

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis dan pembahasan, maka dapat dibuat kesimpulan dari hasil penelitian ini yakni:

1. Inventarisasi aset berpengaruh tidak signifikan terhadap Optimalisasi pemanfaatan aset. Artinya walaupun Inventarisasi aset semakin baik namun tidak berpengaruh terhadap Optimalisasi pemanfaatan aset.
2. Legal audit aset berpengaruh tidak signifikan terhadap Optimalisasi pemanfaatan aset. Artinya walaupun Legal audit aset semakin baik namun tidak berpengaruh terhadap Optimalisasi pemanfaatan aset.
3. Penilaian aset berpengaruh signifikan terhadap Optimalisasi pemanfaatan aset. Artinya semakin baik Penilaian aset maka akan semakin baik juga Optimalisasi Pemanfaatan Aset.
4. Pengawasan dan Pengendalian berpengaruh signifikan terhadap Optimalisasi pemanfaatan aset. Artinya semakin baik Pengawasan dan pengendalian aset maka akan semakin baik juga Optimalisasi Pemanfaatan Aset.
5. Inventarisasi aset berpengaruh signifikan terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah. Artinya semakin baik proses inventarisasi aset yang dilakukan, maka akan meningkatkan Penerimaan pemakaian kekayaan daerah.

6. Legal audit aset berpengaruh tidak signifikan terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah. Artinya walaupun pelaksanaan Legal audit aset semakin baik namun tidak berpengaruh terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah.
7. Penilaian aset berpengaruh tidak signifikan terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah. Artinya walaupun pelaksanaan Penilaian aset semakin baik namun tidak berpengaruh terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah.
8. Pengawasan dan pengendalian aset berpengaruh signifikan terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah. Artinya semakin baik Pengawasan dan pengendalian aset yang dilakukan, maka akan meningkatkan Penerimaan pemakaian kekayaan daerah.
9. Optimalisasi pemanfaatan aset berpengaruh signifikan terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah. Artinya semakin baik Optimalisasi pemanfaatan aset, maka akan meningkatkan Penerimaan pemakaian kekayaan daerah.
10. Optimalisasi pemanfaatan aset tidak dapat memediasi pengaruh Inventarisasi aset terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah. Artinya dengan mediasi Optimalisasi pemanfaatan aset maka pengaruh inventarisasi aset terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah menjadi tidak berpengaruh positif, dibandingkan pengaruh secara langsung.
11. Optimalisasi pemanfaatan aset tidak dapat memediasi pengaruh Legal audit aset terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah. Artinya dengan mediasi Optimalisasi pemanfaatan aset maka pengaruh Legal audit aset terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah menjadi tidak berpengaruh positif, dibandingkan pengaruh secara langsung.

12. Optimalisasi pemanfaatan aset dapat memediasi pengaruh Penilaian aset terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah. Artinya Penilaian aset berpengaruh positif terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah baik secara langsung maupun melalui mediasi Optimalisasi pemanfaatan aset.
13. Optimalisasi pemanfaatan aset dapat memediasi pengaruh Pengawasan dan pengendalian aset terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah. Pengawasan dan pengendalian aset akan berpengaruh positif terhadap Penerimaan pemakaian kekayaan daerah jika melalui mediasi Optimalisasi pemanfaatan aset.
14. Nilai koefisien determinasi (R^2) menunjukkan bahwa kemampuan variabel Inventarisasi aset, Legal audit aset, Penilaian aset, Pengawasan dan pengendalian aset, dan Penerimaan pemakaian kekayaan daerah, mampu untuk menjelaskan variabel Optimalisasi pemanfaatan aset dalam penelitian ini yaitu sebesar 54 %. Sisanya sebesar 46 % tidak dimasukkan dalam analisis ini. Selanjutnya, kemampuan variabel Inventarisasi aset, Legal audit aset, Penilaian aset, Pengawasan dan pengendalian aset dan Optimalisasi pemanfaatan aset untuk menjelaskan variabel Penerimaan pemakaian kekayaan daerah dalam penelitian ini adalah sebesar 46%, sisanya sebesar 54% tidak disertakan dalam penelitian ini.

5.2 Saran

Berdasarkan hasil analisis dan pembahasan serta kesimpulan, maka saran yang dapat diberikan guna penyempurnaan hasil penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Kepada Pemerintah Provinsi NTT:
 - a. Atas permasalahan hukum/sengketa aset tetap, Pemerintah Provinsi NTT dapat melakukan koordinasi dan kerjasama dengan Badan Pertanahan Nasional dan Aparat Penegak Hukum dalam rangka penyelamatan aset daerah yang dikuasai pihak lain secara tidak sah;
 - b. Pemerintah Provinsi NTT agar dapat menetapkan kembali nilai aset yang akan dilakukan kerjasama untuk memperoleh nilai aset yang paling terkini dalam rangka perhitungan nilai kontribusi pemanfaatan aset;
 - c. Informasi atas pengguna, kondisi, lokasi, dan status aset tetap agar dapat diperoleh secara *realtime*, dengan cara masing-masing OPD untuk dapat melakukan rekonsiliasi secara rutin atas pengelolaan aset pada OPD nya dengan BPAD, sehingga dapat diperoleh informasi terkait BMD yang belum dimanfaatkan, dan dapat dikerjasamakan dengan pihak lain dalam rangka peningkatan PAD;
 - d. Pemerintah Provinsi NTT dapat secara tegas dalam melaksanakan ketentuan besaran kontribusi dan waktu pembayaran kontribusi oleh kepada pihak ketiga sesuai dengan ketentuan yang telah diatur atau perjanjian;
 - e. Pemerintah Provinsi NTT agar dalam menetapkan besaran kontribusi kepada pihak ketiga agar juga dapat memperhitungkan biaya-biaya tersebut yang akan dikeluarkan oleh Pemerintah Provinsi NTT atas aset-aset yang telah selesai dimanfaatkan oleh pihak ketiga; dan
2. Dalam penelitian masih terdapat hasil temuan uji pengaruh yang tidak signifikan, oleh karena itu disarankan kepada peneliti yang akan datang agar

dapat melakukan penelitian ulang disesuaikan dengan waktu dan tempat yang berbeda.

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Abdilah, Q. Hartono. 2015. *Partial Least Square (PLS)*. Yogyakarta. Andi.
- Agustini, Maria Y. D. 2018. *Ekonomi Manajerial, Pembuatan Keputusan Berdasarkan Teori Ekonomi*. Universitas Katolik Soegijapranata.
- Adisasmita, Rahardjo. 2011. *Pengelolaan Pendapatan dan Anggaran Daerah*. Yogyakarta. Graha Ilmu.
- Basuki. 2007. *Pengelolaan Keuangan Daerah*. Yogyakarta. Kreasi Wacana.
- Case, Karl. E. ; Fair, Ray C. ; Oster, Sharon M. 2012. *Principles of Economics*. Prentice Hall.
- Gasperz, Vincent. 2013. *All in One 150 Key Performance Indicators and Balanced Scorecard, Malcolm Baldrige, Lean Six Sigma Supply Chain Management*. Jakarta. Gramedia.
- Ghozali, Imam. 2015. *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program IBM SPSS 23*. Semarang. Universitas Diponegoro.
- Kamaludin, DR. 2011. *Manajemen Keuangan, Konsep Dasar dan Penerapannya*. Bandung. Mandar Maju.
- Kurniadi, Bayu Dardias. 2011. *Praktek Penelitian Kualitatif, Pengalaman dari UGM*. Yogyakarta. Research Centre for Politics and Government (PolGov).
- Kurniawan, Panca dan Purwanto, Agus. 2006. *Pajak Daerah dan Retribusi Daerah di Indonesia*. Malang. Bayumedia Publishing.
- Levis, Leta Rafael, 2013. *Metode Penelitian Perilaku Petani, Maumere: Ledalero*.
- Mahmudi. 2009. *Manajemen Keuangan Daerah*. Jakarta. Erlangga.

- Mardiasmo. 2005. *Akuntansi Sektor Publik*. Yogyakarta ; Andi Offset.
- Muctolifah. 2010. *Ekonomi Makro*. Unesa University Press.
- Pide, Akhmad. 2019. *Manajemen Keuangan Daerah Dalam Era Otonomi Daerah*. Azkiya Publishing.
- Pigou, Arthur Cecil. 1928. *A Study in Public Finance*. London Mcmillan & Co, Ltd.
- Pigou, Arthur Cecil. 1920. *The Economics of Welfare*. London Mcmillan & Co, Ltd.
- Priyono. 2007. *Pengantar Manajemen*. Surabaya. Zifatama.
- Raco, J. R. 2010. *Metode Penelitian Kualitatif, Jenis, Karakteristik dan Keunggulannya*. Jakarta. Grasindo.
- Rostow, Walt Whitman, 1960. *Development : The Political Economy of The Marshallian Long Period*.
- Sarwono, Jonathan. 2006. *Metode Penelitian Kuantitatif dan Kualitatif*. Yogyakarta. Graha Ilmu.
- Samuelson, Paul A. ; Nordhaus, William D. 2010. *Economics Nineteenth Edition*. McGraw-Hill Irwin.
- Sekaran, Uma. Bougie, Roger. 2010. *Research Method for Business : A Skill Building Approach*. New York. John Wiley.
- Siregar, Doli. 2004. *Optimalisasi Pemberdayaan Harta Kekayaan Negara*. PT Gramedia Pustaka Umum.
- Siregar, Doli. 2004. *Manajemen Aset, Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan secara Nasional dalam konteks Kepala Daerah sebagai CEO's pada Era Globalisasi dan Otonomi Daerah*. PT. Gramedia Pustaka Umum.
- Stevenson, William J. ; Chuong, Sum Chee. 2006. *Manajemen Operasi, Perspektif Asia*. Jakarta. Salemba Empat.

Stoner, James A. F. ; Freeman, R. Edward. 1992. *Management, Fifth Edition*. New Jersey. Prentice Hall, Englewood Cliffs.

Sugiyono. 2013. *Metode Penelitian Manajemen, Kuantitatif, Kualitatif, Kombinasi, Penelitian Tindakan, dan Penelitian Evaluasi*. Bandung. Alfabeta.

Sumarsono, Sonny. 2009. *Manajemen Keuangan Pemerintahan*. Yogyakarta. Graha Ilmu.

Taylor, Bernard W. 2019. *Sains Manajemen, Introduction to Management Science*. Jakarta. Salemba Empat.

Tesis Jurnal, dan Artikel

Ardiani. Susi. 2020. *Pengaruh Manajemen Aset Terhadap Optimalisasi Pemanfaatan Aset Tetap Pemerintah Kota Palembang*. Politeknik Negeri Sriwijaya.

Asman, Auliah. Akram, H. MT, Alamsyah. 2016. *Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Optimalisasi Pengelolaan Aset Tetap Pada Pemerintah Daerah Kabupaten Sumbawa*. Universitas Mataram.

Baron, R.M. Kenny, D A. 1986. *The Moderator – Mediator Variable Distinction in Social Psychological Research : Conceptual, Strategic, and Statistical Considerations*. *Journal of Personality and Social Psychology*. University of Connecticut

Donaldson, Lex. Davis, James H. 1991. *Stewardship Theory or Agency Theory : CEO Governance and Shareholder Return*. *Australian Journal of Management*. The University of New South Wales.

Fauzi, Hakim. 2015. *Manajemen Aset (Inventarisasi, Legal Audit, dan Penilaian Aset) Terhadap Optimalisasi Aset pada PT Kereta Api Indonesia (Persero)*. Universitas Adhirajasa Reswara Sanjaya.

Gilardi, Fabrizio. 2001. *Principal – Agent Model Go to Europe : Independent Regulatory Agencies as Ultimate Step of Delegation*. University of Lausanne.

- Hasanuddin. 2016. *Pengaruh Manajemen Aset Terhadap Optimalisasi Pemanfaatan Aset Tetap Dinas Pertanian dan Peternakan Provinsi Sulawesi Barat*. Universitas Terbuka.
- Hidayati, Siti Nur Rokmah. 2016. *Pengaruh Manajemen Aset Terhadap Optimalisasi Pemanfaatan Aset RSUD Pandan Arang Boyolali*. Universitas Muhammadiyah Surakarta.
- Jensen, Michael C. and Meckling, William H. 1976. *Theory of The Firm : Managerial Behavior, Agency Costs and Ownership Structure. Journal of Financial Economics. University of Rochester*
- Khamdun, Ibnu. Sukomo. Akbar, Dendy S. 2019. *Pengaruh Optimalisasi Pemanfaatan Aset Desa terhadap Pendapatan Asli Desa*. Universitas Galuh.
- MacKinnon, D P., Fairchild, A.J., Fritz, M.S. 2007. *Mediation Analysis. Annual Review of Psychology. University of Arizona*.
- Naibaho, Indah Bunga Ria. 2019. *Pengaruh Manajemen Aset Terhadap Optimalisasi Pemanfaatan Aset Tetap PTN BH (Studi Kasus di Universitas Sumatera Utara)*. Universitas Sumatera Utara.
- Ningsih, Suci Ayu. 2018. *Pengaruh Manajemen Aset Terhadap Optimalisasi Pengelolaan Aset Tetap Pemerintah Kota Palembang*. Politeknik Negeri Sriwijaya.
- Widayanti, Endang. 2010. *Pengaruh Manajemen Aset Terhadap Optimalisasi Pemanfaatan Aset Tetap Pemerintah Daerah (Studi Kasus di Kabupaten Sragen)*. Universitas Sebelas Maret.
- Widilestariningtyas, Ony. Ginanjar. 2016. *Pengaruh Manajemen Aset Terhadap Pendapatan Asli Daerah Pemerintah Kabupaten dan Kota di Jawa Barat*. Universitas Komputer Indonesia.

Dokumen Resmi

Laporan Hasil Pemeriksaan BPK RI atas Laporan Keuangan Pemerintah Daerah Provinsi NTT Tahun Anggaran 2017, Nomor 07/LHP/XIX.KUP/05/2018

Laporan Hasil Pemeriksaan BPK RI atas Laporan Keuangan Pemerintah Daerah Provinsi NTT Tahun Anggaran 2018, Nomor 20/LHP/XIX.KUP/05/2019

Laporan Hasil Pemeriksaan BPK RI atas Laporan Keuangan Pemerintah Daerah Provinsi NTT Tahun Anggaran 2019, Nomor 73/LHP/XIX.KUP/06/2020

Produk Hukum

Peraturan Gubernur Nomor 26 Tahun 2019 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi serta Tata Kerja BPAD Provinsi NTT

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah

Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah

Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan

Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak dan Retribusi Daerah

Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah.