

**PENGARUH MODAL USAHA DAN HARGA  
JUAL TERHADAP PENDAPATAN UMKM DI  
KOTA KUPANG  
(STUDI KASUS PADA USAHA RUMAH MAKAN  
DI KECAMATAN KELAPA LIMA)**



**SKRIPSI**

Sebagai Persyaratan  
Mencapai Derajat Strata Satu ( S1)  
Program Studi Ekonomi Pembangunan

Oleh

Balzano Evaristus Tahu  
NIM : 31120071

**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN  
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA  
KUPANG  
2024**

LEMBAR PENGESAHAN

PENGARUH MODAL USAHA DAN HARGA JUAL TERHADAP  
PENDAPATAN UMKM DI KOTA KUPANG (STUDI KASUS PADA  
USAHA RUMAH MAKAN DI KECAMATAN KELAPA LIMA )

Oleh

Balzano Evaristus Tahu


NIM: 31120071

Telah disetujui

Oleh


Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

  
Daniel Taolin, SE., M.Si

NIDN : 0817085701


Tanggal : 02 September 2024

  
Enike T. Yustin Dima, SE., ME

NIDN : 0806087901

Tanggal : 03 September 2024

Mengetahui  
Ketua Program Studi  
Ekonomi Pembangunan

  
Adrianus Ketmoen, SE., MM

NIDN : 0812098901

Tanggal : 03 September 2024

## LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah diterima dan disahkan dengan baik oleh Panitia Penguji Skripsi pada Program Studi Ekonomi Pembangunan, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, yang diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Jumat, 26 Juli 2024

Tempat : Conference Room

Jam : 12.00-14.00 WITA

Atas Nama : Balzano Evaristus Tahu

No. Registrasi : 31120071

Dinyatakan : **LULUS**

### PANITIA PENGUJI SKRIPSI

Ketua : Daniel Taolin, SE.,M.Si (.....)

Sekretaris : Enike T. Yustin Dima, SE.,ME (.....)


Penguji I : Dr. M. E. Perseveranda, SE., M.Si (.....)

Penguji II : Adrianus Ketmoen, SE.,MM (.....)

Penguji III : Daniel Taolin, SE.,M.Si (.....)

### MENGETAHUI

  
**Dekan**  
**Fakultas Ekonomika dan Bisnis**  
**Dr. M. E. Perseveranda, SE., M.Si**  
**NIDN: 0819066703**

  
**Ketua Program Studi**  
**Ekonomi Pembangunan**  
**Adrianus Ketmoen, SE., MM**  
**NIDN: 0812098901**

---

**PERNYATAAN ORISINALITAS**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Balzano Evaristus Tahu  
No Registrasi : 31120071  
Fakultas/Program Studi : Ekonomika dan Bisnis/ Pembangunan

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang berjudul :

**PENGARUH MODAL USAHA DAN HARGA  
JUAL TERHADAP PENDAPATAN UMKM DI  
KOTA KUPANG  
(STUDI KASUS PADA USAHA RUMAH MAKAN  
DI KECAMATAN KELAPA LIMA)**

Adalah benar – benar karya saya sendiri dan apabila dikemudian hari ditemukan unsur-unsur plagiarisme, maka saya bersedia diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Kupang, Agustus 2024



Balzano Evaristus Tahu

## **MOTTO**

**“TUNTASKAN APA YANG SUDAH KAMU MULAI”**

## **PERSEMBAHAN**

Dengan rasa syukur yang tak terhingga kepada Tuhan Yesus dan Bunda Maria.  
Skripsi ini kupersembahkan Untuk Kedua Orang tua tercinta Bapa Pertrus Tahu  
dan Almh.Mama Dominika Buik.

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, atas Berkah dan Rahmat-nya, Penulis bisa menyusun Skripsi ini dengan judul “ **PENGARUH MODAL USAHA DAN HARGA JUAL TERHADAP PENDAPATAN UMKM DI KOTA KUPANG (STUDI KASUS PADA USAHA RUMAH MAKAN DI KECAMATAN KELAPA LIMA)**”.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Ekonomi Pembangunan, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis menyadari bahwa penulisan Skripsi ini tidak terlepas dari dukungan berbagai pihak, oleh karena itu izinkan penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Tuhan Yesus dan Bunda Maria yang selalu memberikan rahmat penyertaan dan selalu mendengarkan doa yang saya panjatkan
2. Kedua Orang tua tercinta, Bapa Petrus Tahu dan Almh,Mama Dominika Buik
3. Semua keluarga yang telah mendukung penulis baik secara materil dan non materil dalam penyusunan skripsi ini.
4. Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Pater Dr. Philipus Tule, SVD beserta staf yang telah menerima dan memberikan kesempatan kepada penulis untuk berkuliah pada Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Program Studi Ekonomi Pembangunan.
5. Ibu Dr. Maria E. Perseveranda, SE., M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira

6. Pak Adrianus Ketmoen, SE., MM selaku Ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan Universitas Katolik Widya Mandira
7. Pak Daniel Taolin, SE., M.Si selaku dosen Pembimbing satu yang telah meluangkan waktu untuk membantu dan membimbing penulis dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini ini
8. Ibu Enike Tje Yustin Dima, SE., ME selaku dosen pembimbing dua, sekretaris prodi ekonomi pembangunan dan juga sebagai orang tua dikampus yang selalu mengingatkan untuk mengurus TA dan banyak membantu penulis baik selama membimbing maupun dalam proses perkuliahan.
9. Ibu Dr. Maria E. Perseveranda, SE., M.Si Selaku Penguji satu yang telah meluangkan waktu untuk membantu penulis
10. Bruder Salomon Leki, SE., M.Ec.Dev selaku Pembimbing Akademik yang selalu membimbing dan memberikan solusi kepada penulis selama kuliah.
11. Seluruh bapak ibu dosen dan pegawai Program Studi Ekonomi Pembangunan yang telah mengajar dan membantu penulis selama masa perkuliahan.
12. Semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah membantu penulis baik secara langsung maupun tidak langsung dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini maupun selama perjalanan perkuliahan
13. Teman-teman seperjuangan tahun 2020 Ekonomi Pembangunan yang selama ini telah memberikan dukungan serta berbagi suka dan duka bersama penulis.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu penulis sangat mengharapkan kritikan dan saran sebagai bahan masukan dalam rangka penyempurnaan skripsi ini. Akhir kata, semoga dapat bermanfaat bagi pembaca. Terima kasih.

Kupang, Juli 2022

Penulis,



## ABSTRAK

Penelitian ini ditulis oleh Balzano Evaristus Tahu (31120071). Program Studi Ekonomi Pembangunan dibawah bimbingan Pembimbing I Bapak Daniel Taolin, SE,M.Si dan Pembimbing II Ibu Enike Tje Yustin Dima,SE.,ME dengan judul penelitian “Pengaruh Modal Usaha dan Harga Jual Terhadap Pendapatan UMKM di Kota Kupang (Studi Kasus Pada Usaha Rumah Makan di Kecamatan Kelapa Lima )”.

Tujuan dari penelitian ini yaitu untuk mengetahui Pengaruh modal usaha dan Harga Jual terhadap Pendapatan Rumah makan di kecamatan Kelapa Lima. Penelitian ini menggunakan data kuantitatif serta sumber data berupa data primer dan data sekunder yang diperoleh dengan teknik kuesioner.

Populasi dalam penelitian ini adalah semua Usaha Rumah Makan yang ada di kecamatan Kelapa Lima dan yang terdaftar di dinas Koperasi dan UKM kota kupang yang berjumlah 60 usaha Rumah Makan yang ada di kecamatan Kelapa Lima. Sampel dalam penelitian ini menggunakan rumus Slovin sehingga sampel yang digunakan adalah 52 Rumah Makan. Kemudian data diolah menggunakan program SPSS Versi 24 untuk mencari hasil statistik deskriptif, regresi linear berganda, uji asumsi klasik, uji hipotesis dan uji determinasi ( $R^2$ ).

Secara Parsial Variabel Modal Usaha (X1) berpengaruh Positif dan signifikan terhadap pendapatan Usaha Rumah Makan karena  $t$  hitung  $>$   $t$  tabel dan nilai signifikansi  $<$  0,05, Variabel Harga Jual (X2) berpengaruh positif dan tidak signifikan secara parsial terhadap pendapatan usah Rumah Makan karena nilai  $t$  hitung  $<$   $t$  tabel dan nilai signifikansi  $>$  0,05.

Secara simultan diperoleh nilai signifikansi  $<$  0,05 ( $0,000 <$  0,05) dan nilai  $F$  hitung  $>$   $F$  tabel ( $19.291 >$  3.19). Oleh karena itu variabel independent Modal Usaha (X1) dan Harga Jual (X2) berpengaruh positif dan signifikan secara simultan terhadap pendapatan usaha Rumah Makan. Nilai koefisien determinasi sebesar 0,418 atau 41%.

Diharapkan kepada peneliti selanjutnya agar lebih mengembangkan variabel-variabel bebas lain yang berpengaruh terhadap Pendapatan usaha Rumah Makan di kecamatan Kelapa Lima.

***Kata Kunci : Modal Usaha dan Harga Jual***

## ***ABSTRACT***

This research was written by Balzano Evaristus Tahu (31120071). Development Economics Study Program under the guidance of Supervisor I Mr. Daniel Taolin, SE, M.Si and Supervisor II Mrs. Enike Tje Yustin Dima, SE, ME with the research title "The Influence of Business Capital and Selling Prices on MSME Income in Kupang City (Case Study on Business Restaurant in Kelapa Lima District)".

The aim of this research is to determine the effect of business capital and selling price on restaurant income in Kelapa Lima sub-district. This research uses quantitative data as well as data sources in the form of primary data and secondary data obtained using questionnaire techniques.

The population in this study were all restaurant businesses in the Kelapa Lima subdistrict and those registered with the Kupang City Cooperatives and SMEs office, totaling 60 restaurant businesses in the Kelapa Lima subdistrict. The sample in this study used the Slovin formula so the sample used was 52 restaurants. Then the data was processed using the SPSS Version 24 program to look for descriptive statistical results, multiple linear regression, classical assumption tests, hypothesis tests and determination tests ( $R^2$ ).

Partially, the Business Capital Variable ( $X_1$ ) has a positive and significant effect on the restaurant's business income because  $t$  count  $>$   $t$  table and the significance value is  $< 0.05$ , the Selling Price Variable ( $X_2$ ) has a partially positive and insignificant effect on the restaurant's business income because calculated  $t$  value  $<$   $t$  table and significance value  $>$   $0.05$ .

Secara simultan diperoleh nilai signifikansi  $<$   $0,05$  ( $0,000 <$   $0,05$ ) dan nilai  $F$  hitung  $>$   $F$  tabel ( $19.291 >$   $3.19$ ). Oleh karena itu variabel independent Modal Usaha ( $X_1$ ) dan Harga Jual ( $X_2$ ) berpengaruh positif dan signifikan secara simultan terhadap pendapatan usaha Rumah Makan. Nilai koefisien determinasi sebesar  $0,418$  atau  $41\%$ .

It is hoped that future researchers will further develop other independent variables that influence restaurant business income in Kelapa Lima sub-district.

***Keywords : Business Kapital and Silling Price***

## DAFTAR ISI

<b>COVER .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR ORISINILITAS .....</b>	<b>iv</b>
<b>MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>vii</b>
<b>ABSTRCK .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xiv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	7
1.3 Tujuan dan Manfaat Hasil Penelitian .....	8
1.3.1 Tujuan Penelitian .....	8
1.3.2 Manfaat Hasil Penelitian .....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN TEORITIS .....</b>	<b>9</b>
2.1 Tinjauan Pustaka .....	9
2.1.1 Modal Usaha .....	9
2.1.2 Jenis-jenis Modal .....	10
2.1.3 Sumber-sumber Modal .....	11

2.1.4 Kelebihan dan Kekurangan Suatu Modal .....	12
2.1.5 Indikator Modal Usaha .....	14
2.1.6 Harga Jual .....	15
2.1.7 Pendapatan UMKM .....	17
2.2 Penelitian Terdahulu .....	23
2.3 Kerangka Pemikiran Teoritis .....	26
2.4 Hipotesis Penelitian .....	27
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>28</b>
3.1 Definisi Operasional Variabel .....	28
3.1.1 Modal Usaha (X1) .....	28
3.1.2 Harga Jual (X2) .....	28
3.1.3 Pendapatan Usaha Rumah Makan (Y) .....	28
3.2 Jenis dan Sumber Data .....	29
3.2.1 Sumber Data .....	29
3.2.2 Jenis Data .....	29
3.3 Populasi dan Sampel .....	29
3.3.1 Populasi .....	29
3.3.2 Sampel .....	30
3.4 Metode Pengumpulan Data .....	31
3.5 Teknik Analisis .....	32
3.5.1 Statistik Deskriptif .....	32
3.5.2 Statistik Inferensial .....	33
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN .....</b>	<b>41</b>
4.1 Gambaran Umum Kota Kupang .....	41
4.2 Profil Tempat Penelitian .....	43

4.2.1 Profil Dinas Koperasi dan UKM Kota Kupang .....	43
<b>BAB V HASIL DA N PEMBAHASAN .....</b>	<b>50</b>
5.1 Gambaran Variabel Penelitian .....	50
5.2 Hasil Analisis .....	51
5.2.1 Statistik Deskriptif .....	51
5.2.2 Statistik Inferensial .....	52
5.3 Pembahasan Hasil Penelitian .....	68
5.3.1 Pengaruh Modal Usaha Terhadap Pendapatan UMKM .....	68
5.3.2 Pengaruh Harga jual terhadap pendapatan UMKM .....	69
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>70</b>
6.1 Kesimpulan .....	70
6.2 Saran .....	70
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>71</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Kriteria Usaha Mikro, Kecil dan Menengah .....	2
Tabel 1.2 Data Jumlah Rumah Makan di Kecamatan Kelapa Lima .....	6
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu .....	24
Tabel 3.1 Indikator Empirik dari Setiap Konsep Penelitian .....	31
Tabel 4.1 Luas Wilayah Menurut Kecamatan di Kota Kupang Tahun 2023 ..	41
Tabel 4.2 Pertumbuhan Penduduk Kota Kupang Tahun 2023 .....	42
Tabel 5.1 Hasil Analisis Statitik Deskriptif .....	51
Tabel 5.2 Uji Validitas Variabel Modal Usaha (X1) .....	52
Tabel 5.3 Uji Validitas Variabel Harga Jual (X2) .....	53
Tabel 5.4 Uji Validitas Variabel Pendapatan UMKM (Y) .....	54
Tabel 5.5 Uji Realibilitas Variabel Modal Usaha (X1).....	56
Tabel 5.6 Uji Realibiitas Variabel Harga Jual (X2) .....	56
Tabel 5.7 Uji Realibilitas Variabel Pendapatan Usaha Rumah Makan .....	56
Tabel 5.8 Hasil Analisis Regresi Linear Berganda .....	57
Tabel 5.9 Uji Normalitas .....	59
Tabel 5.11 Uji Kolmogorof Smirnov .....	61
Tabel 5.12 Multikolinearitas .....	62
Tabel 5.13 Uji Glejer .....	64
Tabel 5.14 Hasil Uji Parsial .....	65
Tabel 5.15 Hasil Uji Simultan .....	66
Tabel 5.16 Hasil Koefisien Determinasi .....	67

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Jumlah UMKM di Indonesia sepanjang 2022 .....	3
Gambar 2.1 Kerangka Berpikir .....	27
Gambar 5.1 Histogram .....	59
Gambar 5.2 P-Plot .....	60
Gambar 5.3 Uji Heteroskedasitas .....	63