

**REDESAIN UNIT PELAKSANA TEKNIS (UPT) PANTI SOSIAL
PELAYANAN ANAK TARUNA HARAPAN LEMBATA
(PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU)**

TUGAS AKHIR

NO. 945/WM.H6/FT/TA/2023

SEBAGAI SALAH SATU SYARAT UNTUK MENYELESAIKAN
PROGRAM STRATA SATU (S1)

DISUSUN OLEH :

ARISKY YUDIANTARA

NO. REGIS : (22118051)



**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR - FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2023/2024**

LEMBAR PERSETUJUAN

**REDESAIN UNIT PELAKSANA TEKNIS (UPT) PANTI SOSIAL PELAYANAN ANAK
TARUNA HARAPAN LEMBATA
(PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILKU)**

TUGAS AKHIR

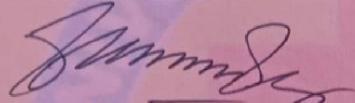
NO. : 945/WM. H6/FT/TA/2023

DISUSUN OLEH :

**ARISKY YUDIANTARA
NO. REGIS : 221 18 051**

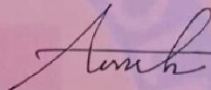
DIPERIKSA OLEH

PEMBIMBING I



**Ir. RICHARDUS DATON, MT
NIDN : 0802046301**

PEMBIMBING II



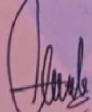
**ANDREAS. K SUBAN MUKIN, ST., M.Ars
NIDN : 1516059501**

TELAH DIPERTAHANKAN DIHADAPAN TIM PENGUJI

DI : KUPANG

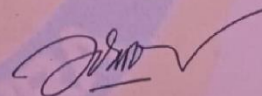
TANGGAL : 19 JANUARI 2024

PENGUJI I



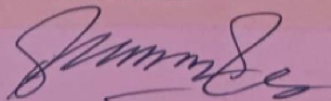
**ALEXIANUS T. MITEN UAK, ST., M.Ars
NIDN : 152506930**

PENGUJI II



**YULIANA BHARA MBERU, ST. MT
NIDN : 0831078703**

PENGUJI III



**Ir. RICHARDUS DATON, MT
NIDN : 0802046301**

LEMBAR PENGESAHAN

**REDESAIN UNIT PELAKSANA TEKNIS (UPT) PANTI SOSIAL PELAYANAN ANAK
TARUNA HARAPAN LEMBATA
(PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILKU)**

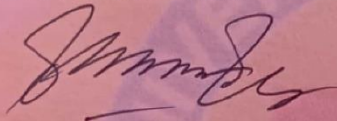
TUGAS AKHIR

NO. : 945/WM. H6/FT/TA/2023

DISUSUN OLEH :

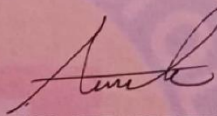
**ARISKY YUDIANTARA
NO. REGIS : 221 18 051**

KETUA PELAKSANA



**Ir. RICHARDUS DATON, MT
NIDN : 0802046301**

SEKRETARIS PELAKSANA



**ANDREAS K. SUBAN MUKIN, ST., M.Ars
NIDN : 1516059501**

DISETUJUI OLEH :

**KETUA PROGRAM STUDI ARSITEKTUR – FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA**



**BENEDIKTUS BOLL, ST. MT
ARSITEKTUR
NIDN : 0031057505**

DISAHKAN OLEH :

**DEKAN FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA**



**Dr. DON GASPARN DA COSTA, ST. MT
NIDN : 0820036801**

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini, Saya dengan data diri:

Nama : Arisky Yudiantara
Nomor Induk Mahasiswa : 221 18 051
Program Studi : Arsitektur
Fakultas : Teknik-Universitas Katolik Widya Mandira Kupang

Dengan ini menyatakan bahwa karya tulis (Tugas Akhir) dengan judul **“REDESAIN UNIT PELAKSANA TEKNIS (UPT) PANTI SOSIAL PELAYANAN ANAK TARUNA HARAPAN LEMBATA (PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU)”** adalah benar-benar karya Saya sendiri dibawah bimbingan pembimbing, dan Saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dalam masyarakat keilmuan.

Apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan dalam karya Saya dan jika ada tuntutan formal dan non formal dari pihak lain yang berkaitan dengan keaslian karya Saya ini, Saya siap menanggung resiko, akibat dan/atau sanksi yang dijatuhkan kepada Saya, termasuk pembatalan gelar akademik yang Saya peroleh dari Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Dinyatakan : di Kupang

Tanggal : 19 Januari 2024



Arisky Yudiantara

KATA PENGANTAR

Puji syukur ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan rahmatnya, sehingga makalah tugas akhir dengan judul “Redesain Unit Pelaksana Teknis (UPT) Panti Sosial Pelayanan Anak Taruna Harapan Lembata Pendekatan Arsitektur Perilaku” dapat terselesaikan dengan baik.

Penulisan makalah tugas akhir ini berhasil, atas bimbingan, arahan, perbaikan dan masukan dari berbagai pihak. Penulis hendak menyampaikan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberi dukungan sehingga makalah ini dapat diselesaikan dengan baik.

Ucapan terima kasih ini penulis tujukan terlebih kepada :

1. Tuhan yang telah memberikan berkat dan bimbingannya
2. Bapak Benediktus Boli, ST. MT, selaku Ketua Program Studi Arsitektur Universitas Katolik Widya Mandira Kupang
3. Bapak Ir. Richardus Daton, MT, selaku Koordinator Tugas Akhir sekaligus Dosen Pembimbing I
4. Bapak Andreas. K Suban Mukin, ST.,M.Ars, selaku Dosen Pembimbing II
5. Seluruh jajaran Dosen dan Staf Program Studi Arsitektur di Universitas Katolik Widya Mandira
6. Keluarga yang selalu mendukung dan mendoakan saya, serta memberikan dukungan finansial selama perkuliahan
7. Teman-teman di lingkungan Program Studi Arsitektur Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, terkhususnya teman-teman angkatan 2018.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan makalah tugas akhir ini, masih banyak menemui kesulitan serta hambatan, karena terbatasnya kemampuan maupun literatur-literatur sehingga, penulisan makalah tugas akhir ini masih jauh dari kesempurnaan, maka pada kesempatan ini penulis dengan senang hati menerima kritik dan saran-saran dari pembaca maupun berbagai pihak yang dapat mendorong penulis untuk lebih selektif lagi dalam penulisan selanjutnya.

Kupang.....20

Penulis

**REDESAIN UNIT PELAKSANA TEKNIS (UPT) PANTI SOSIAL PELAYANAN
ANAK TARUNA HARAPAN LEMBATA
(PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU)**

Arisky Yudiantara 22118051

Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Katolik Widya Mandira, Jl. San

Juan, Penfui, Kupang, 85111, Indonesia

Email : yudiantaraarch@gmail.com

ABSTRAK

Unit Pelaksana Teknis (UPT) Panti Sosial Pelayanan Anak Taruna Harapan Lembata adalah salah satu panti asuhan yang aktivitas anak-anak asuhnya menjadi sangat subjektif dikarenakan setiap orang mempunyai latar belakang kepribadian yang berbeda. Aktifitas yang subjektif pada lingkungan panti ini ada keterkaitan erat dengan fenomena permasalahan yang ada pada panti sosial pelayanan anak taruna harapan lembata saat ini, yang mana memiliki sarana dan prasarana yang tidak lengkap atau memadai untuk kebutuhan dari pengguna panti yang merupakan anak-anak yatim piatu, serta pembina/pengasuh seperti belum adanya fasilitas gedung keterampilan (otomotif, menjahit) untuk mendukung jiwa kreatif dari anak-anak asuh, rumah dinas untuk pengasuh/pembina, lapangan (badminton, volly) untuk mendukung pengembangan bakat anak-anak asuh, serta pola sirkulasi dalam hal ini sistem pedestrian jalur penghubung yang belum jelas yang mana mempunyai maksud dan tujuan berorientasi pada tempat yang dituju, lebih bersifat langsung. Metode yang digunakan dalam penelitian ini dengan metode kualitatif deskriptif yaitu dengan pengumpulan data melalui survey secara langsung ke lapangan, wawancara, dokumentasi, sketsa, serta melakukan pemetaan Perilaku (*Behavior Mapping*). Berdasarkan hasil evaluasi redesain unit pelaksana teknis (upt) panti sosial pelayanan anak taruna harapan lembata akan diimplementasikan dalam bentuk konsep dan desain dari arsitektur perilaku.

Kata Kunci : Panti Sosial Pelayanan Anak, Lembata, Arsitektur Perilaku

ABSTRACT

The Technical Implementation Unit (UPT) of the Taruna Harapan Lembata Child Services Social Home is one of the orphanages where the activities of the foster children are very subjective because each person has a different personality background. Subjective activities in the orphanage environment are closely related to the problem phenomena that exist in the current Lembata Taruna Harapan children's social institution, which has facilities and infrastructure that are not complete or adequate for the needs of the orphanage users. as well as supervisors/caregivers such as the absence of skills building facilities (automotive, sewing) to support the creative spirit of foster children, official residences for caregivers/guides, fields (badminton, volleyball) to support the development of foster children's talents, as well as circulation patterns. In this case, the pedestrian system of connecting paths is not yet clear, which has aims and objectives oriented towards the destination, which is more direct in nature. The method used in this research is a descriptive qualitative method, namely by collecting data through direct surveys in the field, interviews, documentation, sketches, and conducting Behavior Mapping. Based on the results of the evaluation of the redesign of the technical implementation unit (UPT) for the social care institution for cadet children, it is hoped that Lembata will be implemented in the form of a concept and design of behavioral architecture.

Keywords : Children's Services Social Home, Lembata, Behavioral Architecture

DAFTAR ISI

LEMBARAN PERSETUJUAN.....	ii
LEMBARAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR BAGAN.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	2
1.3 Rumusan Masalah.....	3
1.4 Tujuan, Sasaran, Manfaat.....	3
1.4.1 Tujuan.....	3
1.4.2 Sasaran.....	3
1.4.3 Manfaat.....	4
1.5 Metodologi.....	4
1.5.1 Teknik Pengumpulan Data.....	4
1.5.2 Teknik Analisis Data.....	8
1.6 Ruang Lingkup dan Batasan.....	8
1.6.1 Ruang Lingkup.....	8
1.6.2 Batasan.....	9
1.7 Sistematika Penulisan.....	10
1.8 Kerangka Berpikir.....	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	12
2.6 Tinjauan umum Tentang Panti Sosial.....	12
2.1.1 Pengertian Panti Sosial.....	12
2.1.2 Tujuan Panti Sosial.....	12
2.1.3 Fungsi Panti Sosial.....	13
2.1.4 Prinsip Pelayanan Panti Sosial.....	13

2.1.5	Fasilitas dalam Panti Sosial	14
2.1.6	Studi Kasus UPT Panti Sosial Pelayanan Anak Taruna Harapan Lembata	16
2.1.7	Fasilitas UPT Panti Sosial Pelayanan Anak Taruna Harapan Lembata	17
2.1.8	Struktur Organisasi Panti Sosial Pelayanan Anak Taruna Harapan Lembata	18
2.2	Prinsip-Prinsip Dasar Desain Dalam Arsitektur	18
2.3	Pemahaman Pendekatan	20
2.3.1	Pengertian Arsitektur dan Perilaku	20
2.3.2	Prinsip-Prinsip Arsitektur Perilaku.....	21
2.3.3	Faktor-Faktor dalam Prinsip Arsitektur Perilaku	22
2.3.4	Behaviorisme dalam Kajian Arsitektur	23
BAB III GAMBARAN UMUM LOKASI		25
3.1	Administrasi Dan Geografis	25
3.1.1	Administrasi.....	25
3.1.2	Geografis	26
3.1.3	Fisik Dasar (Iklim (Cuaca), Topografi, Geologi, Vegetasi)	26
3.2	Tinjauan Khusus Lokasi Redesain.....	29
3.2.1	Lokasi Redesain.....	29
3.2.2	Deskripsi Lokasi Redesain	31
3.2.3	Fisik Dasar Lokasi Redesain	32
BAB IV ANALISA.....		35
4.1	Analisis Dasar Dan Kelayakan	35
4.2	Analisa Mikro Lokasi Redesain.....	36
4.2.1	Analisis Kelayakan Lahan	36
4.2.2	Analisis SWOT.....	37
4.3	Program Ruang	38
4.3.1	Pelaku Panti Sosial Taruna Harapan Lembata	38
4.3.2	Analisa Aktivitas	40
4.3.3	Analisa Kebutuhan Ruang	44
4.3.4	Analisa Besaran Ruang.....	47
4.3.5	Analisa Tapak Dan Bangunan	60
BAB V KONSEP.....		114
5.1	Konsep Tapak.....	114
5.1.1	Konsep Bentuk Site.....	114

5.1.2	Konsep Topografi.....	114
5.1.3	Konsep Hidrologi.....	115
5.1.4	Konsep Orientasi Matahari.....	115
5.1.5	Konsep Arah Angin.....	116
5.1.6	Konsep Vegetasi.....	116
5.1.7	Konsep Zoning Tapak.....	118
5.1.8	Konsep Perletakan Entrance.....	118
5.1.9	Konsep Pola Sirkulasi.....	119
5.1.10	Konsep Pola Massa Bangunan.....	120
5.2	Konsep Bangunan.....	121
5.2.1	Konsep Bentuk.....	121
5.2.2	Konsep Tampilan.....	122
5.2.3	Konsep Struktur Dan Konstruksi.....	122
5.2.4	Konsep Utilitas.....	122

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Kebutuhan Data	6
Tabel 3.2 Luas Wilayah dan Presentase Kab Lembata.....	26
Tabel 3.3 Data Iklim Lembata, Nusa Tenggara Timur, Indonesia	27
Tabel 3.4 Topografi Kabupaten Lembata	27
Tabel 4.1 Kelompok Pengelola.....	39
Tabel 4.2 Kelompok Penghuni (anak-anak)	40
Tabel 4.3 Aktifitas Pelaku Anak-Anak Asuh dan Pengasuh	40
Tabel 4.4 Aktifitas Pelaku Pengelola Panti Sosial Taruna Harapan Lembata.....	41
Tabel 4.5 Aktifitas Pelaku Pegawai Panti Sosial Taruna Harapan Lembata	42
Tabel 4.6 Aktifitas Pelaku pengunjung Panti Sosial Taruna Harapan Lembata.....	43
Tabel 4.7 Pengelompokan Fasilitas Utama.....	44
Tabel 4.8 Pengelompokan Fasilitas Penunjang	45
Tabel 4.9 Pengelompokan Fasilitas Pengelola.....	46
Tabel 4.10 Pengelompokan Fasilitas Servis Dan Pelayanan	47
Tabel 4.11 Sumber Standar Besaran Ruang	47
Tabel 4.12 Kelompok Ruang Wisma Atau Asrama.....	47
Tabel 4.13 Kelompok Ruang Gedung Keterampilan.....	49
Tabel 4.14 Kelompok Ruang Gedung Pameran	50
Tabel 4.15 Kelompok Ruang Gedung Aula.....	51
Tabel 4.16 Kelompok Ruang Gedung Poli Klinik.....	51
Tabel 4.17 Kelompok Ruang Gedung Dapur & Ruang Makan.....	52
Tabel 4.18 Kelompok Ruang Lapangan Olah Raga	53
Tabel 4.19 Kelompok Ruang Rumah Dinas Kepala UPT	53
Tabel 4.20 Kelompok Ruang Rumah Dinas Kasubag Tata Usaha	55
Tabel 4.21 Kelompok Ruang Kantor Pengelola	57
Tabel 4.22 Kelompok Ruang Fasilitas Servis Bangunan.....	59
Tabel 4.23 Kelompok Ruang Pelayanan Publik	59
Tabel 4.24 Kebutuhan Vegetasi.....	90
Tabel 4.25 Bentuk Dan Karakteristik Bangun Datar	97

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 UPT Panti Sosial Pelayanan Anak Taruna Harapan Lembata.....	16
Gambar 3.1 Peta Admistrasi Wilayah Kabupaten Lembata	25
Gambar 3.2 Iklim (Cuaca) Kab. Lembata.....	27
Gambar 3.3 Vegetasi Kab. Lembata.....	29
Gambar 3.4 Lokasi Redesain	29
Gambar 3.5 Pemukiman Warga.....	30
Gambar 3.6 Kebun Warga	30
Gambar 3.7 Jalan Lingkungan Komak	30
Gambar 3.8 Pemukiman Warga.....	30
Gambar 3.9 Topografi Lokasi Redesain	32
Gambar 3.10 Vegetasi Lokasi Redesain	32
Gambar 3.11 Jaringan Listrik & Jaringan Air Bersih.....	33
Gambar 3.12 Aksesibilitas	33
Gambar 4.1 Kondisi Topografi Lokasi Redesain	60
Gambar 4.2 Metode Cut And Fill	61
Gambar 4.3 Alternatif Air PDAM	62
Gambar 4.4 Orientasi Matahari Pada Tapak.....	63
Gambar 4.5 Fasad Bangunan	64
Gambar 4.6 Orientasi Arah Angin Pada Tapak	65
Gambar 4.7 Fasad Bangunan	66
Gambar 4.8 Alternatif Zoning.....	68
Gambar 4.9 Pencapaian Langsung.....	70
Gambar 4.10 Pencapaian Tersamar	71
Gambar 4.11 Pencapaian Berputar	71
Gambar 4.12 Pemisahan Jalur Masuk (Main Entrance) & Keluar	73
Gambar 4.13 Main Entrance & Jalur Keluar Berada Pada Satu Titik	74
Gambar 4.14 Perkerasan Beton.....	76
Gambar 4.15 Paving Blok.....	77
Gambar 4.16 Sistem Parkir Terpusat	79
Gambar 4.17 Sistem Parkir Tersebar	80
Gambar 4.18 Pola Parkiran Sudut 45°	82

Gambar 4.19 Pola Parkiran Sudut 90°	83
Gambar 4.20 Peta Perilaku dan Aktivitas Penghuni Panti Sosial Senin (06.00-12.00).....	89
Gambar 4.21 Peta Perilaku dan Aktivitas Penghuni Panti Sosial Senin (12.00-15.00).....	89
Gambar 4.22 Peta Perilaku dan Aktivitas Penghuni Panti Sosial Senin (15.00-18.00).....	90
Gambar 4.23 Pola Massa Terpusat	87
Gambar 4.24 Pola Massa Radial	88
Gambar 4.25 Analisa Bentuk.....	98
Gambar 4.26 Analisa Tampilan	100
Gambar 4.27 Pondasi Footplate.....	100
Gambar 4.28 Pondasi Menerus	101
Gambar 4.29 Kolom Beton Bertulang	103
Gambar 4.30 Kolom Komposit.....	104
Gambar 4.31 Rangka Baja Ringan.....	106
Gambar 4.32 Rangka Kayu.....	107
Gambar 5.1 Bentuk Site.....	113
Gambar 5.2 Metode Cut And Fill.....	113
Gambar 5.3 Konsep Hidrologi.....	114
Gambar 5.4 Orintasi Matahari.....	114
Gambar 5.5 Konsep Arah Angin.....	115
Gambar 5.6 Konsep Vegetasi Penghias.....	116
Gambar 5.7 Konsep Vegetasi Peneduh/Pengatur Temperatur.....	116
Gambar 5.8 Konsep Vegetasi Pengarah.....	116
Gambar 5.9 Konsep Zoning Tapak.....	117
Gambar 5.10 Konsep Perletakan Entrance.....	118
Gambar 5.11 Konsep Pola Sirkulasi.....	118
Gambar 5.12 Konsep Letak Parkiran.....	119
Gambar 5.13 Pola Parkiran 90°	119
Gambar 5.14 Konsep Pola Massa Terpusat.....	120
Gambar 5.15 Konsep Bentuk.....	121
Gambar 5.16 Konsep Tampilan Kantor Pengelola.....	121
Gambar 5.17 Konsep Tampilan Asrama Putra/Putri.....	122
Gambar 5.18 Konsep Tampilan Aula Dan Gedung Pameran.....	122
Gambar 5.19 Gedung Keterampilan (Otomotif, Pertukangan Dan Menjahit).....	122

Gambar 5.20 Konsep Struktur Bawah (Pondasi Footplate & Pondasi Menerus).....	123
Gambar 5.21 Konsep Struktur Tengah (Kolom Dan Balok Beton Bertulang.....)	123
Gambar 5.22 Konsep Struktur Rangka Kayu.....	124

DAFTAR BAGAN

Bagan 2.1 Struktur Organisasi Panti Sosial Taruna Lembata.....	18
Bagan 2.2 Proses Perilaku.....	
Bagan 2.3 Persepsi	
Bagan 2.4 Arsitektur Membentuk Perilaku Manusia.....	23
Bagan 2.5 Perilaku Manusia Membentuk Arsitektur.....	24
Bagan 4.1 Sistem Distribusi Langsung.....	91
Bagan 4.2 Sistem Distribusi Down Feed	93
Bagan 4.3 Sistem Jaringan Air Kotor	94
Bagan 4.4 Sistem Jaringan Listrik (PLN & Genset).....	95
Bagan 4.5 Sistem Jaringan Listrik (PLN & Panel Surya).....	96
Bagan 5.1 Konsep Sistem Jaringan Air Bersih.....	124
Bagan 5.2 Konsep Sistem Jaringan Air Kotor.....	125
Bagan 5.3 Konsep Sistem Jaringan Listrik.....	125
Bagan 5.4 Konsep Sistem Pengolahan Sampah.....	125