

**ANALISIS PENATAUSAHAAN ASET TETAP PADA PEMERINTAH
DAERAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA**

SKRIPSI

**Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Pada
Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas Ekonomi
Universitas Katolik Widya Mandira Kupang**



OLEH

YOHANA THERESIA USBOKO

NIM : 33119021

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
KONSENTRASI KEUANGAN DAERAH
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2024**

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Kupang, Juni 2024

Disetujui Oleh:

Pembimbing I

Rere Paulina Bibiana, SE., M.Si
NIDN : 0818076101

Pembimbing II

Beatrix Y. Manehat, SE., M. S.A
NIDN : 1502019301

MENGESAHKAN:

Ketua Program Studi Akuntansi



Yustina Alfira Nay, SE., M.Acc
NIDN : 1511039101

LEMBAR PERSETUJUAN


Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, yang diselenggarakan pada:


Hari/Tanggal : Kamis, 02 Mei 2024
Jam : 10.00 – 12.00 WITA
Tempat : *Conference Room*
Atas Nama : Yohana Theresia Usboko
No. Registrasi : 33119021
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si (.....)
2. Sekretaris : Beatrix Y. Manehat, SE, M.S.A (.....)
3. Penguji I : Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE.,M.Sc (.....)
4. Penguji II : Alfonsus Rodriques Suninono, SE.,M.Ak (.....)
5. Penguji III : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si (.....)

MENGETAHUI:

Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis

Dr. M. E. Perseveranda, SE., M.Si
NIDN: 0818066703

Ketua Program Studi Akuntansi

Yustina Alfira Nay, SE., M.Acc
NIDN: 1511039101

PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Yohana Theresia Usboko
No Registrasi : 33119021
Fakultas/Program Studi : Fakultas Ekonomika Dan Bisnis/Akuntansi

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang berjudul :

ANALISIS PENATAUSAHAAN ASET TETAP PADA PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA

Adalah benar – benar karya saya sendiri dan apabila dikemudian hari ditemukan unsur-unsur plagiarisme, maka saya bersedia diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Kupang, Juli 2024



Yohana Theresia Usboko

MOTTO

“Apa saja yang kamu minta dalam doa dengan penuh kepercayaan, kamu akan menerimanya”. (Matius 21:22)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan untuk :

1. Tuhan Yesus dan Bunda Maria yang selalu setia melindungi penulis selama proses penyelesaian Skripsi.
2. Orangtua tercinta Bapak Aloysius Berek (Alm) dan Mama Adelberta Molo yang telah membesarkan, mendidik, memberikan motivasi, dukungan dan doa kepada penulis dengan penuh kasih sayang.
3. Saudara/I tercinta Kaka Yus, Kaka Kanis, Kaka Novi, Kaka Ovhi, Kaka Idel, Adik Rival, Adik Selmi, Adik Mesi, dan seluruh keluarga yang telah membantu dan memotivasi selama proses perkuliahan.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat dan rahmat-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **“Analisis Penatausahaan Aset Tetap Pada Pemerintah Daerah Kabupaten Timor Tengah Utara”**. Skripsi ini merupakan tugas akhir yang harus diselesaikan oleh penulis sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar Serjana Akuntansi pada Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis menyadari bahwa selama penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Untuk itu penulis mengucapkan limpah terima kasih kepada :

1. Pater Dr. Philipus Tule, SVD, selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, yang telah memberikan penulis kesempatan untuk dapat mengikuti dan menyelesaikan pendidikan pada Fakultas Ekonomika Dan Bisnis, program studi Akuntansi, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
2. Ibu Dr. M. E. Perseveranda, SE, M.Si selaku Dekan, Br. Salomon Leki, SE, M.Ec.Dev selaku Wakil Dekan I dan Ibu Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, yang telah membantu dalam segala urusan administrasi umum maupun akademik.
3. Ibu Yustina Alfira Nay, SE., M.Acc selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mndira

Kupang, yang telah memberikan motivasi dan arahan yang sangat membantu dalam proses penyelesaian skripsi ini.

4. Bapak Alfonsus Rodrigues Suninono, SE., M.Ak selaku Sekretaris Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, yang telah memberikan motivasi dan arahan yang sangat membantu dalam proses penyelesaian skripsi ini.
5. Bapak Antonius Y. W. Timuneno, S.Akun, M.S.A selaku Dosen Pembimbing Akademik, yang telah memberikan nasihat selama masa perkuliahan.
6. Ibu Rere Paulina Bibiana, SE., M.Si selaku Dosen Pembimbing I, Ketua Panitia penguji skripsi serta Penguji III yang telah meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan pengarahan dan bimbingan dalam proses penyelesaian skripsi ini.
7. Ibu Beatrix Y. Manehat, SE., M.S.A selaku Dosen Pembimbing II serta Sekretaris panitia penguji skripsi yang telah meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan pengarahan dan bimbingan dalam proses penyelesaian dan penyempurnaan skripsi ini.
8. Ibu Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE., M.Sc sebagai dosen penguji I, Bapak Alfonsus Rodrigues Suninono, SE., M.Ak sebagai dosen penguji II yang telah memberikan arahan, saran dan koreksi kepada penulis untuk kesempurnaan skripsi ini.
9. Kepala Badan Keuangan Dan Aset Kabupaten Timor Tengah Utara, yang telah memberikan izin dan membantu penulis dalam melakukan penelitian.

10. Bapak/Ibu Dosen Universitas Katolik Widya Mandira Kupang dan seluruh pegawai Tata Usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis yang telah memberikan pengetahuan dan bantuan kepada penulis selama perkuliahan.
11. Orang tua tercinta Bapak Aloysius Berek (Alm) dan Mama Adelberta Molo yang telah mendidik dan membesarkan, serta memberikan doa, dukungan dan motivasi selama penyelesaian skripsi ini. Saudara/i yang sangat penulis sayangi yaitu Kaka Yus, Kaka Kanis, Kaka Novi, Kaka Ovhi, Kaka Idel, Adik Rival, Adik Selmi, dan Adik Mesi yang selalu mendoakan dan memberikan dukungan kepada penulis.
12. Teman-teman seperjuangan Akuntansi angkatan tahun 2019 yang telah sama-sama berjuang dan saling memotivasi dalam penyusunan skripsi ini.
13. Serta semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu, terima kasih atas segala cinta, doa dan dukungan yang telah diberikan kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu penulis mohon kritik dan saran demi penyempurnaan skripsi ini kearah yang lebih baik. Akhir kata, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua. Sekian dan terima kasih.

Kupang, 2024

Penulis

ABSTRAK

Yohana Theresia Usboko, NIM: 33119021, dengan judul skripsi “**Analisis Penatausahaan Aset Tetap Pada Pemerintah Daerah Kabupaten Timor Tengah Utara**”. Dibawah bimbingan Ibu Rere Paulina Bibiana, SE., M.Si selaku dosen pembimbing I dan Ibu Beatrix Y. Manehat, SE., M.S.A selaku dosen pembimbing II.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah 1) Bagaimana Penatausahaan Aset Tetap Daerah di Kabupaten Timor Tengah Utara menurut Permendagri Nomor 47 Tahun 2021 yang belum diterapkan dan menurut Permendagri Nomor 17 Tahun 2007 yang masih diterapkan? 2) Faktor apa saja yang menyebabkan belum menggunakan Permendagri Nomor 47 Tahun 2021? Tujuan dari penelitian ini yaitu 1) Untuk mengetahui Penatausahaan Aset Tetap Daerah di Kabupaten Timor Tengah Utara menurut Permendagri Nomor 47 Tahun 2021 yang belum diterapkan dan menurut Permendagri Nomor 17 Tahun 2007 yang masih diterapkan. 2) Untuk mengetahui faktor-faktor penyebab belum menggunakan Permendagri Nomor 47 Tahun 2021.

Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini terdiri dari dua yaitu data menurut sumber dan data menurut sifat. Jenis data menurut sifat terdiri dari data kualitatif dan data kuantitatif, jenis data menurut sumber terdiri dari data primer dan data sekunder. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah wawancara dan dokumentasi. Teknik analisis data dalam penelitian ini adalah deskriptif kualitatif.

Berdasarkan hasil penelitian menunjukkan bahwa penatausahaan aset tetap di Kabupaten Timor Tengah Utara dilihat dari indikator pembukuan, inventarisasi, dan pelaporan sudah dilakukan dan dominan 90% masih menggunakan Permendagri Nomor 17 Tahun 2007 dan belum menerapkan pada Permendagri Nomor 47 Tahun 2021. Pada pembukuan, inventarisasi, dan pelaporan sudah terlaksana dengan baik berdasarkan Permendagri Nomor 17 Tahun 2007, yaitu Pengguna/Kuasa Pengguna Barang telah melakukan pendaftaran dan pencatatan barang milik daerah sesuai dengan penggolongan dan kodefikasinya masing-masing melalui internal pengurus barang dan pencatatan barang milik daerah dicatat dalam Kartu Inventaris Barang serta melakukan rekapitulasi atas pencatatan barang milik daerah tersebut, telah melakukan inventarisasi barang milik daerah lima tahun sekali yang kemudian dimasukkan dalam Buku Induk Inventaris dan pengelola bertanggung jawab atas pelaksanaan sensus barang milik daerah tersebut, serta pengguna barang menyusun laporan semesteran dan tahunan secara bertahap untuk dilaporkan kepada tim pengelola dan tim pengelola menghimpun laporan tersebut sebagai bahan untuk menyusun neraca Pemerintah Daerah. Faktor penyebab belum menggunakan Permendagri Nomor 47 Tahun 2021 yaitu kualitas sumber daya manusia dan pemanfaatan teknologi informasi.

Saran kepada pemerintah Kabupaten Timor Tengah Utara agar segera melakukan penyesuaian dasar hukum penatausahaan barang milik daerah dengan Permendagri Nomor 47 Tahun 2021, yang mana dalam peraturan tersebut dijabarkan tata cara penatausahaan yang lebih mendetail, sehingga mengurangi kendala-kendala yang dapat terjadi pada proses pelaksanaan pembukuan, inventarisasi dan pelaporan.

Kata kunci: Penatausahaan Aset Tetap, Permendagri Nomor 17 Tahun 2007, Permendagri Nomor 47 Tahun 2021, Pembukuan, Inventarisasi, Pelaporan.

DAFTAR ISI

LEMBARAN JUDUL	i
LEMBARAN PENGESAHAN.....	ii
LEMBARAN PERSETUJUAN	iii
PERNYATAAN.....	iv
MOTO DAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRAK	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	8
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Manfaat Penelitian	9
BAB II TINJAUAN TEORITIS	10
2.1 Pengelolaan Keuangan Daerah	10
2.2 Laporan Keuangan	11
2.3 Neraca	12
2.4 Aset	13
2.4.1 Definisi Aset	13
2.4.2 Klasifikasi Aset.....	14
2.5 Aset Tetap	14
2.5.1 Definisi Aset Tetap	14
2.5.2 Klasifikasi Aset Tetap.....	15
2.6 Pengelolaan Aset Tetap.....	17
2.6.1 Definisi Pengelolaan Aset Tetap	17
2.6.2 Asas-Asas Yang Mengatur Tentang Aset Daerah	18
2.7 Penatausahaan Aset Tetap.....	19
2.7.1 Definisi Penatausahaan Aset Tetap	19
2.7.2 Tujuan Penatausahaan Aset Tetap	20
2.7.3 Kegiatan Penatausahaan Aset Tetap.....	21
2.8 Penelitian Terdahulu	25
2.9 Kerangka Pemikiran.....	28
BAB III METODE PENELITIAN	30
3.1 Tempat Dan Waktu Penelitian	30
3.2 Jenis Data	30

3.3 Definisi Operasional Variabel.....	31
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	33
3.5 Teknik Analisis Data.....	34
BAB IV GAMBARAN UMUM BADAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA.....	36
4.1 Sejarah Badan Keuangan Dan Aset Daerah Kabupaten Timor Tengah Utara.....	36
4.2 Visi, Misi, Tujuan, Sasaran, Strategi Dan Kebijakan Badan Keuangan Dan Aset Daerah Kabupaten Timor Tengah Utara.....	36
4.3 Struktur Organisasi Badan Keuangan Dan Aset Daerah Kabupaten Timor Tengah Utara.....	38
4.4 Tugas Pokok Dan Fungsi Badan Keuangan Dan Aset Daerah Kabupaten Timor Tengah Utara.....	39
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....	50
5.1 Gambaran Umum Data Penelitian	50
5.2 Hasil Penelitian Dan Pembahasan.....	52
5.2.1 Penatausahaan Aset Tetap Berdasarkan Permendagri Nomor 17 Tahun 2007 Yang Masih Diterapkan	52
5.2.2 Penatausahaan Aset Tetap Berdasarkan Permendagri Nomor 47 Tahun 2021 Yang Belum Diterapkan	64
5.2.3 Faktor Apa Saja Yang Menyebabkan Belum Menggunakan Permendagri Nomor 47 Tahun 2021.....	68
BAB VI PENUTUP	70
6.1 Kesimpulan	70
6.2 Saran	72
DAFTAR PUSTAKA	7
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Daftar Aset Tetap Kabupaten Timor Tengah Utara.....	7
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	26
Tabel 5.1 Daftar Aset Tetap Pemerintah Daerah Kabupaten Timor Tengah Utara.....	51
Tabel 5.2 Perbandingan Ketentuan Penatausahaan Aset Tetap Dalam Permendagri Nomor 17 Tahun 2007 Dengan Penatausahaan Aset Tetap Pada Kabupaten Timor Tengah Utara.....	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	29
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Badan Keuangan Dan Aset Daerah Kabupaten Timor Tengah Utara.....	38