

**ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI KONSTRUKSI DALAM
PENGKERJAAN PADA DINAS KEPENDUDUKAN DAN
CATATAN SIPIL KOTA KUPANG TAHUN 2020**

SKRIPSI

**Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi
Pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah Fakultas
Ekonomika Dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang**



OLEH:

BERGITA JEIMAN
NIM: 33117057

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
KONSENTRASI KEUANGAN DAERAH
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2021**

LEMBARAN PENGESAHAN


Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi.

Kupang, Desember 2021

Disetujui oleh :

Pembimbing I

Pembimbing II


Djedoma G. Aloysius, SE, M.Si, Ak., CPA


Kornelius K. Kroon, SE.MM

MENGETAHUI :

Ketua Program Studi Akuntansi


Maria O. Veronica Moi, SE.M.Sc

LEMBARAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui dan diterima dengan baik oleh Panitia Ujian Skripsi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira, yang diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Kamis, 02 Desember 2021
Jam : 12.00 – 14.00
Tempat : *Conference Room*
Atas Nama : Bergita Jaiman
No. Registrasi : 331 17 057
Dinyatakan : **LULUS**

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

1. Ketua : Djedoma G. Aloysius, SE, M.Si, Ak., CPA (.....)
2. Sekretaris : Kornelius K. Kroon, SE.MM (.....)
3. Penguji I : Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE.M.Sc (.....)
4. Penguji II : Leopold M. T. Dawu, SE.MM (.....)
5. Penguji III : Djedoma G. Aloysius, SE, M.Si, Ak., CPA (.....)

MENGETAHUI :

Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis


Jov Sewa Adrianus, SE, MM
NIDN: 080905901

Ketua Program Studi Akuntansi


Maria O. Veronica Moi, SE.M.Sc
NIDN: 0812059101

MOTTO

**“KITA BISA MELAKUKAN SEGALA YANG KITA MAU JIKA TERUS
BEKERJA KERAS”**

PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan untuk :

- Kedua Orang Tua, saudara dan keluarga besar saya yang selalu mendoakan dan mendukung baik dalam materi maupun fisik, yang selalu sabar dan selalu memberikan yang terbaik dan tulus kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

ABSTRAK

Bergita Jeiman Nomor Register 33117057 Skripsi dengan judul penelitian “Analisis Penerapan Akuntansi Konstruksi Dalam Pengerjaan Pada Dinas Kependudukan Dan Catatan Sipil Kota Kupang Tahun 2020”. Di bawah bimbingan Bapak Djedoma G.Aloysius, SE, M.Si, AK, CPA selaku pembimbing I dan Bapak Kornelius K.Kroon, SE., MM selaku pembimbing II.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah 1. Bagaimana Penerapan Akuntansi Konstruksi Dalam Pengerjaan Pada Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil (Disdukcapil) Kota Kupang Tahun Anggaran 2020? 2. Kendala apa yang dihadapi oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil (Disdukcapil) Kota Kupang pada permasalahan Konstruksi Dalam Pengerjaan Tahun Anggaran 2020? Sedangkan tujuan penelitian adalah untuk mengetahui Penerapan Akuntansi Konstruksi Dalam Pengerjaan serta untuk mengetahui kendala yang dihadapi oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil (Disdukcapil) Kota Kupang pada permasalahan Konstruksi Dalam Pengerjaan Tahun Anggaran 2020.

Penelitian ini dilakukan pada Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil (Disdukcapil) Pemerintah Kota Kupang. Metode pengumpulan data menggunakan data primer dengan melakukan wawancara kepada Narasumber atau key Informan dan data dokumentasi berupa neraca laporan keuangan Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Tahun Anggaran 2018 sampai dengan Tahun Anggaran 2020. Teknik analisis data menggunakan deskriptif kualitatif dengan membandingkan penerapan akuntansi konstruksi dalam pengerjaan yang dilaksanakan pada Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang dengan ketentuan pada Pernyataan Standar Akuntansi Pemerintahan Nomor 08 Tentang Konstruksi Dalam Pengerjaan.

Hasil penelitian menunjukkan perlakuan akuntansi yaitu 1. Pengakuan, terhadap Konstruksi Dalam Pengerjaan pada TA.2020 pada Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang telah sesuai dengan ketentuan pada PP No.71 Tahun 2010 pada penerapan PSAP No.08 tentang Konstruksi Dalam Pengerjaan. 2. Pengukuran konstruksi dalam pengerjaan pada Disdukcapil Kota Kupang TA.2020 yang meliputi biaya perolehan dan nilai konstruksi yang telah dibayarkan serta pencatatannya dalam pos Konstruksi Dalam Pengerjaan telah sesuai dengan ketentuan pada PSAP Nomor 08 Tentang Konstruksi Dalam Pengerjaan dalam PP No.71 Tahun 2010 dan 3) Pengungkapan konstruksi dalam pengerjaan pada Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang telah sesuai dengan PSAP Nomor 08 dalam PP No.71 Tahun 2010. Sedangkan kendala yang ditemukan berupa ketidakmampuan penyedia Jasa Konstruksi dalam menyelesaikan pekerjaan pembangunan gedung.

Atas hasil tersebut maka disarankan kepada 1. Entitas akuntansi, agar dalam pengadaan aset tetap berupa gedung harus dilakukan dengan mencari penyedia jasa konstruksi yang memiliki kemampuan ataupun kompetensi yang sesuai untuk jenis dan nilai pekerjaan yang akan dilaksanakan. 2. Bagi Pemerintah Daerah untuk dapat merumuskan kebijakan terhadap penyelesaian pembangunan aset tetap yang bermasalah dari entitas didalam Pemerintahan Daerah.

Kata Kunci: PSAP No.08, Konstruksi Dalam Pengerjaan, Disdukcapil

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji dan syukur kepada Tuhan Yesus Kristus karena atas berkat yang diberikan kepada penulis sehingga penulis dapat memperoleh ketekunan, ketabahan serta kesehatan yang baik dalam menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul **“Analisis Penerapan Akuntansi Konstruksi Dalam Pengerjaan Pada Dinas Kependudukan Dan Catatan Sipil Kota Kupang Tahun Anggaran 2020”**.

Skripsi ini merupakan tugas akhir yang harus diselesaikan oleh penulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah, Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Penulis menyadari dalam penyusunan Skripsi ini, tidak semata-mata atas kerja keras penulis sendiri, melainkan juga atas bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak, baik secara moral maupun materi. Oleh karena itu, penulis mengucapkan limpah terima kasih kepada :

1. Pater Dr. Philipus Tulle, SVD selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, serta staf yang telah memberikan kesempatan dan fasilitas kepada penulis untuk mengikuti dan menyelesaikan pendidikan pada Program Studi Akuntansi Konsentrasi Keuangan Daerah;
2. Dekan dan Wakil Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis yang telah membantu penulisan dalam segala urusan administrasi umum maupun akademik di Fakultas Ekonomika dan Bisnis;

3. Ibu Maria O. Veronika Moi, SE, M.Sc selaku Ketua Program Studi Akuntansi, yang sudah membimbing penulis dengan baik, mengorbankan waktu, tenaga dan pikiran serta selalu sabar sehingga skripsi ini dapat terselesaikan;
4. Bapak Kornelius K. Kroon, SE, MM selaku Sekretaris Program Studi Akuntansi;
5. Bapak Kornelius K. Kroon, SE, MM selaku Pembimbing II yang selalu mengorbankan waktu, tenaga, pikiran dan selalu memberikan perbaikan dengan sabar, penuh perhatian dan selalu baik kepada penulis sehingga skripsi ini dapat terselesaikan;
6. Bapak Djoma G. Aloysius, SE, M.Si, Ak, CPA selaku Pembimbing I yang telah memberikan ujian, masukan, perbaikan dan telah memberikan nilai yang sangat membantu bagi penulis;
7. Ibu Dr. Yolinda Yanti Sonbay, SE, M.Sc selaku penguji I yang telah memberikan ujian, memberikan masukan, perbaikan dan memberikan nilai yang membantu penulis.
8. Bapak Leopold M. T Dawu, SE, MM selaku Penguji II yang telah memberikan ujian, masukan, perbaikan dan telah memberikan nilai yang sangat membantu bagi penulis;
9. Seluruh staf pengajar Fakultas Ekonomika dan Bisnis terlebih khusus staf pengajar Program Studi Akuntansi yang telah memberikan pengetahuan kepada penulis selama perkuliahan;

10. Seluruh Karyawan/i Tata Usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis Program Studi Akuntansi yang senantiasa membantu penulis dengan tulus, sabar, pengertian dan penuh kasih;
11. Ibu Angela Tamoinya,S.IP selaku Sekertaris yang telah memberikan ijin dan kesempatan kepada penulis untuk melaksanakan penelitian dan seluruh staf terutama Pak Hedwig Djaga Kota,SE, Ibu Fransiska Ratna Aliandu,Ibu Maria Magdalena yang sudah membantu dan mendukung penulis dalam hal memberi data dan informasi demi kelancaran penulisan skripsi ini.
12. Kedua orang tua,kaka,adik,saudara dan semua keluarga besar yang di Manggarai,dan Kupang yang telah selalu mendukung dan mendoakan dengan penulis dengan tulus dalam proses penyelesaian skripsi ini.
13. Sahabat dan teman tercinta Karin,isa,ice,tina dan teman-teman seangkatan ACB'17 dan kepada semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu,yang sudah memberikan dukungan, semangat dan motivasi kepada penulis.

Kupang, November 2021

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
MOTO DAN PERSEMBAHAN	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Permasalahan	9
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Manfaat Penelitian	9
BAB II TINJAUAN TEORITIS	11
2.1 Standar Akuntansi Pemerintah	11
2.1.1 Definisi Standar Akuntansi Pemerintah	11
2.1.2 Ruang Lingkup Standar Akuntansi Pemerintah	12
2.2 Konstruksi Dalam Pengerjaan	13
2.3 Standar Akuntansi Pemerintah Konstruksi Dalam Pengerjaan	15
2.3.1 Pengakuan Konstruksi Dalam Pengerjaan	16

2.3.2 Pengukuran Konstruksi Dalam Pengerjaan.....	16
2.3.3 Pengungkapan Konstruksi Dalam Pengerjaan.....	17
2.4 Penelitian Terdahulu	18
2.5 Kerangka Pikir	19
BAB III METODE PENELITIAN	22
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian	22
3.2 Jenis Data Penelitian	22
3.2.1 Sumber Data	22
3.2.2 Sifat Data	23
3.3 Teknik Pengumpulan Data	23
3.4 Definisi Operasional Variabel	25
3.5 Teknik Analisis Data	25
BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	28
4.1 Sejarah Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang ..	28
4.2 Tugas Pokok dan Fungsi Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang	30
4.3 Visi dan Misi	32
4.4 Struktur Dinas Kependudukan Dan Pencatatan Sipil Kota Kupang ..	35
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	36
5.1 Hasil Penelitian	36
5.1.1 Konstruksi Dalam Pengerjaan Pada Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang	36
5.1.2 Pengakuan Konstruksi Dalam Pengerjaan Pada	

Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang	37
5.1.3 Pengukuran Konstruksi Dalam Pengerjaan Pada	
Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang	39
5.1.3 Pengungkapan Konstruksi Dalam Pengerjaan Pada	
Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang	41
5.2 Pembahasan	43
5.2.1 Pengakuan Atas Konstruksi Dalam Pengerjaan Pada	
Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang	43
5.2.2 Pengukuran atas Konstruksi Dalam Pengerjaan Pada	
Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang	45
5.2.3 Pengungkapan atas Konstruksi Dalam Pengerjaan Pada	
Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang	47
5.2.4 Kendala yang dihadapi oleh Dinas Kependudukan dan Catatan Sipil Kota Kupang pada permasalahan Konstruksi Dalam Pengerjaan Tahun Anggaran 2020.....	49
BAB VI PENUTUP	51
6.1 Simpulan	51
6.2 Saran	51
DAFTAR PUSTAKA	53

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Neraca Aset Tetap Disdukcapil Kota Kupang TA.2018/19	6
Tabel 2. 1 KIB KDP Disdukcapil Kota Kupang TA.2018/19	7
Tabel 3.1 Penelitian Terdahulu	18
Tabel 5.1 Neraca Aset tetap Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Kupang Tahun 2019-2020	36

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran	20
Gambar 4.4 Struktur Dinas Kependudukan Dan Pencatatan Sipil Kota Kupang	36