

EVALUASI PROGRAM BEDAH RUMAH TINGGAL RAKYAT LAYAK HUNI DI KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA

SKRIPSI

*Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana
Administras Publik*



Oleh
GREGORIUS VENCE ANOIT
NIM. 42116020

**PROGRAM STUDI ADMINISTRASI PUBLIK
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA KUPANG
KUPANG
2020**



UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA

Jl. Jend. Achmad Yani 50 - S.L. Telp. (0380) 833595, Fax. 851194

Web-Site : <http://www.uwida.ac.id> e-mail : info@uwida.ac.id

Kupang 85225 – Timor - NTT

BERITA ACARA UJIAN MAKALAH ILMIAH

Pada Hari ini, *Jumat* Tanggal *07 Agustus 2020* Jam *09.00* Telah diadakan Ujian Sajana Program Makalah Ilmiah, bagi mahasiswa :

Nama : Gregorius Venus Anot
Nomor Registrasi : 421 16 220
Pnd : Administrasi Publik
Judul Makalah Ilmiah :

"EVALUASI PROGRAM BEDAH RUMAH TINGGAL RAKYAT LAYAK HUNI DI KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA."

Di hadapan Panitia Ujian Makalah Ilmiah yang terdiri dari :

- | | |
|--------------------|------------------------------------|
| 1. Ketua | : Drs. Frans Nyong M.Si |
| 2. Sekretaris | : Karicus Tatu Sus, SH M.Si |
| 3. Penguj Materi I | : Paulus A. A.L. Raimon, S.H. M.Si |
| 4. Penguj Materi I | : Stehane F.A. Loran S.Sos. M.Pd |
| 5. Penguj Materi I | : Drs. Frans Nyong, M.Si |
| 6. Tambilang I | : Drs. Frans Nyong M.Si |
| 7. Tambilang II | : Karicus Tatu Sus, SH M.Si |

Hasil Ujian diperoleh sebagai berikut :

Nilai yang diperoleh dari : Penguj I = 40
Penguj II = 30
Penguj III = 30

Lulus dengan Nilai = 100,0

Belum Lulus dan diberikan kesempatan untuk ujian ulang pada :

HARI TANGGAL JAM

Hasil Ujian Ulang =

Marselisari
Tasjen

Kupang, 07 Agustus 2020
Ketua Tim Penguji

LEMBAR PENGESAHAN

KARYA TULIS ILMIAH

EVALUASI PELAKSANAAN PROGRAM BEDAH RI MAH TINGGAL
RAKYAT LAYAK HUNI DI KABUPATEN TIMOR TENGAH UTARA

Kupang, Juli 2020


Oleh:

GREGORIUS VENCE ANOH


NIM. 4211600

Menyetujui

Pembimbing I


(Drs. Frans Nyung, M.Si.)

Pembimbing II


(Gregorius T. Sina, S.H., M.Si.)

Mengesahkan

Dean Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik
Universitas Kristen Widya Mandira Kupang



(Drs. Maribus Kloden, M.Si.)

MOTO

**Mulailah Darimana Anda Berada,
gunakan apa yang Anda miliki dan
Lakukan apa yang Anda Bisa.**

(Arthur Ashe)

PERSEMBAHAN

KARYATULISILMIAHINIKUPERSEMBAHKANUNTUK:

1. Tuhan Yesus dan Bunda Maria
2. Bapak Matheus Anoit, Mama Yolenta Taitoh, Bapak Markus Anoit dan Mama Margaretha Abuk yang telah memberi dukungan doa, kasih sayang, perjuangan, dan cinta kasih yang tak terhingga dan melebihi apapun
3. Untuk saudara/i Antonius Anoit, Servasius Mario Anoit, dan Vinsensius Anoit, Jesika Kristin Anoit dan Thomasia Soares yang selalu mendukung dan memberi semangat kepada penulis
4. Sahabat-sahabat Riki Wat, Rio Mautasi, Boy Pinto, Bastian Bapa, Valen Mayat, dan Eman Momon, Iko bentura, Jo Nunuhitu, Eman Anin, Enzo Moenzaku, Suparno Tabesi, Aris Tnesi dan kk Joni yang selalu menemani penulis dalam keadaan apapun
5. Teman-teman Team Happy-Happy
6. Almamater tercinta Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis haturkan kehadiran Allah yang Maha Kuasa atas berkat kasih karunia-Nya sehingga penulis dengan segala keterbatasan telah dimampukan untuk merampungkan penulisan karya tulis ilmiah ini dengan judul Evaluasi Program Bedah Rumah Tinggal Rakyat Tidak Layak Huni Di Kabupaten Timor Tengah Utara.

Penulis menyadari bahwa penyelesaian penulisan karya tulis ilmiah ini bukan atas usaha sendiri, tetapi karena bantuan dari berbagai pihak dengan caranya masing-masing baik secara langsung maupun tidak langsung. Untuk itu, pada kesempatan ini secara tulus penulis menyampaikan penghargaan dan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Rektor Universitas Widya Mandira Kupang
2. Bapak Drs. Marianus Kleden, M. Si Selaku Dekan Fakultas Ilmu Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Widya Mandira Kupang
3. Bapak Drs. Frans Nyong, M. Si selaku Ketua Program Studi Administrasi Publik Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Katolik Widya Mandira Kupang juga selaku Pembimbing I motivasi, bimbingan dan arahan kepada penulis dari awal hingga perampungan karya tulis ilmiah ini
4. Bapak Karolus T. Sius, SH., M. Si Selaku Pembimbing II yang dengan penuh kesabaran memberikan motivasi, bimbingan dan arahan kepada penulis dari awal hingga perampungan karya tulis ilmiah ini.
5. Bapak, Ibu Dosen terkhususnya pada program Studi Administrasi Publik Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah memberikan ilmu dan bimbingan kepada penulis
6. Bapak Kepala Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kabupaten Timor Tengah Utara beserta jajaran yang telah membantu penulis dalam penyelesaian karya tulis ilmiah ini
7. Bapak Kepala Desa Makun Kecamatan Biboki Feot Leu dan jajaran serta seluruh masyarakat penerima bantuan program BERARTI di desa Makun Kecamatan Biboki Feot Leu Kabupaten TTU yang telah membantu penulis dalam penyelesaian karya tulis ilmiah ini.

8. Teman-teman seperjuangan penulis yang selalu memberikan dorongan dan motivasi dan bantuan sehingga penulis dapat menyelesaikan karya tulis ilmiah ini.
9. Semua pihak yang namanya tidak disebutkan satu persatu yang telah dengan caranya masing-masing turut memberikan sumbangan dalam penyusunan karya tulis ilmiah ini.

Penulis juga menyadari bahwa dalam penulisan karya tulis ilmiah ini masih banyak kekurangan, karena itu kritik dan saran yang membangun bagi penyempurnaan karya tulis ilmiah ini, sangat penulis harapkan demi melengkapi dan memperbaiki karya tulis ilmiah ini.

Kupang, Juli 2020

Penulis

ABSTRAK

Tulisan ini bertujuan untuk Untuk menggambarkan Program Bedah Rumah Tinggal Rakyat Layak Huni di Kabupaten TTU (BERARTI) dan Untuk mengevaluasi Program BERARTI, yang meliputi:Efektivitas dari Pelaksanaan Program BERARTI, Ketepatan dari Pelaksanaan Program BERARTI, Efisiensi dari Pelaksanaan Program BERARTI, Kecukupan dari Pelaksanaan Program BERARTI, dan Responsivitas masyarakat terhadap Pelaksanaan Program Bedah Rumah Tinggal Rakyat Layak Huni di Kabupaten Timor Tengah Utara BERARTI. Dalam penyusunan karya tulis ilmiah ini penulis melakukan kunjungan lapangan dan pengumpulan data-data melalui wawancara, angket tertutup (kuesioner) pada dinas-dinas terkait dan masyarakat penerima program bantuan bedah rumah tinggal rakyat tidak layak huni di kabupaten timor tengah utara.

Evaluasi program berarti ini menggunakan teori Dunn yang mana evaluasi terhadap program berarti meliputi 5 kriteria yaitu efektivitas, ketepatan, efisiensi, kecukupan, dan responsivitas. Hasil evaluasi yang dilakukan terhadap program BERARTI yang berpatokan pada teori evaluasi wiliam dunn diperoleh hasil sebagai berikut Pencapaian Tujuan cukup efektif tercapai. Meskipun, program ini berperan mengurangi jumlah rumah tidak layak huni sebesar 34 % dari total 3.368 unit rumah yang ditargetkan pada tahap I pelaksanaan Program BERARTI ini. Hal ini terjadi karena adanya pemotongan anggaran untuk mengatasi kejadian luar biasa dan tak terduga yang melanda yaitu pandemic Covid-19. Tingkat ketepatan kelompok sasaran pelaksanaan program BERARTI cukup tinggi, sebesar 92,86% tepat sasaran masyarakat miskin yang tinggal pada rumah tidak layak huni. Efisiensi pelaksanaan program BERARTI diwujudkan dalam terselenggaranya kepanitiaan program tingkat Kabupaten, kelurahan/Desa, dan kelompok kerja yang sesuai dengan ketentuan yang berlaku, sehingga mekanisme pelaksanaan program BERARTI juga dapat berjalan dengan cukup efisien. Kecukupan pelaksanaan program BERARTI yang dinilai dari keberhasilan program berdasarkan aspek fisik, ekonomi, dan sosial tercapai sebesar 57,14%.Tingkat responsivitas masyarakat atas program perbaikan rumah tidak layak huni ini telah memuaskan harapan, persepsi, atau nilai masyarakat. Kesesuaian harapan dalam pelaksanaan program belum cukup tinggi, dengan pencapaian sebesar 42,86%, manfaat yang dirasakan masyarakat dari pelaksanaan program sebesar 64,28%, dan kecilnya permasalahan/ kendala yang muncul di masyarakat sebesar 5,36%

Kata Kunci: Evaluasi, Bedah Rumah, BERARTI

ABSTRACT

This paper aims to discuss the Program for the Construction of Liveable People's Residential Houses in TTU District (BERARTI) and to discuss the BERARTI Program, which includes: Effectiveness of the BERARTI program implementation, the accuracy of the BERARTI program implementation, the efficiency of the BERARTI program implementation, the adequacy of the BERARTI program implementation, and the responsiveness of the community towards the Implementation of the Program for the Construction of Livable People's Residential Houses in North Central Timor Regency. In the collection of scientific papers, the writer conducted field visits and collected data through interviews, closed questionnaires to related agencies and communities receiving surgical assistance programs for uninhabitable people's homes in the North Central Timor district.

This evaluation program uses Dunn's theory which evaluates more detailed programs, which are 5 criteria, namely efficiency, accuracy, efficiency, adequacy, and responsiveness. The results of the evaluation conducted on the BERARTI program that is based on the theory of valuation of dunn obtained results as follows: Achievement of objectives is quite effective. Although, this program reduced the number of non-livable houses by 34% from the total 3,368 housing units targeted at the time I ran this BERARTI Program. This happens because of budget cuts to cope with extraordinary and unexpected events that hit the Covid-19 pandemic. The level of accuracy of the target group for the implementation of the BERARTI program is quite high, amounting to 92.86% right on target of the poor who live in uninhabitable homes. The efficient BERARTI implementation program is realized in the implementation of the committee program at the Regency, urban / village level, and working groups in accordance with applicable regulations, so implementing the BERARTI implementation program can help quite efficiently. The BERARTI implementation adequacy program that was approved from the program's success based on physical, economic, and social aspects was 57.14%. The level of community responsiveness to this unfit home improvement program must meet the expectations, perceptions, or values of the community. The suitability of expectations in the implementation of the program is not high enough, with the acquisition of 42.86%, the benefits received by the community from the implementation of the program amounted to 64.28%, and the small participation / involvement that emerged in the community amounted to 5.36%

Keywords: Evaluation, Home Surgery, BERARTI

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
Lembar persetujuan	ii
Moto	iii
Persembahan	iv
Kata pengantar	v
Abstrak	vi
Abstract	vii
Daftar isi	viii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar belakang	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian.....	7
1. Manfaat Teoritis.....	7
2. Manfaat Praktis	8

BAB II LANDASAN KONSEPTUAL

A. Evaluasi Program	10
1. Pengertian Evaluasi Program	10
2. Hakekat Evaluasi Program.....	12
3. Kriteria Evaluasi Program	14
4. Fungsi dan Tujuan Evaluasi Program	15
5. Evaluasi Formatif dan Sumatif	16
B. Program Bedah Rumah Tinggal Rakyat Huni (BERARTI).....	19
1. Rumah Layak Huni	19
2. Rumah Sederhana Sehat.....	21

3. Rehabilitas Rumah Tidak Layak Huni	26
C. Evaluasi Program Bedah Rumah Tinggal Rakyat Layak Huni.....	33
1. Kriteria Efektivitas Pelaksanaan Program BERARTI.....	34
2. Kriteria Ketepatan dalam Pelaksanaan Program BERARTI.....	35
3. Kriteria Kecukupan dalam Pelaksanaan Program BERARTI.....	35
4. Kriteria Efisiensi dalam Pelaksanaan Program BERARTI.....	35
5. Kriteria Responsivitas dalam Pelaksanaan Program BERARTI.....	36

BAB III PEMBAHASAN

A. Pelaksanaan Program Bedah Rumah Tinggal Rayat Tidak Layak Huni (BERARTI) di Kabupaten Timor Tengah Uatara	38
B. Hasil Pelaksanaan Program Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni	42
1. Analisis Kriteria Efektivitas Pelaksanaan Program BERARTI	42
2. Analisis Kriteria Ketepatan Pelaksanaan Program BERARTI	46
3. Analisis Kriteria Efisiensi Pelaksanaan Program BERARTI.....	47
4. Analisis Kriteria Kecukupan Pelaksanaan Program BERARTI	50
5. Analisis Kriteria Responsivitas Pelaksanaan Program BERARTI.....	51

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan	58
B. Saran	60

DAFTAR PUSTAKA	65
-----------------------------	----

