

**SKRIPSI**

**MAKNA PEMBANGUNAN RUMAH ADAT NAIN UMAN (TEMPAT  
TINGGAL RAJA) FATISIN LAWALU SEBAGAI MODAL SOSIAL DI DESA  
KAMANASA KECAMATAN MALAKA TENGAH KABUPATEN MALAKA**



**OLEH**

**ZEFERINO GABRIEL TEOTONIO DO CARMO**

**NIM: 41115012**

**JURUSAN ILMU PEMERINTAHAN  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA**

**KUPANG**

**2020**

**LEMBARAN PENGESAHAN**

**Kupang 4 Agustus 2020**

**MAKNA PEMBANGUNAN RUMAH ADAT NAIN UMAN (TEMPAT  
TINGGAL RAJA) FATISIN LAWALU SEBAGAI MODAL SOSIAL DI DESA  
KAMANAS KECAMATAN MALAKA TENGAH KABUPATEN MALAKA**

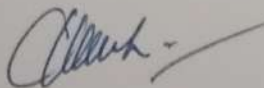
**Diajukan Oleh :**

**ZEFERINO GEBRIEL TEOTONIO DOCARMO**

**411-15-012**

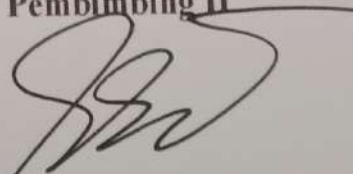
**MENYETUJUI**

**Pembimbing I**



**P. Dr. Gregorius Neonbasu, SVD**

**Pembimbing II**



**Drs. Rodriques Servatius, M.Si**

**Mengesahkan**

**Dekan Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik  
Universitas Katolik Widya Mandira Kupang**



**Drs. Marianus Kleden M.Si**



## UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA

Jl. Jend. Achmad Yani 50 – 52. Telp. (0380) 833395, Fax. 831194

Web Site : <http://www.unwira.ac.id> e-mail : [info@unwira.ac.id](mailto:info@unwira.ac.id)

Kupang 85225 – Timor - NTT

### BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Pada Hari ini, *Selasa Tanggal 04 Agustus 2020*, Pukul *12.00 WITA*, telah diadakan Ujian Sarjana Program Skripsi, bagi mahasiswa :

Nama : Zeferino Gabriel Teotonio Do Carmo  
No. Registrasi : 411 15 012  
Program Studi : Ilmu Pemerintahan  
Judul Skripsi :  
"MAKNA PEMBANGUNAN RUMAH ADAT NAIN UMAN ( TEMPAT TINGGAL RAJA) FATISIN LAWALU SEBAGAI MODAL SOSIAL DI DESA KAMANASA KECAMATAN MALAKA TENGAH KABUPATEN MALAKA "

Di hadapan Panitia Ujian Skripsi yang terdiri dari :

1. Ketua : P. Dr. Gregorius Neonbasu,SVD
2. Sekretaris : Drs. Rodriques Servatius,M.Si
3. Penguji Materi I : Apolonaris Gai, S.IP.,M.Si
4. Penguji Materi II : Drs. Frans Bapa Tokan,MA
5. Penguji Materi III : P. Dr. Gregorius Neonbasu,SVD
6. Pembimbing I : P. Dr. Gregorius Neonbasu,SVD
7. Pembimbing II : Drs. Rodriques Servatius,M.Si

Hasil Ujian diperoleh sebagai berikut :

Nilai yang diperoleh dari Penguji I = 83

Penguji II = 82

Penguji III = 85

Lulus dengan Nilai

= A- / 83 (Delapan Puluh Tiga)

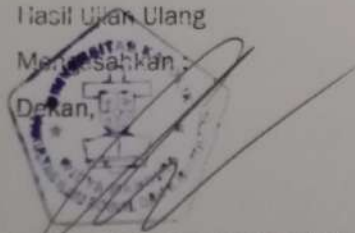
Selum Lulus dan diberikan kesempatan untuk ujian ulang pada :

HARI : ..... TANGGAI : ..... JAM : .....

Hasil Ujian Ulang = .....

Menyatakan :

Dekan,



DRS. MARIANUS KLEDEN, M.SI

Kupang, 04 Agustus 2020

Ketua Tim Penguji,

P. Dr. GREGORIUS NEONBASU,SVD

# **PERSEMBAHAN**

**Seiring Rasa Syukur-Ku**

**Karya Ilmiah Ini Ku Persembahkan Kepada:**

- 1. Kedua Orang Tuaku yang kucintai, kusayangi, yang selalu menanti keberhasilanku, Bapak Julio Do Carmo dan Ibu Maria Goreti Kolo, terimakasih atas dukungan dan selalu mendoakan saya dalam mencapai cita-cita.**
- 2. Ketiga adik tercinta: Evi Do Carmo, Fitri Do Carmo, Jitu Do Carmo**
- 3. Kekasihku: Yani Lekik, yang selalu setia mendampingi serta menanti gelar Serjana saya.**
- 4. Almamater tercinta Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang kubanggakan.**

## PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda dibawah ini:

**Nama** : Zeferino G.T Docarmo

**No Rega** : 41115012

**Juresan** : Ilmu Pemerintahan

**Fakultas** : Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik

**Universitas** : Katolik Widya Mandira Kupang

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang berjudul:

**“MAKNA PEMBANGUNAN RUMAH ADAT NAIN UMAN (TEMPAT  
TINGGAL RAJA) FATISIN LAWALU SEBAGAI MODAL SOSIAL DI  
DESA KAMANASA KECAMATAN MALAKA TENGAH KABUPATEN  
MALAKA”**

Adalah benar-benar hasil karya saya sendiri dan belum dipublikasikan oleh siapapun sebelumnya, kecuali yang secara tertulis diacu dalam skripsi ini dan disebutkan dalam daftar pustaka. Apabila kemudian hari ditemukan bukti bahwa pernyataan saya tidak benar, maka saya bersedia menerima sangsi sesuai ketentuan yang berlaku di Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Kupang, 04 Agustus 2020

Yang Membuat Pernyataan

Zeferino Gabriel Teotonio Do Carmo

## KATA PENGANTAR

Pujidansyukurkepada Allah Bapa, Allah Putra, Allah roh kudus bersama Bunda Perawan Maria, yang telah melimpahkan rahmat-Nya sehingga dikaruniakan ketabahan dan kesabaran hati kepada penulis dalam menyelesaikan penulisan proposal skripsi dengan judul” Makna Pembangunan Rumah Adat Nain Uman (Tempat Tinggal Raja) Fatisin Lawalu Sebagai Modal Sosial Di Desa Kamanasa Kecamatan Malaka Tengah Kabupaten Malaka”

Penyusunan proposal skripsi ini diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Serjana Ilmu Pemerintahan pada UNWIRA Kupang.

Sebagai manusia biasa penulis menyadari bahwa penulisan proposal skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, akan tetapi inilah yang penulis persembahkan sambil mengharapkan kritik dan saran yang membangun dari Bapak/Ibu Dosen serta pihak-pihak yang berminat membaca tulisan ini demi perbaikan kedepan.

Oleh karenanya melalui kesempatan ini, penulis menyampaikan ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada

1. Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang
2. Dekan Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik.
3. Ketua Program Studi Ilmu Pemerintahan.
4. Sekertaris Program Studi Ilmu Pemerintahan
5. P. Dr. Gregorius Neonbasu, SVD selaku Dosen pembimbing I yang telah memberikan saran dan nasehat sehingga semuanya terasa mudah dan lancar.
6. Drs. Rodriques Servatius, M,Si selaku Dosen pembimbing II yang telah memberikan saran dan nasehat sehingga semuanya terasa mudah dan lancar.
7. Bapak Apolonaris Gai, S.IP, M.SI selaku pembahas/penguji I dan Bapak Drs. Frans Bapa Tokan, MA Pembahas/penguji II yang telah memberikan masukan dan saran demi perbaikan skripsi ini.
8. Bapak Drs. Rodriques Servatius M.Si selaku Prmbimbing Akademik yang telah membimbing penulis mulai dari awal masuk hingga akhir semester perkuliahan ini.

9. Seluruh staf pengajar pada Program Studi Ilmu Pemerintahan dan Fisip Unwira yang telah membekali penulis dengan ilmu yang bermanfaat selama masa perkuliahan.
10. Ibu Kepala Tata Usaha Fisip Unwira bersama seluruh staf yang selalu setia memberikan pelayanan administrasi.
11. Bapak kepala Dinas Perizinan Terpadu Satu Pintu Provinsi NTT yang telah memberikan izin dalam penelitian ini.
12. Bapak Kepala Desa Kamanasa dan seluruh aparaturnya yang telah meluangkan waktu dan memberikan data-data yang dibutuhkan selama penelitian, serta masyarakat Rumah Adat Fatisin Lawalu yang telah meluangkan waktu, tenaga dan pikiran selama penulis melakukan penelitian.
13. Keluarga besar Docarmo, Kolo, Lekik, Hoar yang selalu memberikan dukungan doa dan materil. Terimakasih keluargaku.
14. Keluarga besar suku uma dahu bauk dan uma manek klaran
15. Teman-teman di jurusan Ilmu Pemerintahan Fisip Unwira angkatan 2015 yang dalam susah senang selalu kompak bersama dalam setiap rangkaian perkuliahan maupun dalam momen-momen kegiatan kampus. Terimakasih banyak sahabatku
16. Teman-teman yang selalu mendampingi saya dalam penulisan skripsi, Heribertus Lekik S.P, Kornelius Tampani S.IP, Angki Nahak, Rongga, Jhon Banunaek.
17. Bapak Nikodemus Ndun (pemilik kos) yang selalu mendukung dan memberikan motivasi
18. Semua pihak yang telah, mendoakan, membantu, dan mendukung penulis selama proses penulisan proposal skripsi ini.

Kupang.....2020

Penulis

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBARAN PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>BERITA ACARA .....</b>	<b>iii</b>
<b>PERNYATAAN ORISIONALITAS.....</b>	<b>iv</b>
<b>MOTTO.....</b>	<b>v</b>
<b>PERSEMBAHAN.....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>x</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>xi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	4
C. Tujuan Penelitian.....	4
D. Manfaat Penelitian.....	5
<b>BAB II LANDASAN TEORI .....</b>	<b>6</b>
A. Tinjauan Pustaka .....	6
B. Landasan Teori.....	9



<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>21</b>
A. Metodologi Penelitian.....	21
B. Lokasi dan Informasi.....	21
C. Jenis Data .....	22
D. Teknik Pengumpulan Data .....	23
E. Operasional Variabel.....	24
F. Teknik Pengolahan Data .....	26
.....	
G. Teknik Analisis Data .....	27
<b>BAB IV DESKRIPSI WILAYAH OBYEK PENELITIAN .....</b>	<b>29</b>
A. Deskripsi Wilayah Penelitian .....	29
B. Deskripsi Obyek Penelitian .....	52
<b>BAB V ANALISIS HASIL PENELITIAN.....</b>	<b>68</b>
A. Jaringan Sosial .....	68
B. Kepercayaan .....	75
C. Norma.....	79
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>86</b>
A. Kesimpulan.....	86
B. Saran.....	88
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>89</b>

## DAFTAR TABEL

1. Tabel 1. Informaan Penelitian .....	22
2. Tabel 2. Keadaan Penduduk.....	34
3. Tabel 3. Jumlah Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan .....	35
4. Tabel 4. Jumlah Paud/TKK.....	36
5. Tabel 5. Jumlah Dan Tenaga Pendidik SD.....	37
6. Tabel 6. Jumlah Sarana Pendidikan SD .....	38
7. Tabel 7. Jumlah Murid Dan Tenaga Pendidik SMP.....	39
8. Tabel 8. Jumlah Sarana Prasarana SMP .....	39
9. Tabel 9. Jumlah Murid Dan Tenaga Pendidik SMA .....	40
10. Tabel 10. Jumlah Sarana Prasaranan SMA .....	41
11. Tabel 11. Jumlah Sarana Kesehatan.....	42
12. Tabel 12. Jumlah Penduduk Menurut Agama .....	43
13. Tabel 13. Jumlah Tempat Ibadah .....	44
14. Tabel 14. Kondisi Infrastruktur .....	45
15. Tabel 15. Mata Pencaharian .....	46
16. Tabel 16. Prasarana Di Desa .....	51

## DAFTAR GAMBAR

1. Gambar 1. Rumah Adat.....	59
2. Gambar 2. Struktur Organisasi Rumah Adat.....	60
3. Gambar 3. Kondisi Jalan .....	61
4. Gambar 4. Padi dan Sawah.....	62
5. Gambar 5. Irigasi .....	63
6. Gambar 6. Lahan Persawahan .....	64
7. Gambar 7. Ternak Sapi.....	65
8. Gambar 8. Acara Hajatan Adat Soe Batar Foh .....	66
9. Gambar 9. Acara Hajatan Tebe Bei Mau .....	67

## ABSTRAK

**Zeferino G.T Docarmo**, Skripsi ini berjudul “ *Makna Pembangunan Rumah Adat Nain Uman (Tempat Tinggal Raja) Fatisin Lawalu Sebagai Modal Sosial Di Desa Kamanasa Kecamatan Malaka Tengah Kabupaten Malak*” (dibimbing Oleh **P.Gregorius Neonbasu, SVD, PhD** dan **Drs. Rodriques Servatius M.Si** masing-masing sebagai pembimbing I dan Pembimbing II).

Tujuan penelitian adalah untuk mengetahui makna pembangunan rumah adat. Teori yang digunakan dalam penelitian ini adalah Teori Modal Sosial. Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kualitatif. Sumber data primer adalah informan dan data sekunder. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah wawancara, observasi dan dokumentasi.

Berdasarkan hasil penelitian, yaitu **Pertama**: Jaringan sosial, yaitu tanggung jawab merupakan inti dari kepercayaan dan nilai yang harus ditemukan dalam setiap Individu, pentingnya keterlibatan masyarakat adat Nain Uman Fatisin Lawalu, Poses pembangunan rumah adat tidak akan berjalan lancar tanpa adanya kontribusi dari masyarakat itu sendiri partisipasi masyarakat sangat dibutuhkan, karena sebelum masyarakat keluar dari kampung untuk mengambil bahan dan perlengkapan, mereka harus duduk berkumpul dan menyatukan satu suara dan satu hati, yang dalam bahasa tetun disebut seperti berikut ini: *Tur Motu Ibum Ida Nolia Ida Hodi Fo Menon Hatama Ai Rin/ (Rinbesi) Usuk No Tali*. **Kedua** Kepercayaan, yaitu ritual-ritual yang dilaksanakan dalam pembangunan Rumah Adat Nain Uman Fatisin, ungkapan doa dan syair merupakan warisan yang ditinggalkan dari leluhur, para leluhur selalu menyertai manusia selama pembangunan rumah adat Nain Uman Fatisin Lawalu, kita harus benar-benar menyerahkan diri seutuhnya kepada nenek moyang atau parah leluhur melalui *Tur Motu No Hodi Hananu Lia Fuan Tuba Au*. Dalam melakukan pemujaan harus disiapkan siri dan pinang untuk nenek moyang sebagai lambang penghormatan. *Tur Motu No Hodi Hananu Lia Fuan Tuba Au* Dalam melakukan pemujaan harus disiapkan siri dan pinang untuk nenek moyang sebagai lambang penghormatan. *Tur Motu No Hodi Hananu Lia Fuan Tuba Au*. Juga merupakan keharusan dilakukan dalam melakukan ritual adat dalam hal melakukan pembangunan rumah adat Nain Uman Fatisin Lawalu, **Ketiga**: Norma, yaitu makna dari pembangunan rumah adat sendiri merupakan nilai kebudayaan yang harus diw, Nilai dalam pembangunan rumah adat dengan menggunakan ungkapan doa *sera matabian* biasanya menggunakan siri dan pinang sebagai penghormatan kepada nenek moyang atau leluhur dengan memohon perlindungan diri, dan keselamatan selama melakukan pembangunan rumah adat, Makna dan nilai budaya bahwa kita sebagai masyarakat harus masuk dan turut serta bersama leluhur dalam menjaga budaya dan kenyamanan tempat dimana kita tinggal.

Berdasarkan hasil penelitian di atas, direkomendasikan beberapa hal sebagai berikut: **Pertama**: Masyarakat Desa Kamanasa Fatisin Lawalu harus tetap menjunjung tinggi dan mempertahankan serta melestarikan nilai-nilai kebudayaan adat yang diwariskan para leluhur atau nenek moyang dari zaman ke zaman, **Kedua**: pemerintah harus mendukung masyarakat agar tetap menjaga dan merawat nilai-nilai kebudayaan dengan kebijakan yang mendukung masyarakat.

**Kata kunci: Rumah Adat**