

**ANALISIS POTENSI DAN KONTRIBUSI PAJAK HOTEL
TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH
KOTA KUPANG**

SKRIPSI

**Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Pada
Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas Ekonomi
Universitas Widya Mandira Kupang**



OLEH

OKTOVIANA DAU BOE
NIM : 33119126

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2023**

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.


Kupang, Januari 2024

Disetujui oleh

Pembimbing I

Pembimbing II



(Dr. Stanis Man, SE., M.Si)


(Beatrix Y. Manehat, SE., M.S.A)

MENGESAHKAN

Ketua Program Studi Akuntansi




Maria O. Veronica Moi, SE, M.Sc

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira yang di selenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Sabtu, 09 Desember 2023

Jam : 08.00 – 10.00


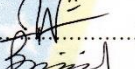
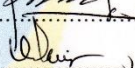


Tempat : *Biro Umum*

Atas Nama : Oktoviana Dau Boe


No. Registrasi : 33119126

Dinyatakan : **LULUS**

TIM PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Dr. Stanis Man, SE., M.Si (.....)
2. Sekretaris : Beatrix Y. Manehat, SE., M.S.A (.....)
3. Penguji I : Rere Paulina Bibiana, SE., M.Si (.....)
4. Penguji II : Maria O. Veronica Moi, SE., M.Sc (.....)
5. Penguji III : Dr. Stanis Man, SE., M.Si (.....)

MENYETUJUI

Dekan
Fakultas Ekonomika dan Bisnis

Dr. M. E. Perseveranda, SE., M.Si
NIDN: 0819066703

Ketua
Program Studi Akuntansi

Maria O. Veronica Moi, SE., M. Sc
NIDN: 0812059101

MOTO

“Segala perkara dapat ku tanggung didalam Dia yang memberi kekuatan kepadaku”

-Filipi 4:13-

PERSEMBAHAN

Dengan penuh ungkapan Syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, penulis mempersembahkan skripsi ini untuk:

1. Tuhan Yesus dan Bunda Maria yang selalu menuntun dan menolong dalam segala hal.
2. Orang tuaku tercinta : Bapak Petrus dan Mama Katarina yang selalu mendoakan, mendukung dan membimbingku dengan penuh cinta dan kasih sayang yang tulus.
3. Kakak Dino dan Adik Yuliana yang telah memberi dukungan dan menyayangiku sepenuh hati.
4. Almamater tercinta Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Widya Mandira Kupang.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan yang Maha Esa atas berkat dan rahmat-nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Analisis Potensi dan Kontribusi Pajak Hotel Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Kupang”**. Tujuan dari penulisan skripsi ini adalah sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana Ekonomi Jurusan Akuntansi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang

Penyusunan skripsi ini dapat terlaksana dengan baik berkat dukungan dari banyak pihak. Untuk itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan limpah terima kasih kepada:

1. Pater Dr. Philipus Tule, SVD selaku rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, serta staf yang telah memberikan kesempatan kepada saya untuk kuliah pada Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Program Studi Akuntansi.
2. Ibu Dr. M. E. Perseveranda, SE., M. Si. Selaku Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
3. Ibu Maria O. V. Moi, SE., M. Sc Selaku Ketua Program Akuntansi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
4. Bapak Leopold M. T. Dawu, SE. MM selaku sekretaris Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Widya Mandira Kupang.
5. Bapak Dr. Stanis Man, SE., M. Si. selaku dosen pembimbing I dan Ibu Beatrix Y. Manehat, SE., M.S.A selaku dosen pembimbing II yang dengan penuh kesabaran memberikan ilmunya dan membimbing penulis, sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.

6. Ibu Rere Paulina Bibiana, SE.,M.Si selaku penguji I yang telah mengorbankan waktu, tenaga, pikiran, dan memberikan masukan dan saran kepada penulis demi penyempurnaan skripsi.
7. Ibu Maria O. Veronica Moi, SE.,M.Sc selaku penguji II yang telah mengorbankan waktu, tenaga, pikiran, dan memberikan masukan dan saran kepada penulis demi penyempurnaan skripsi.
8. Bapak Ibu Dosen serta para pegawai tata usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Widya Mandira Kupang yang dengan tulus membantu penulis dalam studi dan fasilitas sarana lainnya.
9. Kepada Orang tua tercinta, ayah Petrus Mali Lelo dan ibu Katarina Bui serta kakak Dino dan Adik Yuliana yang selalu setia memberikan motivasi, nasehat, perhatian, dukungan dan kasih sayang serta doa yang tulus sehingga penulis menyelesaikan penulisan skripsi ini.
10. Semua pihak yang tidak dapat Penulis sebutkan satu persatu baik secara langsung maupun tidak langsung dalam menyelesaikan skripsi ini.

Akhir kata, tulisan ini hanyalah sebagian kecil dari dunia ilmu pengetahuan yang sangat luas, semoga penulisan skripsi ini dapat bermanfaat untuk dipelajari. Penulis menyadari bahwa dalam menyelesaikan Laporan Usulan Penelitian tentulah masih terdapat kekurangan dan kelemahan bahkan keterbatasan yang dimiliki. Oleh karena itu, Penulis sangat mengharapkan adanya saran dan kritik yang sifatnya membangun demi kesempurnaan skripsi ini.

Kupang, Oktober 2023

Penulis

ABSTRAK

Penelitian ini ditulis oleh Oktoviana Dau Boe (33119126) Program Studi Akuntansi dibawah bimbingan pembimbing I Bapak Dr. Stanis Man, SE., M.Si dan pembimbing II Ibu Beatrix Y. Manehat, SE.,M.S.A dengan judul penelitian “**Analisis Potensi dan Kontribusi Pajak Hotel Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Kupang**”.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah 1) Bagaimana potensi penerimaan dan pendapata pajak hotel di Kota Kupang Tahun Anggaran 2017-2021?. 2) Bagaimana kontribusi penerimaan pajak hotel terhadap pendapatan asli daerah di Kota Kupang Tahun Anggran 2017-2021?. Tujuan penelitian ini adalah 1) Untuk mengetahui besarnya potensi dan pendapatan pajak hotel di Kota Kupang tahun anggaran 2017-2021. 2) Untuk mengetahui besarnya kontribusi pajak hotel terhadap pendapatan asli daerah di Kota Kupang tahun anggaran 2017-2021.

Penelitian ini dilakukan pada Badan Pendapatan Asli Daerah Kota Kupang. Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu jenis data kuantitatif, jenis data diukur atau di hitung secara langsung berupa informasi atau penjelasan yang dinyatakan dengan bilangan atau bentuk angka. Sumber data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder merupakan data yang bersumber dari catatan yang ada pada perusahaan dan dari sumber lainnya. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data target dan realisasi penerimaan pendapatan asli daerah, data target dan realisasi pajak hotel tahun anggaran 2017-2021 dan data jumlah hotel di Kota Kupang kemudian dianalisis dengan menggunakan perhitungan potensi dan perhitungan kontribusi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa, **pertama:** hasil analisis potensi pajak hotel dari tahun 2017-2021 dilihat secara keseluruhan memiliki potensi yang cukup besar dengan rata-rata Rp 15.329.532.220 sedangkan rata-rata target pajak hotel sebesar Rp 10.324.060.000 terdapat selisi rata-rata sebesar Rp 5.005.472.220. **kedua:** hasil analisis kontribusi pajak hotel dari tahun 2017-2021 cenderung mengalami fluktuasi. Pada tahun 2017 tingkat persentasinya sebesar 5,09%, pada tahun 2018 mengalami peningkatan sebesar 1,99% dengan persetasi sebesar 7,08%, pada tahun 2019 mengalami penurunan sebesar 0,44% dengan persetasi sebesar 6,64%, pada tahun 2020 mengalami penurunan sebesar 2,74% dengan tingkat persetasi sebesar 3,90%, dan pada tahun 2021 mengalami peningkatan sebesar 0.35% dengan tingkat persentasi sebesar 4,25%. dilihat secara keseluruhan kontribusi pajak hotel terhadap pendapatan asli daerah di Kota Kupang dengan kriteria sangat kurang berkontribusi dengan rata-rata 5,39%.

Saran dari hasil penelitian ini adalah (1) kinerja pemerintah dalam melakukan pemungutan pajak harus ditingkatkan lagi agar dapat mengoptimalkan pemungutan yang efektif dan efisien dalam rangka meningkatkan potensi dan kontribusi pajak hotel terhadap pendapatan asli daerah. (2) Dinas pelayanan pajak serta Badan Pendapatan Daerah Kota Kupang sebaiknya melakukan pendataan verifikasi wajib pajak untuk mengetahui usaha hotel yang belum terdaftar sebagai wajib pajak. (3) dengan potensi yang dimiliki pemerintah Kota Kupang, diharapkan pemerintah harus tegas dalam meningkatkan penerimaan daerah khususnya penerimaan pajak hotel sehingga dapat meningkatkan pendapatan asli daerah di Kota Kupang.

Kata Kunci: Potensi, Kontribusi, Pajak Hotel, dan Pendapatan Asli Daerah

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN.....	iii
MOTO DAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	8
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	10
2.1 Pajak.....	10
2.1.1 Pengertian Pajak.....	10
2.1.2 Ciri-ciri Pajak.....	11
2.1.3 Jenis-jenis Pajak.....	12
2.1.4 Fungsi Pajak.....	14
2.1.5 Struktur Tarif `Pajak.....	14
2.1.6 Sistem Pemungutan Pajak.....	15

2.1.7 Syarat Pemungutan Pajak.....	15
2.2 Pajak Daerah.....	16
2.2.1 Pengertian Pajak Daerah.....	16
2.2.2 Teori Pajak Daerah.....	17
2.2.3 Jenis-jenis pajak Daerah	17
2.3. Pajak Hotel.....	20
2.4 Pendapatan Asli Daerah.....	22
2.5 Analisis Potensi dan Kontribusi.....	26
2.6 Penelitian Terdahulu.....	28
2.7 Kerangka Pemikiran Teoritis.....	31
BAB III METODE PENELITIAN	34
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian.....	34
3.2 Jenis Data.....	34
3.3 Defenisi Operasional Variabel.....	35
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	35
3.5 Teknik Analisis Data.....	36
BAB IV GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN	38
4.1 Sejarah Umum Terbentuknya Badan Pendapatan Daerah Kota Kupang.	38
4.1.2 Visi, Misi dan Tujuan	41
4.1.3 Kedudukan dan Struktur Organisasi	42
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	46
5.1 Gambaran Umum Data Penelitian	46
5.2 Hasil Penelitian	48

5.2.1 Analisis Potensi Pajak Hotel.....	48
5.2.2 Analisis Kontribusi Pajak Hotel	56
5.3 Pembahasan.....	59
5.3.1 Analisis Potensi Pajak Hotel dan Pendapatan Pajak Hotel di Kota Kupang	59
5.3.2 Analisis Kontribusi Pajak Hotel Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Kupang	61
BAB VI PENUTUP	65
6.1 Kesimpulan.....	65
6.2 Saran.....	66
DAFTAR PUSTAKA	68
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Jumlah Hotel Menurut Klasifikasi di Kota Kupang.....	4
Tabel 1.2 Target dan Realisasi Penerimaan Pendapatan Asli Daerah Kota Kupang Tahun 2017- 2021.....	4
Tabel 1.3 Target dan Realisasi Penerimaan Pajak Hotel Kota Kupang Tahun 2017-2021 `.....	5
Tabel 2.1 Klasifikasi Kriteria Kontribusi.....	28
Tabel 2.2 Penelitian Terdahulu.....	28
Tabel 3.1 Operasional Variabel.....	35
Tabel 5.1 Target dan Realisasi Penerimaan Pajak Hotel di Kota Kupang Tahun 2017-2021	46
Tabel 5.2 Target dan Realisasi penerimaan Pendapatan Asli Daerah Kota Kupang Tahun 2017- 2021.....	47
Tabel 5.3 Jumlah Hotel Menurut Klasifikasi di Kota Kupang.....	48
Tabel 5.4 Jumlah Hotel dan Jumlah Kamar Hotel di Kota Kupang Tahun 2017-2021	49
Tabel 5.5 Rata-Rata Tarif Kamar dan Tingkat Hunian Tahun 2017-2021	50
Tabel 5.6 Perhitungan Potensi Pajak Hotel di Kota Kupang Tahun 2017.....	51
Tabel 5.7 Perhitungan Potensi Pajak Hotel di Kota Kupang Tahun 2018.....	52
Tabel 5.8 Perhitungan Potensi Pajak Hotel di Kota Kupang Tahun 2019.....	52
Tabel 5.9 Perhitungan Potensi Pajak Hotel di Kota Kupang Tahun 2020.....	53
Tabel 5.10 Perhitungan Potensi Pajak Hotel di Kota Kupang Tahun 2021	54
Tabel 5.11 Potensi Pajak Hotel di Kota Kupang 2017-2021	55
Tabel 5.12 Klasifikasi Kriteria Kontribusi.....	56
Tabel 5.13 Kontribusi Pajak Hotel Terhadap PAD di Kota Kupang Tahun 2017-2021	58

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
2.1 Skema Krangka Pemikiran.....	33
4.1 Struktur Organisasi.....	45