

DAFTAR PUSTAKA

- Alfianti, Siti Rahma. “Pengelolaan Aset Gedung Dan Bangunan Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Pada Masa Covid-19 Di Kabupaten Lampung Utara” (2022): 1–17.
- Aziza Nur & Rahima Br. Purba. “OPTIMALISASI PEMANFAATAN ASET DAERAH.” *Jakarta : PT Gramedia Pustaka Utama* (2019): 45–50.
- Bastian. “OPTIMALISASI ASET DAERAH.” *Bandung: Alfabeta* (2011): 30.
- Brilliant Yehezkiel Sondakh, Lidia Mawikere dan Harijanto Sabijono. “Analisis Pengelolaan Barang Milik Daerah (Studi Kasus Pada Badan Pengelola Keuangan Dan Aset Daerah Kabupaten Minahasa Selatan).” *Jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis dan Akuntansi* 5, no. 2 (2017): 1171–1181.
- Cristine Monic Saren, Jenny Morasa, Hence N. Wokas. “Evaluasi Pengelolaan Barang Milik Daerah Pada BPK-BMD Kabupaten Minahasa Utara. Manado” (2016): 55–66.
- Dinar. “Penelitian Tentang Manajemen Aset Tetap Pemerintah Di Kabupaten Bulungan Memberikan Dasar Bagi Evaluasi Pemanfaatan Aset Tetap Bangunan Untuk PAD.” (2016).
- Hidayat. “STRATEGI PENGELOAAN ASET.” *Jakarta : PT Gramedia Pustaka Utama* (2019): 70–75.
- Huberman, Miles &. “Dalam Analisis Data Kualitatif, Aktivitas Dilakukan Secara Interaktif Dan Terus Menerus Sampai Data Mencapai Kejenuhan, Mencakup Reduksi Data, Penyajian Data, Dan Penarikan Kesimpulan.” *Publications* (1994).
- Johnson. “Pemasaran Efektif Melalui Media Sosial Dan Kerjasama Dengan Agen Properti Lokal Dapat Meningkatkan Visibilitas Dan Daya Tarik Bagi Calon Penyewa Atau Investor.” (2019).
- Jones. “EVALUASI KINERJA ASET.” *Yogyakarta : Penerbit Andi* (2019): 90–95.
- Kolinug. “Pengelolaan Aset Tetap Oleh Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan Dan Aset Daerah Kota Tomohon Telah Sesuai Dengan Permendagri No 17 Tahun 2007, Meskipun Masih Ada Kekurangan Dalam Pelaporan Hasil Pemeliharaan.” *Unpublished* (2015).
- Kolinug, Monika Sutri, Ventje Ilat, Sherly Pinatik, Jurusan Akuntansi, Universitas Sam, and Ratulangi Manado. “ANALYSIS OF MANAGEMENT FIXED ASSETS AT DEPARTEMENT OF REVENUE FINANCE” 3,

no. 1 (2015): 818–830.

Kurniawan. “Partisipasi Masyarakat Dalam Pengelolaan Aset Tetap Adalah Elemen Kunci Untuk Efektivitas Dan Keberlanjutan Kebijakan Pemerintah Daerah. Partisipasi Ini Memberikan Wawasan Lokal Dan Meningkatkan Kontribusi Aset Tetap Terhadap PAD.” *Unpublished* (2018).

Margahana. “Penelitian Mengenai Pemanfaatan Aset Tanah Pemerintah Di Provinsi Lampung Mendukung Optimalisasi Aset Daerah Untuk PAD.” (2020).

Pekei, Beni, Djumilah Hadiwidjojo, and Sumiati Djumahir. *The Effectiveness Of Local Asset Management (A Study On The Government Of Jayapura). International Journal of Business and Management Invention ISSN. Vol. 3, 2014. www.ijbmi.org.*

Prasetya. “Lokasi Strategis Bangunan Penting Untuk Menilai Kualitas Aset Tetap, Karena Dapat Meningkatkan Nilai Dan Pendapatan” (2018).

Smith. “Strategi Optimalisasi Aset Tetap Bangunan Meliputi Penyesuaian Tarif Sewa Berdasarkan Inflasi, Pemasaran Agresif, Dan Diversifikasi Penggunaan Ruang” (2020).

Smith dan timnya. “Transparansi Dalam Pelaporan Hasil Evaluasi Kinerja Penting Untuk Menjaga Akuntabilitas Pemerintah Daerah. Evaluasi Yang Sistematis Dan Transparan Membantu Pengelolaan Aset Tetap Secara Efisien.” *Unpublished* 2021 (n.d.).

Soleh & Rochmansjah. “Pengelolaan Barang Milik Daerah” (2010): 22–25.

Sugiman. “Faktor-Faktor Pengelolaan Aset Tetap Mencakup Inventarisasi Fisik Dan Yuridis, Audit Legal, Penilaian Aset Tetap, Optimalisasi Pengelolaan, Serta Pengawasan Dan Pengendalian.” 2013.

Sugiyono. “Metodologi Penelitian Kuantitatif.” *Alfabeta* (2018): 456.

———. “PENGELOLAAN ASET TETAP.” *alfabeta* (2018): 532.

Susanti. “Partisipasi Masyarakat Memperkuat Legitimasi Kebijakan Pemerintah. Dengan Melibatkan Berbagai Pemangku Kepentingan, Kebijakan Dapat Lebih Mencerminkan Kepentingan Masyarakat Luas.” *Unpublished* (2019).

Suwardi. “PENGELOLAAN ASET TETAP: KONSEP DAN APLIKASI.” *Yogyakarta : Deepublish* (2018): 100–105.

Tana. “MANAJEMEN ASET TETAP” (2020): 15–18.

Tanjung. “Pemanfaatan Aset Daerah,” 2017.

Thompson. “Diversifikasi Penggunaan Ruang Untuk Keperluan Lain Selain Komersial Dapat Meningkatkan Pemanfaatan Aset Dan Menciptakan Sumber Pendapatan Tambahan Yang Stabil.” 2021.



**UPT. PERPUSTAKAAN PUSAT
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA KUPANG**

Nomor Pokok Perpustakaan: 5371002D2020114
Jl. Prof Dr. Herman Johanes, Penfui Timur, Kupang Tengah, Kab. Kupang.
Website: <https://perpustakaan.unwira.com/> e-mail: lib.unwira@gmail.com

SURAT KETERANGAN HASIL CEK PLAGIASI

Nomor: 1320/WM.H16/SK.CP/2024

Dengan ini menerangkan bahwa:

Nama : Imelda Nulle
NIM : 33120034
Fakultas/Prodi : Ekonomika dan Bisnis/ Akuntansi
Dosen Pembimbing : 1. Leopold M. T. Dawu, SE., MM
2. Beatrix Yunarti Manchat, SE, M.S.A
Judul Skripsi : **Evaluasi Pemanfaatan Aset Tetap Bangunan Untuk Mendukung Pendapatan Asli Daerah Pemerintah Provinsi NTT Studi Kasus Ruko Friendship Naikoten 1**

Skripsi yang bersangkutan di atas telah melalui proses cek plagiasi menggunakan Turnitin dengan hasil kemiripan (*similarity*) sebesar **13 (Tiga Belas) %**.

Demikian surat keterangan ini dibuat agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kupang, 14 Oktober 2024

Kepala UPT Perpustakaan,



Silvester Suhendra, S.Ptk