

**ANALISIS POTENSI PAJAK DAERAH
KABUPATEN KUPANG TAHUN
ANGGARAN 2017-2019**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar Sarjana
Akuntansi Pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah
Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang**



OLEH :

YULIANA M.P GERODA
NO. REG : 331 13 008

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
KONSENTRASI KEUANGAN DAERAH
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2020**

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Disetujui Oleh:

Pembimbing I



Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si

Pembimbing II



Enike T. Y. Dinia, SE, M.E

MENGESAHKAN :

Ketua Program Studi Akuntansi



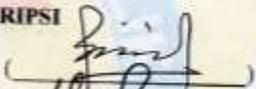
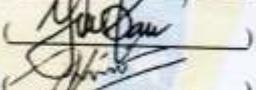
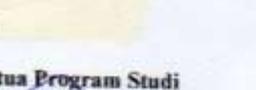
Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomi, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, yang diselenggarakan pada :

Hari/Tanggal : Senin, 10 Agustus 2020
Jam : 12.30 – 14.00
Tempat : B 219
Atas Nama : Yuliana M.P Geroda
No. Registrasi : 331 13 008
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si ()
2. Sekretaris : Enike T.Y Dima, SE, ME ()
3. Penguji I : Dr. Stanis Man, SE, Msi ()
4. Penguji II : Kornelius K. Kroon, SE, MM ()
5. Penguji III : Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si ()

MENGETAHUI :

Dekan Fakultas Ekonomi

Jou Sawa Adrianus, SE, MM

Ketua Program Studi

Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc

MOTTO

Diberkatilah orang yang mengandalkan Tuhan, yang menaruh

harapannya pada Tuhan

(Yeremia 10:22)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan untuk:

Kedua orang tua tercinta atas semua cinta,dukungan dan doa.

ABSTRAK

Yuliana M.P Geroda (331 13 008) “**Analisis Potensi Pajak Daerah Kabupaten Kupang Tahun Anggaran 2017-2019**”. Di bawah bimbingan Ibu Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si sebagai pembimbing I dan Ibu Enike T.Y Dima, SE, ME sebagai pembimbing II.

Potensi adalah sesuatu yang sebelumnya sudah ada hanya belum di dapat atau belum di peroleh. Potensi tersebut sifatnya masih tersembunyi maka perlu diteliti besarnya potensi yang ada. Analisis potensi pajak daerah penting untuk dilakukan agar dapat mengetahui berapa besar potensi pajak suatu daerah dan bagaimana pemerintah daerahnya mengelola potensi pajak tersebut. Pajak merupakan salah satu sumber penerimaan Pendapatan Asli Daerah (PAD) yang digunakan untuk pembiayaan pemerintah daerah yang mana merupakan tolok ukur dalam pelaksanaan otonomi daerah. Kabupaten Kupang adalah salah satu kabupaten di Provinsi Nusa Tenggara Timur yang pemerintah daerahnya berupaya meningkatkan pendapatan daerahnya dari tahun ke tahun sesuai dengan kebijakan-kebijakan yang telah ditetapkan baik dari pemerintah pusat maupun pemerintah daerah Provinsi Nusa Tenggara Timur. Meskipun bukan kontributor utama perekonomian Provinsi Nusa Tenggara Timur, Kabupaten Kupang memiliki potensi pajak daerah yang cukup besar.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana potensi pajak daerah Kabupaten Kupang Tahun anggaran 2017-2019. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pemetaan potensi Pajak Daerah di Kabupaten Kupang berdasarkan sektor unggulan, sektor potensial, sektor berkembang dan sektor terbelakang. Dalam penelitian ini teknik analisis data yang digunakan adalah teknik analisis deskriptif kuantitatif menggunakan analisis *Tipologi Klassen*.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa sektor Pajak Penerangan Jalan, Pajak Bumi dan Bangunan, Pajak Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan diklasifikasikan kedalam sektor unggulan. Pajak Bahan Galian Golongan C diklasifikasikan kedalam sektor potensial. Pajak Hotel dan pajak restoran diklasifikasikan kedalam sektor berkembang. Pajak Reklame dan Pajak Hiburan diklasifikasikan kedalam sektor terbelakang. Saran Penulis adalah pemerintah Daerah Kabupaten Kupang perlu melakukan peningkatan sumber daya manusia melalui program pelatihan pendidikan, dan pemerintah sebaiknya melakukan penyuluhan di setiap kecamatan tentang pajak dan pentingnya membayar pajak agar memiliki kapasitas dan kemampuan yang baik dalam mengelola potensi pendapatan pajak daerah yang ada sehingga dapat meningkatkan pendapatan daerah Kabupaten Kupang.

Kata Kunci: Potensi Pajak Daerah

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Analisis Potensi Pajak Daerah Kabupaten Kupang Tahun Anggaran 2017-2019”**. Skripsi ini merupakan tugas akhir yang harus diselesaikan oleh penulis sebagai salah satu syarat untuk meraih gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira.

Penulis menyadari bahwa selama penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, dorongan, serta bimbingan pemikiran dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Untuk itu, penulis ingin mengucapkan limpah terimakasih kepada:

1. P. Dr. Philipus Tule, SVD Selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah memberikan kesempatan dan fasilitas kepada penulis untuk mengikuti dan menyelesaikan pendidikan di Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah di Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
2. Bapak Jou sewa Adrianus, SE, MM Selaku Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universtas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah membantu penulis dalam segala urusan administrasi dan akademik.
3. Bapak Daniel Taolin, SE, M.Si, selaku Wakil Dekan I dan Ibu Rere Paulina Bibiana,SE,M.Si selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomika dan

Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah membantu penulis dalam segala urusan administrasi dan akademik

4. Bapak Wilhelmus Mustari, SE, M.Acc Selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
5. Ibu Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si Selaku Pembimbing I dan Ibu Enike T.Y Dima, SE, ME Selaku Pembimbing II yang telah memberikan pengarahan dan bimbingan mulai dari persiapan proposal hingga skripsi ini selesai.
6. Badan Pendapatan Daerah (BAPENDA) Kabupaten Kupang yang telah memberikan waktu dan informasi selama proses penelitian guna penyusunan dan penyelesaian skripsi.
7. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomika dan Bisnis khususnya program studi Akuntansi serta para pegawai tata usaha Fakultas Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang khususnya Ibu Udis dan Ibu Indah yang dengan tulus membantu penulis dalam studi dan fasilitas sarana lainnya.
8. Keluarga dan Sahabat-sahabat tercinta atas dukungan, motivasi serta Doa yang tulus.
9. Teman-teman seperjuangan yang telah membantu penulis dan berbagai dukungan dan motivasi dalam penyelesaian skripsi.

Penulis menyadari bahwa dalam penelitian ini masih banyak kekurangan serta masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, saran dan kritik yang sifatnya

membangun diharapkan peneliti demi tercapainya kesempurnaan penelitian ini.

Akhir kata, semoga penelitian ini bermanfaat bagi kita semua.

Kupang, Desember 2020

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBARAN JUDUL	i
LEMBARAN PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	6
1.3. Tujuan Penelitian	7
1.4. Manfaat Penelitian	7
BAB II LANDASAN TEORI	8
2.1. Pendapatan Daerah	8
2.2. Konsep Pajak	12
2.3. Konsep Pajak Daerah	16
2.4. Konsep Potensi	32
2.5. Penelitian Terdahulu	34
2.6. Kerangka Pemikiran	34

BAB III METODE PENELITIAN	37
3.1. Tempat dan Waktu Penelitian	37
3.2. Jenis dan Sumber Data	37
3.3. Teknik Pengumpulan Data	38
3.4. Definisi Operasional Variabel	38
3.5. Teknik Analisis Data	38
BAB IV GAMBARAN UMUM PENELITIAN	41
4.1. Sejarah Singkat Bapenda Kabupaten Kupang	41
4.2. Visi dan Misi	42
4.3. Dasar Hukum Pembentukan Bapenda Kabupaten Kupang	42
4.4. Tugas dan Fungsi Pokok Kantor	43
4.5. Susunan Organisasi Bapenda Kabupaten Kupang	45
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	48
5.1. Gambaran Data Hasil Penelitian	48
5.2. Analisis dan Pembahasan	50
BAB VI PENUTUP	71
6.1. Kesimpulan	71
6.2. Saran	72
DAFTAR PUSTAKA	73
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Target dan Realisasi Penerimaan Pajak Daerah Kabupaten Kupang Tahun Anggaran 2017-2019	5
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	36
Tabel 5.1 Target dan Realisasi Penerimaan Pajak Daerah di Kabupaten Kupang Tahun Anggaran 2017-2019	49
Tabel 5.2 Rata-Rata Pajak Daerah dan Rata-Rata per Sektor Pajak Daerah Kabupaten Kupang Tahun Anggaran 2017-2019	50
Tabel 5.3 Laju Pertumbuhan Pendapatan Pajak Daerah Kabupaten Kupang Tahun Anggaran 2017-2019	54
Tabel 5.4 Kontribusi Pajak Daerah Kabupaten Kupang Tahun Anggaran 2017-2019	69
Tabel 5.5 Potensi Pajak Daerah Kabupaten Kupang Tahun Anggaran 2017-2019	63

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka pemikiran Penelitian	36
Gambar 3.1. Kategori Sektor Berdasarkan Tipologi Klassen	39
Gambar 3.2. Pemetaan Potensi Pajak Daerah	40
Gambar 4.1. Struktur Organisasi Bapenda Kabupaten Kupang	47
Gambar 5.1. Klasifikasi Sektor Pajak Berdasarkan Tipologi Klassen	66
Gambar 5.2. Pemetaan Potensi Pajak daerah Kabupaten Kupang Berdasarkan Kuadran	68