

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP
PADA DINAS PERHUBUNGAN KABUPATEN MALAKA**

SKRIPSI

**Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Serjana Pada
Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas Ekonomi
Universitas Katolik Widya Mandira Kupang**



OLEH:

YOHANA SAWIAH REINNAMAH
NIM:33121023

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2025**

LEMBARAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim pembimbing pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Kupang, Juni 2025

Disetujui Oleh

Pembimbing I

Pembimbing II



Maria Goreti Malut, SE, MM
NIDN: 0812058602



Adiutrix Maria Irayanti Seran, SE, M.Ak
NIDN: 1507089501

Mengetahui

Ketua Program Studi Akuntansi



Yustina Alfira Nay, SE, M.Acc
NIDN: 1511039101

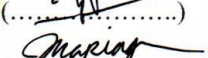
LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi, Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Yang diselenggarakan pada:

Hari / Tanggal : Rabu, 4 Juni 2025
Jam : 08:00 – 10:00 Wita
Tempat : Ruang Kuliah A202
Atas Nama : Yohana Sawiah Reinnamah
Nomor Registrasi : 33121023
Dinyatakan : LULUS

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

- | | | | |
|----------------|---|---|---|
| 1. Ketua | : | Maria Goreti Malut, SE, MM | () |
| 2. Sekretaris | : | Adiutrix Maria Irayanti Seran, SE, M.Ak | () |
| 3. Penguji I | : | Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE, M.Sc | () |
| 4. Penguji II | : | Beatrix Yunarti Manehat, SE, M.S.A | () |
| 5. Penguji III | : | Maria Goreti Malut, SE, MM | () |

MENGETAHUI


Dekan
Fakultas Ekonomika dan Bisnis
Dr. M. E. Perseveranda, SE, M.Si
NIDN : 0818066703


Ketua
Program Studi Akuntansi
Yustina Alfira Nay, SE, M.Acc
NIDN : 1511039101

PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Yohana Sawiah Reinnamah

No Registrasi : 33121023

Fakultas/Program Studi : Fakultas Ekonomika dan Bisnis/Akuntansi

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang berjudul :

ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP PADA DINAS PERHUBUNGAN KABUPATEN MALAKA

Adalah benar – benar karya saya sendiri dan apabila dikemudian hari ditemukan unsur-unsur plagiarisme, maka saya bersedia diproses sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Kupang, Agustus 2025



Yohana Sawiah Reinnamah

MOTTO

“Hidup bisa memberikan segala pada barang siapa tahu dan pandai menerima”

Pramoedya, Bumi Manusia

PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan kepada :

“Untuk mereka yang tanpa lelah memberi doa, ruang, dan cinta dalam setiap langkah penulis. Untuk sosok-sosok yang menjadi alasan penulis bertahan dan terus berjalan. Juga untuk diri sendiri—yang telah berjuang sejauh ini, meski tak selalu mudah, dan semua nasihat serta motivasi yang begitu berarti bagi penulis dalam proses penyusunan sampai terampungnya Skripsi ini.”

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan yang maha kuasa karena atas berkat dan penyelenggaraan-Nya maka penulis dapat memperoleh ketekunan, ketabahan serta kesehatan yang baik dalam menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul **“Analisis Perlakuan Akuntansi Aset Tetap Pada Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka”**. Skripsi ini merupakan tugas akhir yang harus diselesaikan oleh penulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan Skripsi ini, tidak semata-mata atas kerja keras penulis sendiri, melainkan juga atas bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak, baik secara moral maupun material. Oleh karena itu, penulis mengucapkan limpah terima kasih kepada:

1. Tuhan Yesus dan Bunda Maria, untuk segala berkat, bimbingan, dan kasih karunia serta penyertaan-Nya dalam kehidupan penulis selama menempuh studi di Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, Kupang.
2. Pater Dr. Philipus Tulle, SVD selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, serta staf yang telah memberikan kesempatan dan fasilitas kepada penulis untuk mengikuti dan menyelesaikan pendidikan pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah;

3. Dekan, Wakil Dekan I dan Wakil Dekan II Fakultas Ekonomika dan Bisnis yang telah membantu penulisan dalam segala urusan administrasi umum maupun akademik di Fakultas Ekonomika dan Bisnis;
4. Ibu Yustina Alfira Nay, SE., M.Acc selaku Ketua Program Studi Akuntansi, yang sudah membimbing penulis dengan baik, mengorbankan waktu, tenaga dan pikiran serta selalu sabar sehingga skripsi ini dapat terselesaikan;
5. Bapak Alfonsus Rodriques Suninono, SE., M.Ak selaku Sekretaris Program Studi Akuntansi yang telah memberikan masukan dalam penulisan skripsi ini;
6. Ibu Maria Goreti Malut, SE., MM selaku Pembimbing I yang selalu mengorbankan waktu, tenaga, pikiran dan selalu memberikan perbaikan dengan sabar, penuh perhatian dan selalu baik kepada penulis sehingga skripsi ini dapat terselesaikan;
7. Ibu Adiutrix Maria Irayanti Seran, SE, M.Ak selaku Pembimbing II yang telah memberikan masukan serta perbaikan yang sangat membantu bagi penulis; bimbingan, dukungan, dan nasihat yang Ibu berikan selama proses penyusunan skripsi ini sangat berarti bagi penulis.
8. Ibu Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE, M.Sc selaku Penguji I yang telah memberikan penilaian, masukan serta saran yang baik kepada penulis.
9. Ibu Beatrix Yunarti Manehat, SE., M.S.A selaku Penguji II yang telah memberikan penilaian, masukan serta saran yang baik kepada penulis.
10. Seluruh staf pengajar Fakultas Ekonomika dan Bisnis terlebih khusus staf pengajar Program Studi Akuntansi yang telah memberikan pengetahuan kepada penulis selama perkuliahan;

11. Seluruh Karyawan/i Tata Usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis Program Studi Akuntansi yang senantiasa membantu penulis dengan tulus, sabar, pengertian dan penuh kasih;
12. Saya ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka atas izin dan dukungan yang diberikan untuk melakukan penelitian ini. Tanpa bantuan dan kerjasama dari pihak Dinas Perhubungan, penelitian ini tidak akan dapat terlaksana dengan baik.

Penulis sangat menghargai waktu dan perhatian yang telah diberikan, serta informasi yang berharga yang diperoleh selama proses penelitian.
13. Terima kasih kepada keluarga besar di Betun dan Amarasi, terkhusus, Kedua Orang Tua tercinta Almarhum Bapak Frederik Obaja Reinnamah dan Mama Hermina Klau, Keluarga di Betun: Nenek Fin, Mama Harlin & Bapa Servas, Mama'Priska & Bapa'Anis, beserta Adik-Adik Dan Kakak-Kakak tercinta di rumah Betun yang senantiasa selalu yang dengan penuh kasih sayang, memberikan doa, pelukan hangat, nasihat serta motivasi yang begitu berarti bagi penulis dalam proses penyusunan sampai terampungnya Skripsi ini.
14. Teman- teman dekat yang penulis sayangi, Nia, Fini, Wely, Lutfia dan Elyn yang selalu bersama menemani dan saling menyemangati dari awal perkuliahan hingga pada tahap ini, dan teman- teman pada program studi Akuntansi angkatan 2021 dan kepada semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang sudah memberikan dukungan, semangat dan motivasi kepada penulis.

15. Bagi teman masa kecil yang tak lagi kecil, Gloria Romana Fouk yang selalu tanpa lelah menjadi pendengar terbaik, dan selalu memberikan motivasi dan afirmasi bagi satu sama lain selama mengenyam pendidikan hingga saat ini agar terus bersemangat menjalani kehidupan.

16. Kepada anak-anak Kos Pelangi ; Ika, Dela, Ines, Lista, Alda, Jesica, Ica dan Oan, yang selalu menjadi rumah kedua bagi penulis, yang selalu memberi tawa sebagai pelipur lara, untuk suasana hangat di antara dinding kos, dari perdebatan hangat tentang film hingga diskusi mendalam tentang mimpi. Terima kasih untuk semua tanya “Bagaimana” dan kata-kata semangat yang tak kian padam hingga saat ini.

Penulis menyadari bahwa tanpa bantuan dan dorongan dari semua pihak, skripsi ini tidak dapat diselesaikan. Penulis pun menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna oleh karena itu penulis membutuhkan kritik dan saran yang membangun dari berbagai pihak untuk penyempurnaan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi para pembaca.

ABSTRAK

Yohana Sawiah Reinnamah, Nim : 33121023. Dengan Judul Skripsi “Analisis Perlakuan Akuntansi Aset Tetap Pada Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka”. Dibawah bimbingan Ibu Maria Goreti Malut, SE.,MM selaku dosen pembimbing I dan Ibu Adiutrix Maria Irayanti Seran, SE, M.Ak selaku dosen pembimbing II.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh adanya praktik pencatatan aset tetap yang belum sepenuhnya sesuai standar, seperti pencatatan aset hanya berdasarkan harga beli tanpa memperhitungkan biaya perolehan lainnya serta penundaan pembebanan penyusutan hingga periode berikutnya. Tujuan penelitian adalah untuk menganalisis perlakuan akuntansi atas aset tetap pada Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka, yang mencakup aspek pengakuan, pengukuran, penyusutan, dan penyajian aset tetap berdasarkan Pernyataan Standar Akuntansi Pemerintahan (PSAP) Nomor 07 pada Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka. Metode yang digunakan adalah deskriptif kualitatif dengan teknik pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah wawancara dan dokumentasi dengan cara menggabungkan hasil wawancara dan juga data yang di peroleh dari Dinas Perhubungan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka belum sepenuhnya menerapkan perlakuan akuntansi aset tetap sesuai dengan PSAP 07, khususnya dalam hal pencatatan biaya perolehan dan perhitungan penyusutan yang berdampak pada nilai buku aset dan akurasi laporan keuangan. Disarankan agar Dinas Perhubungan melakukan penyesuaian dalam sistem pencatatan dan pengelolaan aset tetap untuk meningkatkan transparansi dan akuntabilitas keuangan daerah.

Kata Kunci: Aset Tetap, Perlakuan Akuntansi: Pengakuan, Pengukuran, dan Penyajian, PSAP 07, Penyusutan, Laporan Keuangan.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
MOTTO	v
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRAK	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah Penelitian	6
1.3 Tujuan Dan Manfaat.....	6
BAB II TINJAUAN TEORITIS.....	8
2.1 Aset Tetap.....	8
2.2 Pengakuan Aset tetap	11
2.3 Pengukuran Aset Tetap.....	16
2.4 Penyajian Aset Tetap	22
2.5 Penelitian Terdahulu.....	26
2.6 Kerangka Pemikiran.....	28
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	30

3.1 Waktu dan Tempat Penelitian.....	31
3.2 Jenis Data	31
3.3 Teknik Pengumpulan Data	32
3.4 Definisi Operasional	32
3.5 Teknik Analisis Data	34
BAB IV GAMBARAN LOKASI PENELITIAN.....	31
4.1 Sejarah Berdirinya.....	31
4.2 Visi Dan Misi Dinas Perhubungan.....	31
4.3 Struktur Organisasi.....	33
4.5 Tugas Dan Tanggung Jawab.....	33
BAB V PEMBAHASAN	37
5.1. Gambaran Umum Data Penelitian	37
5.1.1 Menurut Standar Akuntansi Pemerintah	39
5.2 Analisis Perlakuan Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan Peraturan SAP (PSAP07)	39
5.2.1. Pengakuan Aset Tetap	39
5.2.2. Pengukuran Aset Tetap.....	43
5.2.3 Penyajian Aset Tetap	59
5.3 Kesesuaian penerapan perlakuan akuntansi aset tetap dari PSAP 07	61
BAB VI PENUTUP	65
6.1 Kesimpulan	65
6.2 Saran.....	66
DAFTAR PUSTAKA.....	67
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 2. 1 Ringkasan Penelitian Terdahulu	26
Tabel 5. 1 Daftar pembelian Aset Tetap selama tahun 2021-2022 Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka	38
Tabel 5.2 Daftar pembelian Aset Tetap selama tahun 2021-2022 Pada Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka	47
Tabel 5. 2 Daftar Perolehan Aset Tetap dan Penyusutannya Pada Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka Periode 31 Desember 2022	51
Tabel 5. 3 Kesesuaian Penerapan Akuntansi Aset Tetap pada Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka dengan PSAP 07	64
Tabel 5. 4 Daftar Aset Tetap dan Penyusutannya Pada Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka Periode 31 Desember 2021	47
Tabel.5.5 Hasil Nilai Wajar	49
Tabel 5. 6 Daftar Perolehan Aset Tetap dan Penyusutannya Pada Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka Periode 31 Desember 2022	51
Tabel.5.7 Hasil Nilai Wajar	53
Tabel 5.8 Perbandingan Pengukuran Aset Tetap pada Dinas Perhubungan dengan PSAP No. 07	58
Tabel 5.9 Perbandingan Pengukuran Aset Tetap pada Dinas Perhubungan dengan PSAP No. 07	60
Tabel 5.10 Kesesuaian Penerapan Akuntansi Aset Tetap pada Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka dengan PSAP 07	64

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Berpikir	26
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Dinas Perhubungan	33
Gambar 5.1 Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka Laporan Realisasi Anggaran Pendapatan Dan Belanja 31 Desember 2021	41
Gambar 5.2 Dinas Perhubungan Kabupaten Malaka Laporan Realisasi Anggaran Pendapatan Dan Belanja 31 Desember 2022	41