

**ANALISIS DETERMINAN PENERIMAAN PAJAK HOTEL PADA  
PEMERINTAH KOTA KUPANG TAHUN ANGGARAN 2006-2019**

**SKRIPSI**

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Guna Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi  
Pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas  
Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira**



**OLEH:**

**YUNITA KOLE**  
**NIM: 331 17 101**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
KONSENTRASI KEUANGAN DAERAH  
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA  
KUPANG  
2021**

## LEMBAR PENGESAHAN


Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang guna melengkapi tugas akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.


Kupang, November 2021

Disetujui Oleh:

Pembimbing I

Pembimbing II

  
Dr.M.E. Perseveranda, SE, M.Si

  
Leopold M.T. Dawu, SE, MM

MENGESAHKAN:

Ketua Program Studi Akuntansi

  
  
Maria Q. V. Moi, SE, M.Sc

### LEMBARAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, yang diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Kamis, 18 November 2021  
Jam : 10.00-11.00  
Tempat : *Conference Room*  
Atas Nama : Yunita Kole  
No. Registrasi : 331 17 101  
Dinyatakan : **LULUS**

#### PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Dr. M.E. Perseveranda, SE.M.Si (.....)
2. Sekretaris : Leopold M.T. Dawu, SE.MM (.....)
3. Penguji I : Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE.M.Sc (.....)
4. Penguji II : Kornelius K. Kroon, SE.MM (.....)
5. Penguji III : Dr. M.E. Perseveranda, SE.M.Si (.....)

#### MENGETAHUI:

Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis      Ketua Program Studi Akuntansi



**Jou Sewa Adrianus, SE, MM**  
NIDN: 0809055901



**Maria O. Veronica Moi, SE.M.Sc**  
NIDN: 0812059101

## **MOTTO DAN PERSEMBAHAN**

### **MOTTO**

“Hapuslah Keringat Orangtuamu Dengan Sapu Tangan Keberhasilan”

### **PERSEMBAHAN**

**Skripsi ini di persembahkan sepenuh hati kepada:**

“Tuhan Yesus Kristus dan Bunda Maria karena atas berkat dan karuni-Nya sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan lancar, orangtua tercinta yang berusaha membiayai pendidikan dan yang selalu mendoakan yang terbaik, saudara/i, serta segenap keluarga besar, dan semua pihak yang selalu mendukung dan mendoakan penulis”.

## **KATA PENGANTAR**

Puji dan syukur tak terhingga penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa karena atas penyertaan, hikmat dan berkat-Nya penulis dapat menyelesaikan penelitian dan penyusunan skripsi ini dengan baik dengan judul “Analisis Determinan Penerimaan Pajak Hotel Pada Pemerintah Kota Kupang” dapat diselesaikan dengan baik dan lancar. Skripsi ini merupakan tugas akhir yang harus diselesaikan sebagai syarat untuk meraih gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis menyadari bahwa selama penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari dukungan dan motivasi serta bimbingan berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung, maka dengan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Jow Sewa Adrianus, SE, MM selaku Dekan Fakultas Ekonomika Dan Bisnis universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
2. Ibu Maria O. V. Moi, SE, M.Sc selaku Ketua Program Studi Akuntansi Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
3. Bapak Kornelius K. Kroon, SE, MM selaku Sekretaris Program Studi Akuntansi, dan juga sebagai dosen Pembimbing Akademik, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
4. Ibu Dr. M.E. Perseveranda, SE, M.Si selaku dosen pembimbing I yang telah meluangkan waktu untuk membantu dan membimbing penulis dalam penyusunan skripsi ini.

5. Bapak Leopold M.T Dawu, SE, MM selaku dosen pembimbing II yang telah meluangkan waktu untuk membantu dan membimbing penulis dalam penyusunan skripsi ini.
6. Bapak/Ibu dosen Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
7. Orangtua tercinta, Bapak Alexander Seran, Mama Elisabeth B. Ikun, juga orangtua terhebat di Jakarta Bapak Eko, Mama Emiliana B. Ikun, saudara/i (Salma, Zhofran, Fikri, di Jakarta, Yanti, Lius, Armi, Ans, Gita, Cella, serta rumpun keluarga besar Taisuni, yang selalu mendukung penulis lewat doa dan menjadi motivator bagi penulis dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini.
8. Doben Alfredo, yang selalu mendukung penulis lewat doa dan menjadi motivator bagi penulis dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini.
9. Pimpinan Dinas Pendapatan (DISPENDA) Kota Kupang beserta jajarannya yang telah mengizinkan dan membantu penulis dalam melakukan penelitian.
10. Pimpinan Dinas Pariwisata beserta jajarannya yang bersedia membantu penulis dalam memberikan data terkait dengan judul penelitian.
11. Teman-teman Accounting angkatan 2017 yang dengan caranya masing-masing membantu dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini.
12. Sahabat (Ginting Fam's: Ary Usfal, Gema Gelgani, Lola Vernandez, Nalda Pala, Sandra Alves) dan Ati Duka, Cantika, Merlin, Lia Moruk, Serly Bian, Qina Martins, yang selalu memberikan semangat dan dukungan bagi penulis dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini.

13. Semua pihak yang telah membantu penulis dalam penyusunan skripsi ini baik dukungan moril maupun materil yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis sepenuhnya menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu penulis mengharapkan saran dan kritik dari pembaca yang sifatnya membangun demi penyempurnaan skripsi ini.

Kupang, November 2021

Penulis

## ABSTRAK

Yunita Kole, NIM:33117101; dengan judul skripsi “**ANALISIS DETERMINAN PENERIMAAN PAJAK HOTEL PADA PEMERINTAH KOTA KUPANG**”. Dibawah bimbingan Ibu Dr.M.E. Perseveranda, SE, M.Si sebagai pembimbing I dan Bapak Leopold M.T. Dawu, SE, MM sebagai pembimbing II.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah: 1.) Apakah jumlah hotel, tingkat penghunian kamar hotel, jumlah wisatawan berpengaruh signifikan secara parsial terhadap penerimaan pajak hotel di Kota Kupang? 2.) Apakah jumlah hotel, tingkat penghunian kamar hotel, jumlah wisatawan berpengaruh signifikan secara simultan terhadap penerimaan pajak hotel di Kota Kupang? Tujuan yang ingin dicapai dalam penelitian ini adalah untuk: 1.) Mengetahui pengaruh secara parsial dari jumlah hotel, tingkat penghunian kamar hotel, jumlah wisatawan terhadap penerimaan pajak hotel di Kota Kupang. 2.) Mengetahui pengaruh secara simultan dari jumlah hotel, tingkat penghunian kamar hotel, jumlah wisatawan terhadap penerimaan pajak hotel di Kota Kupang.

Jenis dan sumber data menggunakan pendekatan kuantitatif dengan data sekunder yang berupa data time series, yaitu jumlah hotel ( $X_1$ ), tingkat penghunian kamar hotel ( $X_2$ ), jumlah wisatawan ( $X_3$ ), dan penerimaan pajak hotel ( $Y$ ), periode pengamatan tahun 2006-2019 pada Pemerintah Kota Kupang. Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi linear berganda.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variabel jumlah hotel ( $X_1$ ), tingkat penghunian kamar hotel ( $X_2$ ), jumlah wisatawan ( $X_3$ ), secara parsial dan simultan berpengaruh positif dan signifikan terhadap Penerimaan Pajak Hotel. Kemudian diperoleh nilai Adjusted  $R^2$  sebesar 76,36%, variabel dependen penerimaan pajak hotel mampu dijelaskan oleh variabel-variabel independen jumlah hotel ( $X_1$ ), tingkat penghunian kamar hotel ( $X_2$ ), Jumlah wisatawan ( $X_3$ ), sedangkan 23,64% sisanya dijelaskan oleh variabel-variabel yang tidak dijelaskan oleh peneliti. Nilai Adjusted  $R^2$  tersebut menunjukkan hubungan yang kuat antara variabel dependen dan variabel independen yang mempengaruhinya.

Dinas Pendapatan Daerah (DISPENDA) Kota Kupang sebaiknya perlu memberikan penyuluhan atau sosialisasi terhadap wajib pajak tentang pentingnya membayar pajak sehingga pendapatan daerah seperti penerimaan pajak hotel Kota Kupang terus meningkat setiap tahun, dan diharapkan agar Pemerintah juga perlu memperbaiki sarana dan prasana yang masih kurang, seperti jalan menuju tempat-tempat wisata, menyediakan fasilitas di tempat wisata dan menata tempat-tempat wisata agar dapat menarik minat wisatawan untuk berkunjung.

**Kata Kunci: Jumlah Hotel, Tingkat Penghunian Kamar Hotel, Jumlah Wisatawan, Penerimaan Pajak Hotel.**



## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	11
1.3 Tujuan Penelitian .....	11
1.4 Manfaat penelitian.....	12
<b>BAB II LANDASAN TEORI .....</b>	<b>13</b>
2.1 Pendapatan Asli Daerah (PAD) .....	13
2.1.1 Pengertian Pendapatan Asli Daerah (PAD) .....	13
2.1.2 Sumber Sumber Pendapatan Asli Daerah.....	13
2.2 Pengertian Pajak.....	15
2.3 Tujuan dan Fungsi Pajak.....	17
2.4 Pajak Hotel.....	21
2.4.1 Dasar Hukum Pajak Hotel .....	23

2.4.2 Perhitungan Pajak Hotel .....	23
2.5 Hotel.....	24
2.5.1 Pengertian Hotel .....	24
2.5.2 Karakteristik Hotel.....	24
2.5.3 Klasifikasi Hotel .....	26
2.6 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pajak Hotel.....	27
2.6.1 Jumlah Hotel.....	27
2.6.2 Tingkat Penghunian Kamar Hotel .....	28
2.6.3 Jumlah wisatawan.....	29
2.7 Penelitian Terdahulu .....	31
2.8 Kerangka Berpikir .....	32
2.9 Hipotesis .....	34
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
3.1 Tempat dan waktu Penelitian .....	37
3.2 Jenis Data .....	37
3.2.1 Data Menurut Sifatnya.....	37
3.2.2 Data Menurut Sumbernya.....	37
3.3 Populasi dan Sampel .....	38
3.4 Metode Pengumpulan Data.....	38
3.5 Defenisi Operasional.....	38
3.6 Teknik Analisis Data .....	39
3.6.1 Uji Asumsi Klasik.....	40
3.6.1.1 Normalitas .....	41

3.6.1.2 Multikolinearitas .....	41
3.6.1.3 Heteroskedastisitas .....	42
3.6.1.4 Autokorelasi .....	42
3.6.2 Uji Signifikan Parameter Individual (Uji t) .....	43
3.6.3 Uji Signifikansi Simultan (Uji f) .....	43
3.6.4 Uji Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....	43
 <b>BAB IV GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN</b>	
4.1 Gambaran Umum Kota Kupang.....	45
4.1.1 Strategi Pemerintah dalam Pengelolaan Objek Wisata Di Kota Kupang	
4.1.2 Visi Misi Kota Kupang.....	46
4.1.3 Keadaan Penduduk .....	47
4.1.3.1 Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umur .....	47
4.1.3.2 Jumlah Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan .....	49
4.1.4 Keadaan Ekonomi.....	50
4.1.5 Tenaga Kerja.....	53
4.1.6 Gambaran Umum Hotel.....	54
4.2 Profil Tempat Penelitian .....	56
4.2.1 Gambaran Umum DISPENDA Kota Kupang .....	56
4.2.2 Visi, Misi, & Tujuan Dinas Pendapatan Kota Kupang.....	57
 <b>BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN</b>	
5.1 Gambaran Data Penelitian.....	61
5.2 Analisis Regresi Linear Berganda.....	68
5.3 Uji Asumsi Klasik .....	70

5.3.1 Uji Normalitas .....	71
5.3.2 Uji Multikolinearitas.....	72
5.3.3 Uji Heteroskedastisitas .....	72
5.3.4 Uji Autokorelasi.....	73
5.4 Pengujian Hipotesis.....	74
5.4.1 Pengujian Koefisien regresi parsial (Uji t) .....	74
5.4.2 Pengujian Koefisien Regresi Secara Simultan (Uji F) .....	75
5.4.3 Koefisien Determinasi ( $R^2$ ).....	76
5.5 Pembahasan Hasil Penelitian .....	76
5.5.1 Pengaruh jumlah hotel terhadap penerimaan pajak hotel .....	77
5.5.2 Pengaruh tingkat penghunian kamar hotel terhadap penerimaan pajak hotel .....	78
5.5.3 Pengaruh jumlah wisatawan terhadap penerimaan pajak hotel.....	80
5.5.4 Pengaruh jumlah hotel, tingkat penghunian kamar hotel, jumlah wisatawan terhadap penerimaan pajak hotel .....	82
 <b>BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
6.1 Kesimpulan .....	84
6.2 Saran.....	84
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>85</b>
 <b>LAMPIRAN</b>	

## DAFTAR TABEL

	<b>Halaman</b>
Tabel 1.1 Jumlah Hotel Kota Kupang Tahun 2010-2019 .....	5
Tabel 1.2 Tingkat Penghunian Kamar Hotel Kota Kupang Tahun 2010-2019 .....	6
Tabel 1.3 Jumlah Wisatawan Kota Kupang Tahun 2010-2019 .....	8
Tabel 1.4 Realisasi Penerimaan Pajak Hotel Kota Kupang Tahun Anggaran 2010-2019 .....	9
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu .....	31
Tabel 4.1 Menurut Kelompok Umur dan Jenis Kelamin (Jiwa) di Kota Kupang tahun 2019-2020.....	51
Tabel 4.2 Jumlah Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan di Kota Kupang ...	53
Tabel 4.3 PDRB Atas Dasar Harga Berlaku Menurut Pengeluaran Kota Kupang, Tahun 2016-2020.....	49
Tabel 4.4 PDRB Atas Harga konstan 2010 Menurut Pengeluaran Kota Kupang Tahun 2016-2020 .....	52
Tabel 4.5 Tingkat Partisipasi Kerja (Persen) Kota Kupang Tahun 2016-2019	53
Tabel 4.6 Tingkat Pengangguran Terbuka (Persen) Tahun 2016-2019 .....	54
Tabel 4.7 Jumlah Hotel Kota Kupang Tahun 2006-2019 .....	56
Tabel 5.1 Jumlah Hotel Kota Kupang Tahun 2006-2019 .....	62
Tabel 5.2 Tingkat Penghunian Kamar Hotel Kota Kupang Tahun 2006-2019 .....	63
Tabel 5.3 Jumlah Wisatawan Kota Kupang Tahun 2006-2019 .....	65
Tabel 5.4 Realisasi Penerimaan Pajak Hotel Kota Kupang Tahun Anggaran 2006-2019.....	66
Tabel 5.5 Analisis Regresi Linear Berganda.....	69
Tabel 5.6 Uji Multikolinearitas .....	72

Tabel 5.7 Uji Heteroskedastisitas.....	73
Tabel 5.8 Uji Autokorelasi Durbin-Watson (DW).....	74

## DAFTAR GAMBAR

	<b>Halaman</b>
Gambar 2.1 Kerangka Berpikir.....	34
Gamabr 4.1 Peta Jabatan Dinas Pendapatan Kota Kupang.....	60
Gambar 5.1 Hasil Estimasi Uji Normalitas.....	71