 3.2 Teknik Analisis Data	43
Tabel 3.3 Klasifikasi Kinerja atau Tingkat Keberhasilan PDAM	44
Tabel 5.1 Laporan Laba Rugi PDAM Kabupaten Timor Tengah Selatan Tahun 2018-2020	53
Tabel 5.2 Daftar skor penilaian Rasio Laba Terhadap Aktiva Produktif.....	55
Tabel 5.3 Rekapitulasi Nilai Kinerja Rasio Laba Terhadap Aktiva Produktif.....	56
Tabel 5.4 Daftar skor penilaian Rasio Laba Terhadap Penjualan	56
Tabel 5.5 Rekapitulasi Nilai Kinerja Rasio Laba Terhadap Penjualan.....	57
Tabel 5.6 Daftar skor penilaian Rasio Aktiva Lancar Terhadap Utang	58
Tabel 5.7 Rekapitulasi Nilai Kinerja Rasio Aktiva Lancar Terhadap	58
Tabel 5.8 Daftar skor penilaian Rasio Utang Jangka Panjang Terhadap Ekuitas ...	59
Tabel 5.9 Rekapitulasi Nilai Kinerja Rasio Utang Jangka Panjang Terhadap Ekuitas	60
Tabel 5.10 Daftar skor penilaian Rasio Total Aktiva Terhadap Utang.....	60
Tabel 5.11 Rekapitulasi Nilai Kinerja Rasio Total Aktiva Terhadap Total Utang ..	61
Tabel 5.12 Daftar skor penilaian Rasio Biaya Operasi Terhadap Pendapatan Operasi.....	61
Tabel 5.13 Rekapitulasi Nilai Kinerja Rasio Total Aktiva Terhadap Total Utang	62

Tabel 5.14 Daftar skor penilaian Rasio Laba Operasi Sebelum Biaya Penyusutan Terhadap Angsuran Pokok Dan Bunga Jatuh Tempo	63
Tabel 5.15 Rekapitulasi Nilai Kinerja Rasio Laba Operasi Sebelum Biaya Penyusutan Terhadap Angsuran Pokok dan Bunga Jatuh Tempo .	63
Tabel 5.16 Daftar skor penilaian Rasio Aktiva Produktif Terhadap Penjualan Air.....	64
Tabel 5.17 Rekapitulasi Nilai Kinerja Rasio Aktiva Produktif Terhadap Penjualan Air.....	64
Tabel 5.18 Daftar skor penilaian Rasio Jangka Waktu Penagihan Piutang	65
Tabel 5.19 Rekapitulasi Nilai Kinerja Rasio Jangka Waktu Penagihan Piutang	66
Tabel 5.20 Daftar skor penilaian Rasio Efektivitas Penagihan.....	66
Tabel 5.21 Rekapitulasi Nilai Kinerja Rasio Efektivitas Penagihan.....	67
Tabel 5.22 Tabel nilai kinerja keuangan PDAM Kabupaten Timor Tengah Selatan	67
Tabel 5.23 Klasifikasi Kinerja atau Tingkat Keberhasilan PDAM.....	68
Tabel 5.24 Kinerja Keuangan PDAM Kabupaten Timor Tengah Selatan.....	68

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Skema Kerangka pemikiran	40
Gambar 4.1 Struktur Orgasnisasi PDAM Kab. Timor tengah Selatan	48