

DAFTAR PUSTAKA

- Adhi, S. (2017). Optimalisasi Pemanfaatan Aset Daerah Sebagai Sumber Pad Di Dinas Pengelolaan Keuangan Dan Aset Daerah Kota Semarang Tahun 2013 – 2015. *JlIP: Jurnal Ilmiah Ilmu Pemerintahan*, 2(1), 38–43. <https://doi.org/10.14710/jiip.v2i1.1633>
- Anwar, F. (2018). Analisis Model Kerjasama Pemanfaatan Barang Milik Daerah Di Aceh. *Jurnal Manajemen Dan Inovasi*, 9(2), 1–12.
- Dewi, D. (2020). Analisis Pengaruh Jumlah Kunjungan Wisatawan, Jumlah Objek Wisata, Jumlah Hotel, Dan Jumlah Penduduk Terhadap Pendapatan Asli Daerah (Pad) Di Provinsi Jawa Tengah Tahun 2014-2018. *Directory Journal of Economic*, 2, 647–658.
- Dewi, N. L. P. E. (2020). Pengaruh sarana dan prasarana pariwisata terhadap kepuasan wisatawan di destinasi wisata Pantai Sanur. *Jurnal Ilmiah Pariwisata*, 25(1), 32–41. Universitas Udayana.
- Djafar, F. A. (2015). Kewenangan Pemerintah Daerah Nusa Tenggara Timur Dalam Rangka Optimalisasi Pengelolaan Aset Tanah. In *Masalah-Masalah Hukum* (Vol. 44, Issue 1, p. 98). <https://doi.org/10.14710/mmh.44.1.2015.98-103>
- Eljawati, & Nurafdaliana. (2021). Optimalisasi Pemanfaatan Aset Tetap Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Pemerintah Kabupaten Tangerang. 2019, 1–11.
- Eljawati, N., & Nurafdaliana, I. (2024). Kontribusi aset gedung dan bangunan terhadap Pendapatan Asli Daerah: Studi pada pemerintah daerah di Jawa Barat. *Jurnal Akuntansi dan Kebijakan Publik*, 13(1), 25–34. <https://doi.org/10.33701/jakp.v13i1.4651>
- Halim, A., & Kusufi, M. S. (2012). Akuntansi Sektor Publik: Akuntansi Keuangan Daerah (Edisi Keempat). Salemba Empat.
- Halim, A. (2015). Akuntansi sektor publik: Akuntansi keuangan daerah (Edisi revisi). Yogyakarta: UPP STIM YKPN
- IDN Times. (2025, April 3). Pantai Lasiana sepi pengunjung, pedagang enggan bayar sewa lapak. <https://ntb.idntimes.com/news/ntb/pantai-lasiana-ntt-sepi-pengunjung-pedagang-tak-mau-bayar-sewa-lapak-00-4rv9p-1mwd8s>
- Maggara, T. S., Putri, B. K., Frinaldi, A., Putri, N. E., & Padang, U. N. (2024). Analisis Ketergantungan Pemerintah Daerah Kemandirian Fiskal. 6(4), 34–46.

- Mahmudi. (2009). *Manajemen Keuangan Daerah*. Erlangga.
- Maruta, H. (2017). Akuntansi Aktiva Tetap Berwujud, *Jurnal Ilmiah*. 1–253.
- Meilyana Putri Setiawan, & Komang Krishna Yogantara. (2022). *Flypaper Effect* Pada Dana Alokasi Umum Dan Pendapatan Asli Daerah Terhadap Belanja Daerah Kabupaten/Kota Di Provinsi Bali. *Journal Research of Accounting*, 4(1), 49–62. <https://doi.org/10.51713/jarac.v4i1.68>
- Mulyana, E., & Fanggi, R. (2022). Pengembangan sarana prasarana wisata Pantai Lasiana di Kota Kupang Provinsi Nusa Tenggara Timur. *Jurnal Ilmu Pemerintahan Kajian Politik dan Pemerintahan Daerah*, 7(2), 125–134.
- Natalim, R. D. (2022). Peran promosi dalam pengembangan obyek wisata Pantai Lasiana di Kelurahan Lasiana Kecamatan Kelapa Lima Kota Kupang (Skripsi, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang).
- Novianti, R., M. Baga, L., & Falatehan, A. F. (2020). Strategi Peningkatan Pendapatan Asli Daerah Melalui Retribusi Sektor Pariwisata (Studi Kasus Kawasan Wisata Dataran Tinggi Dieng Kabupaten Wonosobo). *Jurnal Nasional Pariwisata*, 9(1), 17. <https://doi.org/10.22146/jnp.59453>
- Novianti, E., & Febriyanti, Y. (2020). Peran infrastruktur dalam meningkatkan pendapatan asli daerah melalui sektor pariwisata. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Terapan*, 8(2), 112–120. Universitas Negeri Semarang.
- Nurhayati, Zukhri, N., & Valeriani, D. (2019). Efektivitas Pengelolaan Pendapatan Asli Daerah (Pad), Dana Alokasi Umum (Dau) Dan Dana Alokasi Khusus (Dak) Terhadap Perekonomian Daerah Pada Era Otonomi Daerah Di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung. *IJAB : Indonesian Journal of Accounting and Business*, 1(1), 15–28. <https://doi.org/10.33019/accounting.v1i1.2>
- Purba, R. B. (2019). Pengelolaan Aset Tetap Daerah dalam Mengoptimalkan Pemanfaatan aset Daerah. *Jurnal Akuntansi Bisnis & Publik*, 9(2), 152–164.
- Rahman, A. Z., & Saputra, F. L. (2022). Efisiensi dan efektivitas dalam pengelolaan keuangan daerah Kabupaten Cilacap. *Humanika*, 22(2), 117–126. <https://doi.org/10.21831/hum.v22i2.54277>
- Satmoko, R. A., Grandita, A., & Sari, P. (2024). Optimalisasi Pemanfaatan Aset Tetap Tanah Dan Bangunan Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Pemerintah Kabupaten Manokwari. 4(2), 148–159.
- Setiawan, D. (2018). Implementasi PSAK 16 Aktiva Tetap dan PSAK 48 Penurunan Nilai Aktiva terhadap Nilai Wajar Aktiva sesuai pada PSAK 68. *AKURAT | Jurnal Ilmiah Akuntansi*, 9(April), 1–9.

<http://ejournal.unibba.ac.id/index.php/AKURAT%0AIMPLEMENTASI>

- Simatupang, J., Mustafa, B., & ... (2024). Optimalisasi Pemanfaatan Barang Milik Daerah untuk Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Provinsi Kalimantan Barat Tahun 2019-2021. *Jack: Journal of ...*, 1(1), 87–110. <https://ejurnal.polnep.ac.id/index.php/Jack/article/view/748%0Ahttps://ejurnal.polnep.ac.id/index.php/Jack/article/download/748/491>
- Siti Noor Mawaddah Rohmah, & Husnurrosyidah. (2022). Analisis Pengelolaan Aset Tetap Daerah Pada Badan Pengelolaan Keuangan Dan Aset Daerah (Bpkad) Kabupaten Pati. *Jurnal akuntansi bisnis*, 7(2), 96–102.
- Soedarwati, E. (2018). Analisis Rvaluasi Aset dalam Meningkatkan Efektifitas Manajemen. *Jurnal Ekonomi Dan Bisnis*, 2(1), 89–99.
- Sugiyono. (2018). Metode Penelitian Bisnis: Pendekatan Kuantitatif, Kualitatif, Kombinasi, dan R&D. Alfabeta.
- Sugiyono. (2019). Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D. Bandung: Alfabeta.
- Sugiyono. (2020). Metode Penelitian Pendidikan: Pendekatan Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D. Alfabeta.
- Weku, R. L. (2013). Kajian Terhadap Kasus Penyerobotan Tanah Ditinjau Dari Aspek Hukum Perdata. *Lex Privatum*, 1(2), 1.
- Widiantari, N. L. P. E., & Jayantiari, I. G. A. M. R. (2017). Optimalisasi Pemanfaatan Aset Daerah Dalam Rangka Peningkatan Pendapatan Asli Daerah (PAD). Optimalisasi Pemanfaatan Aset Daerah Dalam Rangka Peningkatan Pendapatan Asli Daerah (Pad), 05(04), 1–5.
- Yayasan Kebudayaan Indonesia. (2023). Analisis prospek potensi ekowisata di Kota Kupang. <https://budaya-indonesia.org/Analisis-Prospek-Potensi-Ekowisata-DI-Kota-Kupang/>



**UPT. PERPUSTAKAAN PUSAT
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA KUPANG**

Nomor Pokok Perpustakaan: 5371002D2020114

Jl. Prof Dr. Herman Johanes, Penfui Timur, Kupang Tengah, Kab. Kupang.

Website: <https://perpustakaan.unwira.com/> e-mail: lib.unwira@gmail.com

SURAT KETERANGAN HASIL CEK PLAGIASI

Nomor: 1054WM.H16/SK.CP/2025

Dengan ini menerangkan bahwa:

Nama : Yohanes Noserius Gela Loy
NIM : 33120041
Fakultas/Prodi : Ekonomika dan Bisnis/Akuntansi
Dosen Pembimbing : 1. Maria Goreti Malut, Se, Mm.
2. Antonius Y. W. Timuneno, S.Akun, M.S.A.
Judul Skripsi : **ANALISIS PENERIMAAN ASET TETAP DAN
KONTRIBUSINYA TERHADAP PENDAPATAN
ASLI DAERAH (PAD) STUDI KASUS PADA
PANTAI LASIANA KUPANG**

Skripsi yang bersangkutan di atas telah melalui proses cek plagiasi menggunakan Turnitin dengan hasil kemiripan (*similarity*) sebesar **20 (Dua Puluh) %**.

Demikian surat keterangan ini dibuat agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kupang, 22 Agustus 2025

Kepala UPT Perpustakaan,



Silvester Suhendra, S.Ptk.