

TUGAS AKHIR

NOMOR : 1474/WM/F.TS/SKR/2022

**“ANALISIS KAPASITAS RUANG PARKIR DI KORIDOR JALAN JENDERAL
SOEHARTO”**



OLEH:

YOSEPH GERARD C. F. LOPEZ

NOMOR REGISTRASI:

211 17 019

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA
KUPANG
2022**

LEMBARAN PENGESAHAN

TUGAS AKHIR

NOMOR : 1474/W.M/F.TS/SKR/2022

ANALISIS KAPASITAS RUANG PARKIR DI KORIDOR JALAN
JENDERAL SOEHARTO

DISUSUN OLEH:
YOSEPH GERARD C. F. LOPEZ

NOMOR REGISTRASI:
211 17 019

DIPERIKSA OLEH:

PEMBIMBING I

Dr. DON G. N. DA COSTA, ST.,MT
NIDN: 08 2003 6801

PEMBIMBING II

OKTOVIANUS E. SEMIUN, ST.,MT
NIDN: 08 1108 8606

DISETUJUI OLEH:

KETUA PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL-FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA KUPANG



Dr. DON G. N. DA COSTA, ST.,MT
NIDN: 08 2003 6801

DISAHKAN OLEH:

DEKAN FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA KUPANG



PATRISIUS BATARIUS, ST.,MT
NIDN: 08 1503 7801

LEMBARAN PERSETUJUAN

TUGAS AKHIR

NOMOR : 1474/W.M/F.TS/SKR/2022

**ANALISIS KAPASITAS RUANG PARKIR DI KORIDOR JALAN
JENDERAL SOEHARTO**

**DISUSUN OLEH:
YOSEPH GERARD C. F. LOPEZ**

**NOMOR REGISTRASI:
211 17 019**

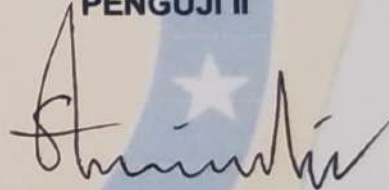
DIPERIKSA OLEH:

PENGUJI I



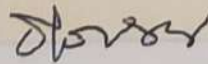
AGUSTINUS H. PATTIRAJA, ST.,MT
NIDN: 08 0208 9001

PENGUJI II



STEPHANUS OLA DEMON, ST.,MT
NIDN: 08 2209 8803

PENGUJI III



Dr. DON G. N. DA COSTA, ST.,MT
NIDN: 08 2003 6801

MOTTO

***“Karena masa depan
sungguh ada,
dan harapanmu
tidak akan hilang.”***

Amsal 23 : 18

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya dengan data diri sebagai berikut:

Nama : Yoseph Gerard C. F. Lopez
Nomor Registrasi : 211 17 019
Program Studi : Teknik Sipil
Fakultas : Teknik, Universitas Katolik Widya Mandira Kupang

menyatakan bahwa skripsi dengan judul **ANALISIS KAPASITAS RUANG PARKIR
DI KORIDOR JALAN JENDERAL SOEHARTO**

Adalah benar-benar karya saya sendiri di bawah bimbingan pembimbing, dan saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dalam masyarakat keilmuan.

Apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan dalam karya saya dan jika ada tuntutan formal dan non formal dari pihak lain yang berkaitan dengan keaslian karya saya ini, saya siap menanggung segala resiko, akibat dan/atau sanksi yang dijatuhkan kepada saya, termasuk pembatalan gelar akademik yang saya peroleh dari Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.

Kupang, Juni 2022

Yang membuat pernyataan



Yoseph Gerard C. F. Lopez

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji dan syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga penyusunan tugas akhir ini dapat diselesaikan dengan judul **“ANALISIS KAPASITAS RUANG PARKIR DI KORIDOR JALAN JENDERAL SOEHARTO”**. Tugas akhir ini disusun dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan kelulusan di Universitas Katolik Widya Mandira Kupang Fakultas Teknik Program Studi Teknik Sipil.

Dalam pengerjaan tugas akhir ini, penyusun menyadari bahwa tugas akhir ini dapat diselesaikan berkat dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penyusun menyampaikan ucapan terima kasih kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. Don Gaspar N Da Costa, ST., MT selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
2. Bapak Dr. Don Gaspar N Da Costa, ST., MT selaku Dosen Pembimbing 1 dan Bapak Oktovianus Edvict Semiun, ST., MT selaku Dosen Pembimbing 2.
3. Kedua Orang Tua serta saudara/i yang selalu memberikan dukungan dan doa.
4. Rekan-rekan mahasiswa/i program studi Teknik Sipil Universitas Katolik Widya Mandira Kupang, khususnya rekan-rekan seangkatan 2017.
5. Rekan-rekan Mabes86, Squad AG. Semua pihak yang telah membantu, yang tidak dapat diucapkan satu persatu.

Penyusun menyadari bahwa masih ditemukan beberapa kekurangan. Oleh karena itu, diharapkan adanya kritik dan saran yang membangun guna menyempurnakan tugas akhir ini. Semoga tugas akhir ini dapat berguna baik sebagai media pembelajaran maupun referensi.

Kupang, Juni 2022

ANALISIS KAPASITAS RUANG PARKIR DI KORIDOR JALAN JENDERAL SOEHARTO KOTA KUPANG

¹Yoseph Gerard C. F. Lopez, ²Don Gaspar N. Da Costa, ³Oktovianus Edvict Semiun

Abstrak

Pada ruas Jalan Jenderal Soeharto, Kota Kupang sebagian besar masyarakat melakukan aktivitas sosial ekonomi berupa tempat perbelanjaan. sehingga ada banyak kendaraan yang parkir di badan jalan. Kendaraan parkir pada badan jalan di karenakan ketersediaan ruang parkir yang sempit, Indeks parkir tiap bangunan untuk kendaraan roda dua (R2) pada toko Plastikoe 6%, toko Glory 42%, Bank BRI 70%, toko Gunung Sari Jaya 22%, Apotek K24 15%, Alfamart 9%, toko Sharp 38%, dan untuk roda empat (R4) toko Plastikoe 51%, toko Glory 77%, Bank BRI 146%, toko Gunung Sari Jaya 47%, Apotek K24 38%, Alfamart 140%, toko Sharp 195% dari nilai indeks parkir dapat diketahui bahwa sebagian besar bangunan dan unit usaha pada ruas Jalan Jenderal Soeharto dapat menampung kendaraan parkir dari aktivitas sosial ekonomi yang ada, tetapi masi ada beberapa bangunan juga yang tidak dapat menampung jumla kendaraan parkir terlebih kendaraan roda empat maka pihak pengelola parkir harus membatasi kendaraan yang masuk parkir dan menerapkan sistem pick up dan drop off pada beberapa bangunan yang tidak dapat menampung seluruh kendaraan parkir.

Kata Kunci: Indeks Parkir, Kebutuhan Ruang Parkir, Kawasan Pertokoan

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
LEMBAR PENGESAHAN	
LEMBAR PERSETUJUAN	
PERNYATAAN KEASLIAN	
MOTTO	
KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR GAMBAR	iv
DAFTAR TABEL	v

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang	I-1
1.2. Rumusan Masalah	I-2
1.3. Tujuan	I-2
1.4. Manfaat	I-2
1.5. Pembatasan Masalah	I-3
1.6. Keterkaitan dengan Penelitian Sejenis Terdahulu	I-3

BAB II LANDASAN TEORI

2.1. Parkir	II-1
2.1.1. Pengertian Parkir	II-1
2.1.2. Karakteristik Parkir	II-1
2.1.3. Fasilitas Parkir	II-3
2.1.4. Parkir Menurut Statusnya	II-4
2.1.5. Permasalahan Parkir	II-4
2.1.6. Pola Parkir Kendaraan	II-5
2.1.7. Satuan Ruang Parkir (SRP)	II-9
2.1.8. Penentuan Satuan Ruang Parkir	II-10
2.1.9. Standar Kebutuhan Ruang Parkir	II-13
2.2. Tata Guna Lahan	II-15
2.2.1. Intensitas Pemanfaatan Ruang (IPR)	II-17

2.2.2. Transportasi dan Tata Guna Lahan	II-19
2.2.3. Peraturan Menteri Perhubungan Republik Indonesia No. 75 Tahun 2015 Tentang Kegiatan Wajib Andalalin	II-19

BAB III METODE PENELITIAN

3.1. Umum	III-1
3.2. Peta Lokasi Penelitian	III-1
3.3. Data	III-2
3.3.1. Jenis Data	III-2
3.3.2. Sumber Data	III-3
3.3.3. Cara Pengambilan Data	III-3
3.3.4. Waktu Penelitian	III-4
3.4. Proses Pengolahan Data	III-5
3.4.1. Diagram Alir	III-5
3.4.2. Penjelasan Diagram Alir	III-6

BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN

4.1. Penentuan Bangunan/Objek Survei	IV-1
4.2. Pengumpulan Data	IV-1
4.2.1. Data Geometrik Lahan Parkir	IV-2
4.2.2. Data Volume Kendaraan Parkir	IV-6
4.2.3. Durasi Parkir	IV-11
4.2.4. Peraturan Daerah/Walikota	IV-13
4.3. Analisis Indeks Parkir	IV-13
4.4. Kebutuhan Ruang Parkir	IV-15
4.5. Analisis Kapasitas Parkir	IV-17
4.6. Pembahasan dan atau Rekomendasi Mengatasi Kebutuhan Ruang Parkir	IV-18

BAB V PENUTUP

5.1. Kesimpulan	V-1
5.2. Saran	V-2

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Lokasi Penelitian	I-2
Gambar 2.1	Pola Parkir Pararel Pada Daerah Datar	II-5
Gambar 2.2	Pola Parkir Pada Daerah Tanjakan	II-5
Gambar 2.3	Pola Parkir Pada Daerah Turunan	II-5
Gambar 2.4	Pola Parkir Membentuk Sudut 30°	II-6
Gambar 2.5	Pola Parkir Sudut 45°	II-6
Gambar 2.6	Pola Parkir Sudut 60°	II-6
Gambar 2.7	<i>Pola Parkir Sudut 90°</i>	<i>II-7</i>
<i>Gambar 2.8</i>	<i>Pola Parkir Sudut 90° Off Street</i>	<i>II-7</i>
Gambar 2.9	Pola Parkir Sudut 30°, 45°, 60°	II-8
Gambar 2.10	Parkir Mobil Dua Sisi Dengan Sudut 90°	II-8
Gambar 2.11	Pola Mobil Dua Sisi Dengan Sudut 30°, 45°, 60°	II-8
Gambar 2.12	Dimensi Kendaraan Standar Untuk Mobil Penumpang	II-9
Gambar 2.13	Satuan Ruang Parkir (SRP) Untuk Mobil Penumpang (cm)	II-11
Gambar 2.14	Satuan Ruang Parkir Untuk Mobil Penumpang	II-12
Gambar 2.15	Satuan Ruang Parkir Untuk Sepeda Motor (cm)	II-13
Gambar 3.1	Peta Lokasi Penelitian	III-1
Gambar 3.2	Sketsa Lokasi Penelitian	III-2
Gambar 3.3	Diagram Alir	III-5
Gambar 4.1	Peta Bangunan yang Diamati	IV-1
Gambar 4.2	Sketsa & Foto lahan Parkir Toko Plastikoe	IV-2
Gambar 4.3	Sketsa & Foto lahan Parkir Toko Glory	IV-3
Gambar 4.4	Sketsa & Foto lahan Parkir Toko Bank BRI	IV-3
Gambar 4.5	Sketsa & Foto lahan Parkir Toko Gunung Sari Jaya	IV-4
Gambar 4.6	Sketsa & Foto lahan Parkir Toko Apotek K24	IV-4
Gambar 4.7	Sketsa & Foto lahan Parkir Alfamart	IV-5
Gambar 4.8	Sketsa & Foto lahan Parkir Toko Sharp	IV-5

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Perbedaan dan Persamaan dengan Penelitian Terdahulu	I-3
Tabel 2.1	Lebar Bukaannya Kendaraan	II-10
Tabel 2.2	Penentuan Satuan Ruang Parkir.....	II-10
Tabel 2.3	Nilai Satuan Ruang Parkir Untuk Mobil Penumpang	II-11
Tabel 2.4	Nilai Satuan Parkir Untuk Tiap Mobil Penumpang	II-12
Tabel 2.5	Kebutuhan Ruang Parkir di Kawasan Perdagangan	II-14
Tabel 2.6	Kebutuhan Ruang Parkir di Pasar Swalayan	II-14
Tabel 2.7	Kebutuhan Ruang Parkir di Pasar	II-15
Tabel 2.8	Ukuran Kebutuhan Ruang Parkir	II-15
Tabel 2.9	Kajian Tata Guna Lahan	II-17
Tabel 2.10	Kriteria Ukuran Minimal Kegiatan Wajib Analisis Dampak Lalu Lintas...	II-20
Tabel 3.1	Jenis Data dan Analisis	III-2
Tabel 3.2	Formulir Survei Ruang Parkir dan Durasi Parkir	III-3
Tabel 3.3	Formulir Survei Geometrik Ruang Parkir	III-4
Tabel 4.1	Formulir Waktu Pelaksanaan Survei	IV-1
Tabel 4.2	Geometrik Lahan Parkir	IV-2
Tabel 4.3	Rekapitulasi Volume Parkir Harian Motor (R2)	IV-6
Tabel 4.4	Rekapitulasi Volume Parkir Harian Mobil (R4)	IV-6
Tabel 4.5	Rekapitulasi Akumulasi Parkir Motor (R2)	IV-7
Tabel 4.6	Rekapitulasi Akumulasi Parkir Mobil (R4)	IV-7
Tabel 4.7	Rekapitulasi Durasi Parkir Motor (R2)	IV-8
Tabel 4.8	Rekapitulasi Durasi Parkir Mobil (R4)	IV-8
Tabel 4.9	Satuan Ruang Parkir	IV-10
Tabel 4.10	Indeks Parkir Motor (R2) Pada Tiap Bangunan	IV-11
Tabel 4.11	Indeks Parkir Mobil (R4) Pada Tiap Bangunan	IV-11
Tabel 4.12	Luas Lahan Parkir	IV-12
Tabel 4.13	Kebutuhan Penyediaan Lahan Parkir	IV-12
Tabel 4.14	Kebutuhan Ruang Parkir Minimum Pada Setiap Bangunan	IV-13
Tabel 4.15	Kapasitas Ruang Parkir Untuk Motor (R2)	IV-14
Tabel 4.16	Kapasitas Ruang Parkir Untuk Mobil (R4)	IV-14