

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis kelayakan investasi rental mobil, yang dilakukan pada Perusahaan Maestro Rental Mobil dengan menggunakan 5 metode penilaian kelayakan investasi maka dapat disimpulkan bahwa :

1. Berdasarkan hasil perhitungan kelayakan investasi dengan menggunakan metode *Payback Period* (PP), semua mobil yaitu Avansa Tipe E, Avansa Tipe E, Avansa Veloz, Kijang Innova, Avansa Tipe E, Fortuner, Avansa Tipe G dan Sedan Camry dinyatakan layak karena waktu pengembaliannya lebih cepat dari umur ekonomis yaitu 5 tahun.
2. Berdasarkan hasil perhitungan kelayakan investasi dengan menggunakan metode *Net Present value* (NPV) dengan *discount factor* 4%, semua mobil dinyatakan layak karena menghasilkan nilai positif dimana *PV proceed* lebih besar dari *PV initial investment*.
3. Berdasarkan hasil perhitungan kelayakan investasi dengan menggunakan metode *Benefit Cost Ratio* (BCR) semua mobil dinyatakan layak, karena menghasilkan nilai *Benefit Cost Ratio* (BCR) melebihi 100%.
4. Berdasarkan hasil perhitungan kelayakan investasi dengan menggunakan metode *Internal Rate of Return* (IRR) semua mobil dinyatakan layak, karena menghasilkan nilai *Internal rate of Return* (IRR) lebih besar dari tingkat suku bunga sebesar 4%.
5. Berdasarkan hasil perhitungan kelayakan investasi dengan

menggunakan metode *Profitability Index (PI)* semua mobil dinyatakan layak, karena menghasilkan nilai *Profitability Index (PI)* lebih besar dari 1.

B. Saran

Berdasarkan hasil evaluasi kelayakan investasi, adapun beberapa saran dalam penelitian ini antara lain yaitu :

1. Dari sekian mobil yang ada mobil avansa tipe g merupakan mobil dengan jangka waktu pengembalian investasi paling cepat yaitu 2 tahun 7 bulan sehingga menguntungkan perusahaan dan investasi dinyatakan layak jadi jika Maestro Rental Mobil ingin menambah armada sebaiknya Maestro Rental Mobil membeli mobil avansa tipe g karena dapat dilihat mobil avansa tipe g sudah memenuhi investasinya Kembali.
2. Untuk mobil yang sudah lama atau sudah selesai umur ekonomisnya sebaiknya dijual dan perusahaan Maestro Rental Mobil membeli mobil baru.

DAFTAR PUSTAKA

Buku :

- Bambang, Riyanto. 2011. *Dasar-dasar Pembelanjaan Perusahaan*. Yogyakarta : BPFE.
- Darsono dan Tjatjuk, Siswandoko, 2011, *Manajemen Sumber Daya Manusia Abad 21*, Nusantara Consulting, Jakarta
- Fahmi, Irham. 2015. *Pengantar Manajemen Keuangan Teori dan Soal Jawab*. Bandung: Alfabeta.
- Fahmi, Irham. 2015. *Matematika Keuangan*. Bandung: Alfabeta.
- Haming, M. dan Basalamah, S. (2010), *Studi Kelayakan Investasi Proyek dan Bisnis*, Jakarta: Bumi Aksara.
- Harahap, Sofyan Syafri. Drs., 2007. *Analisis Kritis Atas Laporan Keuangan*, Cetakan ke-7. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.
- Ikatan Akuntan Indonesia (IAI).2009. *Standar Akuntansi Keuangan revisi 2009*. Salemba Empat. Jakarta.
- Jogiyanto, Hartono. 2010, *Teori Portofolio dan Analisis Investasi*. Yogyakarta : BPFE UGM.
- Kamarudin, Ahmad. 2004. *Dasar-Dasar Manajemen Investasi*, Rineka Cipta, Jakarta.
- Kariyoto. 2017. *Analisa Laporan Keuangan*. Cetakan Pertama. UB Press. Malang.
- Kasmir, & Jakfar. 2003. *Studi Kelayakan Bisnis*. Jakarta: Predana Media Group.
- Kasmir, Jakfar. 2012. *Studi Kelayakan Bisnis*. Edisi Revisi. Jakarta : Kencana
- Keown, Arthur. dkk. 2011. *Manajemen Keuangan: Prinsip dan Penerapan*. Jakarta : PT INDEKS
- Martono, dan Harjito, D.Agus. 2005. *Manajemen Keuangan*. Edisi Pertama, Cetakan Pertama, Yogyakarta: Penerbit Ekonisia Fakultas Ekonomi UI.
- Nidar, Sulaeman. 2016, *Manajemen Keuangan Perusahaan Modern*, Penerbit: Pustaka Reka Cipta, Bandung.
- Rahardjo, Budi. (2007). *Keuangan Akuntansi*, Yogyakarta: Graha Ilmu.

- Rudianto, 2012, *Pengantar Akuntansi Konsep & Teknik Penyusunan Laporan Keuangan*, Penerbit : Erlangga, Jakarta
- Sartono, Agus. 2011. *Manajemen Keuangan Teori dan Aplikasi*. Yogyakarta: BPFE.
- Setyowati, Mila. dkk. 2016. *Pengantar Akuntansi 2*. Jakarta: Prenada media Group.
- Sucipto, Agus. 2011. *Studi Kelayakan Bisnis: Analisis Integratif dan Studi Kasus*. Malang: UIN-MALIKI PRESS
- Suliyanto. 2010. *Studi Kelayakan Bisnis Pendekatan Praktis*. Andi Offset. Yogyakarta
- Sutrisno. 2012. *Manajemen Keuangan Teori, Konsep dan Aplikasi*. Yogyakarta: EKONISIA.
- Tandelilin, Eduardus. 2001. “*Analisis Investasi dan Manajemen Risiko*”. Edisi Pertama. Yogyakarta:BPFE.
- Tandelilin, Eduardus. 2010. *Portofolio dan Investasi Teori dan Aplikasi*. Edisi Pertama. Yogyakarta : Kanisius
- Umar, Husein. 2003. *Metodologi Penelitian Untuk Skripsi dan Tesis Bisnis*. Pt. Gramedia Pustaka. Jakarta.
- Umar, Husein. 2011. *Metode Penelitian Untuk Skripsi dan Tesis Bisnis Edisi 11*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada
- Umar,Husein. 2014. *Metode Penelitian untuk Skripsi dan Tesis Bisnis*. Jakarta : PT.Raja Grafindo Persada.

Jurnal dan Skripsi :

- Halima, Nur, Masyhad, dan Susanti, Widya. 2017. *Analisis Capital Budgeting Untuk Menilai Kelayakan Investasi Dalam Aktiva Tetap Berupa Kendaraan pada PT. Putra Guna Jaya Mulia Surabaya*. Skripsi Ekonomi Universitas Nusantara PGRI Kediri.
- Kartikasari, Yulianita. 2017. *Analisis Capital Budgeting Sebagai Alata Pengambilan Keputusan Investasi Aktiva tetap (Studi Kasus pada PT. Jaya Kertas Kertosono)*. Jurnal Ekonomi Universitas Nusantara PGRI Kediri.
- Kholil, Muhamad. 2015. *Analisis Kelayakan Investasi Workshop Pembuatan Spare Parts Mesin Industri Dengan Menggunakan Metode Kriteria*

Investasi. Journal of Industrial Engineering & Management Systems (vol. 8 No. 2 August, 2015)

Melyawati. 2014. *Evaluasi Penilaian Investasi Rental Mobil Pada CV. Ina Transport Kupang*. Skripsi Program Studi manajemen Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penlaana, Deserly Elvira. 2019. *Analisis Kelayakan Investasi Aktiva Tetap Pada Perusahaan Batako CV. Kasih Bunda Noelbaki Kabupaten Kupang*. Skripsi Program Studi Manajemen Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Yasuha, Julay Xty Ludea dan Saifi Muhammad 2017. *Analisis Kelayakan Atas Rencana Penambahan Aktiva Tetap (Studi Kasus pada PT. Pelabuhan Indonesia III (Persero) Cabang Tanjung Perak Terminal Nilam)*. Jurnal Administrasi Bisnis Universitas Brawijaya Malang.