

# **ANALISIS PEMETAAN PENDAPATAN ASLI DAERAH KABUPATEN MALAKA**

**SKRIPSI**

Sebagai Persyaratan  
Mencapai Drajat Strata Satu (S1)

Program Studi  
Ekonomi Pembangunan



Oleh

Athanasius Ki  
31117114

**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN  
FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA  
KUPANG  
2022**


LEMBARAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah disetujui dan disahkan oleh Tim Pembimbing Skripsi dan telah diuji pada Program Studi Ekonomi Pembangunan, Fakultas Ekonomika Dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira guna melengkapi Tugas Akhir dan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi

Kupang, 28 juni 2022

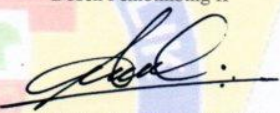
Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

  
Dr. M. E. Perseveranda, SE. M.Si

NIDN : 0818066703

Tanggal : 04/07/2022

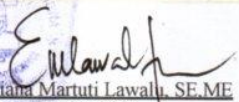
  
Adrianus Ketmoen, SE,MM

NIDN : 0812098901

Tanggal : 07/07/2022

**Mengetahui**

Ketua Program Studi  
Ekonomi Pembangunan

  
Emiliana Martuti Lawaly, SE,ME

NIDN : 0822038001

Tanggal : 18/07/2022

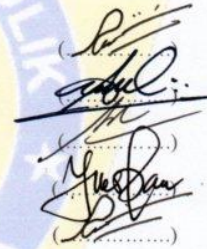
### LEMBARAN PERSETUJUAN

Skripsi ini telah diterima dan disahkan dengan baik oleh Panitia Penguji Skripsi pada Program Studi Ekonomi Pembangunan, Fakultas Ekonomika Dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira yang diselenggarakan pada:

Hari/tanggal : Selasa, 28 Juni 2022  
Tempat : Ruangan Magister Manajemen  
Jam : 09.00 - 11.00  
Atas Nama : Athanasius Ki  
NIM : 31117114  
Dinyatakan : LULUS

#### PANITIA PENGUJI SKRIPSI


1. Ketua : Dr. M. E. Perseveranda, SE, M.Si
2. Sekertaris : Adrianus Ketmoen, SE, MM
3. Penguji I : Daniel Taolin, SE, M.Si
4. Penguin II : Enike T. Yustin Dima, SE, ME
5. Penguji III : Dr. M. E. Perseveranda, SE, M.Si



#### MENGETAHUI



Dekan Fakultas Ketua  
Ekonomika dan Bisnis  
Joni Sawa - Adrianus, SE, MM  
NIDN : 0809055901



Program Studi  
Ekonomi Pembangunan  
Emiliana Martuti Lawalu, SE, ME  
NIDN : 082203800

## LEMBAR PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya susun, sebagai syarat memperoleh gelar sarjana merupakan hasil karya tulis saya sendiri. Adapun bagian-bagian tertentu dalam penulisan skripsi ini yang saya kutip dari hasil karya orang lain telah dituliskan sumbernya secara jelas sesuai dengan norma, kaidah, dan etika penulisan ilmiah.

Kupang 12 Juni 2022



Athanasius Ki  
Nim : 31117114

## **MOTTO**

“Segalah jalanku Kau maklumi”. (Mazmur 139)

## **PERSEMBAHAN**

Dengan penuh ungkapan syukur penulis mempersembahkan skripsi ini kepada:

1. Bapak dan Mama tercinta yang selalu memberikan yang terbaik untuku. Terima kasih atas segala cinta, pengorbanan, kesabaran, keiklasan, dan doa dalam menanti keberhasilan ini.
2. Kakak Leonarda Ki, Kakak Imanuel Fallo, adik Maria Magdalena Ki, yang selalu memberikan dukungan dan doa serta kasih sayang kepada penulis.

## **ABSTRACT**

*This research was written by Athanasius Ki (31117114) Development Economics Study Program under the guidance of Advisor I Mrs. Dr. M. E. Perseveranda, SE, M.Si and Advisor II Mr. Adrianus Ketmoen, SE, MM with the research title "Analysis of mapping the original income of the Malacca district"*

*The formulation of the problem in this study 1) What is the description of Regional Taxes, Regional Retribution, Results of Separated Regional Wealth Management, and Other Legitimate PAD in Malacca Regency?. 2) Which Sources of Local Original Income (PAD) are classified as superior sources, potential sources, developing and underdeveloped sources in Malacca Regency?. The purposes of this study are 1) To find out the description of Regional Taxes, Regional Retributions, Results of Separated Regional Wealth Management and Other Legal Pads in Malacca Regency. 2) To find out the sources of PAD which are classified as superior sources, potential sources, developing sources, and underdeveloped in Malacca Regency.*

*This study uses quantitative data, the source of data used in this study is secondary data. The method of collecting data in this study uses the method of documentation and literature. The population in this study is Regional Original Income and the samples in this study are Regional Tax data, Regional Retribution Data, Separate Regional Wealth Management Results Data, and Other Legitimate PAD Data in Malacca Regency in 2012-2020. The data in this study were then processed using the Excel application and analyzed using the Klassen Typology approach.*

*Based on the results of data analysis using the Klassen Typology approach, the source of local revenue for Malacca Regency in 2016 which is classified in the leading sector category is other legitimate PAD, which belongs to the developing sector is regional levies, while those belonging to the underdeveloped sector category are local taxes. and the results of the management of separated regional assets. In 2017, the leading sectors included other legitimate PAD while those belonging to the backward sector category were regional taxes, regional levies and the results of separated regional wealth management. In 2018, the potential sectors included other legitimate PAD, and those belonging to the developing sector were regional taxes, regional levies and the results of separated regional wealth management. In 2019, those classified in the leading sectors are other legitimate PAD, those belonging to the developing sector category are regional taxes, the results of separated regional wealth management and those belonging to the underdeveloped sector are regional levies. In 2020, those classified as potential sectors are other legitimate PAD, those belonging to the developing sector are regional levies while those belonging to the backward sector are regional taxes and the results of separated regional wealth management.*

**Keywords:** *Local Revenue, Local Taxes, Regional Retribution, Results Of Separated Regional Wealth Management And Other Legitimate PAD.*

## ABSTRAK

Penelitian ini ditulis oleh Athanasius Ki (31117114) Program Studi Ekonomi Pembangunan di bawah bimbingan Pembimbing I Ibu Dr. M. E. Perseveranda, SE, M.Si dan Pembimbing II Bapak Adrianus Ketmoen, SE,MM dengan Judul Penelitian “Analisis pemetaan pendapatan asli daerah kabupaten malaka”.

Rumusan masalah dalam penelitian ini 1) Bagaimana gambaran mengenai Pajak Daerah, Retribusi Daerah, Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan, dan Lain-Lain PAD Yang Sah Di Kabupaten Malaka?. 2) Manakah Sumber Pendapatan Asli Daerah (PAD) yang tergolong sumber unggulan, sumber potensial, sumber berkembang dan terbelakang di kabupaten malaka?. Tujuan penelitian ini adalah 1) Untuk mengetahui gambaran mengenai Pajak Daerah, Retribusi Daerah, Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan dan Lain-Lain Pad Yang Sah Di Kabupaten Malaka. 2) Untuk mengetahui sumber PAD yang tergolong sumber unggulan, sumber potensial, sumber berkembang, dan terbelakang di Kabupaten Malaka.

Penelitian ini menggunakan data kuantitatif, sumber data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder. Metode pengumpulan data dalam penelitian ini menggunakan metode dokumentasi dan kepustakaan. Populasi dalam penelitian ini adalah Pendapatan Asli Daerah dan sampel dalam penelitian ini adalah data Pajak Daerah, Data Retribusi Daerah, Data Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan, dan Data Lain-Lain PAD Yang Sah Di Kabupaten Malaka tahun 2012-2020. Data dalam penelitian ini kemudian diolah menggunakan aplikasi excel dan dianalisis menggunakan pendekatan Tipologi Klassen.

Berdasarkan hasil analisis data menggunakan pendekatan Tipologi Klassen, sumber pendapatan asli daerah kabupaten malaka tahun 2016 yang tergolong dalam kategori sektor unggulan adalah lain-lain PAD yang sah, yang tergolong dalam sektor berkembang adalah retribusi daerah, sedangkan yang tergolong dalam kategori sektor terbelakang adalah pajak daerah dan hasil pengelolaan kekayaan daerah yang dipisahkan. Pada tahun 2017 yang tergolong sektor unggulan adalah lain-lain PAD yang sah sedangkan yang tergolong dalam kategori sektor terbelakang adalah pajak daerah, retribusi daerah dan hasil pengelolaan kekayaan daerah yang dipisahkan. Pada tahun 2018 yang tergolong dalam sektor potensial adalah lain-lain PAD yang sah, dan yang tergolong dalam sektor berkembang adalah pajak daerah, retribusi daerah dan hasil pengelolaan kekayaan daerah yang dipisahkan. Pada tahun 2019 yang tergolong dalam sektor unggulan adalah lain-lain PAD yang sah, yang tergolong dalam kategori sektor berkembang adalah pajak daerah, hasil pengelolaan kekayaan daerah yang dipisahkan dan yang tergolong dalam sektor terbelakang adalah retribusi daerah. Pada tahun 2020 yang tergolong sektor potensial adalah lain-lain PAD yang sah, yang tergolong dalam sektor berkembang adalah retribusi daerah sedangkan yang tergolong sektor terbelakang pajak daerah dan hasil pengelolaan kekayaan daerah yang dipisahkan.

***Kata Kunci: Pendapatan Asli Daeran, Pajak Daerah, Retribusi Daerah, Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan Dan Lain-Lain PAD Yang Sah.***

## KATAPENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan, karena atas berkat, rahmat dan karunia-Nya penulis bisa menyelesaikan penelitian yang berjudul “Analisis Pemetaan Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka”. Adapun tujuan dari penelitian ini adalah untuk memenuhi salah satu persyaratan kelulusan pada Universitas Katolik Widya Mandira Kupang program studi Ekonomi Pembangunan.

Penyusunan penelitian ini dapat terlaksana dengan baik berkat dukungan dari banyak pihak. Untuk itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan limpah terimakasih kepada:

1. Pater Dr. Philipus Tule, SVD selaku Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang beserta seluruh staf yang telah memberikan kesempatan dan fasilitas kepada penulis untuk mengikuti dan menyelesaikan pendidikan program studi ekonomi pembangunan, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
2. Bapak Jou Sewa Adrianus, SE., MM selaku Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya Mandira Kupang;
3. Bapak Daniel Taolin, SE, M.Si selaku Wakil Dekan I Sekaligus Penguji I yang telah mengorbankan waktu, tenaga dan pikiran untuk menguji penulis dalam ujian skripsi ini. Dan Ibu Rere Paulina Bibiana, SE, M.Si selaku Wakil Dekan II yang telah membantu penulis dalam segala urusan administrasi umum maupun akademik Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Katolik Widya mandira Kupang.



4. Ibu Emiliana Martuti Lawalu SE., ME selaku Ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomika dan Bisnis, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang telah memberikan kesempatan motivasi dan masukan yang sangat membantu hingga selesainya skripsi ini.
5. Ibu Dr. M. E. Perseveranda, SE, M.Si selaku Dosen Pembimbing I, yang telah rela meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk membantu dan membimbing penulis dalam menyelesaikan skripsi ini;
6. Bapak Adrianus Ketmoen, SE., MM selaku Dosen Pembimbing II, yang telah rela meluangkan waktu untuk membantu dan membimbing penulis dalam menyelesaikan skripsi ini;
7. Ibu Enike T. Yustin Dima, SE, ME selaku Penguji II yang telah mengorbankan waktu, tenaga dan pikiran untuk membarikan saran dan masukan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini;
8. Pimpinan beserta Karyawan BPS Kabupaten Malaka yang telah bersedia memberi kemudahan dalam pengambilan data yang dibutuhkan dalam penulisan skripsi ini;
9. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis yang telah mengajar dan telah memberikan ilmu kepada penulis selama kuliah di Universitas Katolik Widya Mandira.
10. Para Pegawai Tata Usaha Fakultas Ekonomika dan Bisnis yang telah membantu penulis dalam studi dan fasilitas sarana lainnya.
11. Orang Tua Tercinta Ayah Herman Kiik dan Ibu Felicidade Puno Da Concei Cao atas doa dan kerja keras serta dukungan yang besar bagi penulis selama melakukan proses penulisan ini.

12. Semua pihak yang tidak bisa peneliti sebutkan satu persatu yang telah membantu penulis baik secara langsung dan tidak langsung dalam menyelesaikan laporan penelitian ini.

Walaupun demikian dalam laporan penelitian ini, peneliti menyadari masih belum sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan saran dan kritik demi kesempurnaan penelitian ini. Namun demikian, semoga penelitian ini dapat dijadikan acuan tindak lanjut penelitian selanjutnya dan bermanfaat bagi kita semua terutama Program Studi Ekonomi Pembangunan.

Kupang, 2022

Penulis

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL...</b> .....	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>MOTTO DAN PERSEMBAHAN</b> .....	<b>v</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>vi</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>vii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xi</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xvi</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xvii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	11
1.3 Tujuan Penelitian .....	11
1.4 Manfaat Penelitian.....	12
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>13</b>
2.1 Landasan Teori.....	13
2.1.1 Otonomi Daerah .....	13
2.1.2 Pelayanan Publik.....	16
2.1.3.Keuangan Daerah.....	17

2.1.3.1 APBD...	18
2.1.4 Pendapatan Daerah.....	19
2.1.4.1 Pendapatan Asli Daerah .....	20
2.1.4.2 Dana Perimbangan .....	21
2.1.4.3 Lain-Lain Pendapatan Daerah Yang Sah.....	22
2.1.5 Konsep Pendapatan Asli Daerah .....	22
2.1.5.1 Pajak Daerah .....	24
2.1.5.2 Retribusi Daerah .....	27
2.1.5.3 Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan .....	33
2.1.5.4 Lain-Lain PAD Yang Sah .....	33
2.2 Konsep Analisis Tipologi Klassen .....	35
2.3 Penelitian Terdahulu.....	38
2.4 Kerangka Pemikiran Teoritis .....	42
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>44</b>
3.1 Waktu Dan tempat Penelitian.....	44
3.2 Defenisi Oprasional Variabel.....	44
3.3 Populasi Dan Sampel .....	45
3.4 Sifat Dan Sumber Data.....	46
3.5 Teknik Analisis Data.....	47
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM OBYEK PENELITIAN .....</b>	<b>49</b>
4.1 Gambaran Umum Tempat Penelitian.....	49
4.1.1 Gambaran Umum Kabupaten Malaka .....	49
4.1.1.1 Keadaan Topografi Kabupaten Malaka .....	50

4.1.1.2 Keadaan Geografis Kabupaten Malaka . . . . .	50
4.1.1.3 Keadaan Geologi Kabupaten Malaka . . . . .	51
4.1.1.4 Keadaan Hidrologi Kabupaten Malaka. . . . .	51
4.1.1.5 Keadaan Iklim Kabupaten Malaka. . . . .	52
4.1.2 Kecamatan. . . . .	52
4.1.3 Agama. . . . .	53
4.1.4 Penduduk. . . . .	54
4.1.5 Keadaan Sosial Dan Budaya Masyarakat Kabupaten Malaka. . . . .	55
4.1.6 Pendidikan. . . . .	56
<b>BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN. . . . .</b>	<b>58</b>
5.1 Gambaran Pendapatan Asli Daerah Kabupten Malaka. . . . .	58
5.1.1 Pajak Daerah. . . . .	60
5.1.2 Retribusi Daerah. . . . .	61
5.1.3 Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan. . . . .	64
5.1.4 Lain-Lain PAD Yang Sah . . . . .	66
5.2 Klasifikasi Sumber Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka Kedalam Sektor Ungulan, Sektor Potensial, Sektor Berkembang Dan Sektor Terbelakang . . . . .	67
<b>BAB VI PENUTUP. . . . .</b>	<b>81</b>
6.1 Kesimpulan. . . . .	81
6.2 Saran. . . . .	82
<b>DAFTAR PUSTAKA. . . . .</b>	<b>84</b>
<b>LAMPIRAN. . . . .</b>	<b>87</b>

## DAFTAR TABEL

	<b>Halaman</b>
Tabel 1.1 Sumber PAD Kabupaten Malaka Tahun 2012-2020. ....	8
Tabel 1.2 Pertumbuhan PAD Kabupaten Malaka Tahun 2012-2020. ....	9
Tabel. 2.1 Matriks Rata-rata Kontribusi Sumber Pendapatan Asli Daerah. ....	37
Tabel 2.2 Penelitian Terdahulu. ....	39
Tabel. 3.1 Matriks Analisis potensi PAD Berdasarkan Tipologi Klassen. ....	47
Tabel 4.1 Luas Wilayah Menurut Kecamatan Di Kabupaten Malaka . ....	52
Tabel 4.2 Jumlah Penduduk Kabupaten Malaka Menurut Kecamatan Dan Agama Yang Dianut Tahun 2020.....	53
Tabel 4.3 Jumlah Penduduk Menurut Kecamatan Di Kabupaten Malaka Tahun 2021 .....	54
Tabel 4.4 Tabel Tingkat Pendidikan Di Kabupaten Malaka Menurut Kecamatan Tahun 2020/2021.....	
Tabel 5.1 Pertumbuhan Pajak Daerah Kabupaten Malaka .....	59
Tabel 5.2 Pertumbuhan Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka . ....	61
Tabel 5.3 Pertumbuhan Retribusi Daerah Kabupaten Malaka.....	63
Tabel 5.4 Pertumbuhan Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah Yang Dipisahkan Kabupaten Malaka . ....	65
Tabel 5.5 Pertumbuhan Lain-Lain PAD Yang Sah Kabupaten Malaka. ....	67
Tabel 5.6 Laju Pertumbuhan Dan Kontribusi Sumber Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka Tahun 2016. ....	69
Tabel 5.7 Matriks Kategori Potensi Sumber Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka Tahun 2016 Berdasarkan Tipologi Klassen.....	69
Tabel 5.8 Laju Pertumbuhan Dan Kontribusi Sumber Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka Tahun 2017. ....	71

Tabel 5.9 Matriks Kategori Potensi Sumber Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka Tahun 2017 Berdasarkan Tipologi Klassen. ....	72
Tabel 5.10 Laju Pertumbuhan Dan Kontribusi Sumber Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka Tahun 2018. ....	73
Tabel 5.11 Matriks Kategori Potensi Sumber Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka Tahun 2018 Berdasarkan Tipologi Klassen. ...	74
Tabel 5.12 Laju Pertumbuhan Dan Kontribusi Sumber Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka Tahun 2019.....	76
Tabel 5.13 Laju Pertumbuhan Dan Kontribusi Sumber Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka Tahun 2019. ....	76
Tabel 5.14 Laju Pertumbuhan Dan Kontribusi Sumber Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka Tahun 2020. ....	78
Tabel 5.15 Laju Pertumbuhan Dan Kontribusi Sumber Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Malaka Tahun. ....	79

## DAFTAR GAMBAR

	<b>Halaman</b>
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran Teoritis. ....	43



## DAFTAR LAMPIRAN

	<b>Halaman</b>
Lampiran 1 Surat Permohonan Ijin Penelitian .....	87
Lampiran 2 Hasil Olahan Data Excel.....	88
Lampiran 3 Dokumentasi .....	90
Lampiran 4 Biodata Penulis .....	91