

**IMPLEMENTASI GERAKAN LIKA MBOKO TELU DALAM  
PEMBEBASAN TANAH ULAYAT UNTUK PEMBANGUNAN SARANA  
AIR BERSIH DI DESA KEBIRANGGA TENGAH KECAMATAN  
MAUKARO – KABUPATEN ENDE**

**SKRIPSI**

*Diajukan Untuk Melengkapi Salah Satu Syarat  
Memperoleh Gelar Serjana Ilmu Pemerintahan*



**OLEH**

**JONATHAN ANDRIANO DEMU**

**NO.REG 411 12 021**

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA  
KUPANG**

**2018**

**LEMBARAN PENGESAHAN**

**Kupang.....febuari 2018**

**KEMITRAAN ANTARA PEMERINTAH DESA DENGAN MOSALAKI OWA JOJE  
DALAM PEMBEBASAN TANAH ULAYAT UNTUK PEMBANGUNAN AIR MINUM  
BERSIH DI DESA KEBIRANGGA TENGAH KECAMATAN MAUKARO-  
KABUPATEN ENDE**

**Diajukan Oleh:**

**JONATHAN ANDRIANO DEMU**

**411 12 021**

**MENYETUJUI**

**Pembimbing I**

  
**(Veronika I.A Boro, S.Ip, M.Si)**

**Pembimbing II**

  
**(Drs. Rodrigues Servatius, M.Si)**

**Mengesahkan**

**Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Universitas Katholik Widya Mandira Kupang**

  
**Drs. Marianus Kleden, M.Si**



# UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDIRA

Jl. Jend. Achmad Yani 50 - 52, Telp. (0380) 833395, Fax. 8311494

Web Site : <http://www.unwira.ac.id>, e-mail : [info@unwira.ac.id](mailto:info@unwira.ac.id)

Kupang 85225 - Timor - NTT

## BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Pada Hari ini, **Jumad Tanggal 09 Februari 2018** Jam **09.00** Telah diadakan Ujian Sarjana Program Skripsi, bagi mahasiswa :

N a m a : Jonathan Andriano Demu  
Nomor Registrasi : 411 12 021  
Prodi : Ilmu Pemerintahan  
Judul Skripsi :

**"IMPLEMENTASI GERAKAN LIKA MBOKO TELU DALAM PEMBEBASAN TANAH ULAYAT UNTUK PEMBANGUNAN SARANA AIR BERSIH DI DESA KEBIRANGGA TENGAH KECAMATAN MAUKARO KABUPATEN ENDE."**

Di hadapan Panitia Ujian Skripsi yang terdiri dari :

- 1 Ketua : Veronika Ina Asan Boro, S.IP, M.Si
- 2 Sekretaris : Drs. Rodriques Servatius, M.Si
- 3 Penguji Materi I : Drs. Frans Bapa Tokan, MA
- 4 Penguji Materi II : Apolonaris Gai, S.IP, M.Si
- 5 Penguji Materi III : Veronika Ina Asan Boro, S.IP, M.Si
- 6 Pembimbing I : Veronika Ina Asan Boro, S.IP, M.Si
- 7 Pembimbing II : Drs. Rodriques Servatius, M.Si

Hasil Ujian diperoleh sebagai berikut :

Nilai yang diperoleh dari Penguji I = 78  
Penguji II = 80  
Penguji III = 85

Lulus dengan Nilai

= A- / 81 (Delapan Puluh satu)

Belum Lulus dan diberikan kesempatan untuk ujian ulang pada :

HARI : \_\_\_\_\_, TANGGAL : \_\_\_\_\_, JAM : \_\_\_\_\_

Hasil Ujian Ulang = \_\_\_\_\_

Mengesahkan :  
Dekan

DRS. MARIANUS KLEDEN, M.SI

Kupang, 09 Februari 2018  
Ketua Tim Penguji,

VERONIKA I. A. BORO, S.IP, M.SI

## PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **Jonathan Andriano Demu**

No. Reg : 411 12 021

Jurusan : Ilmu Pemerintahan

Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik

Dengan ini menyatakan bahwa karya tulis (skripsi) dengan judul :

**KEMITRAAN ANTARA PEMERINTAH DESA DENGAN MOSALAKI OWA JOJE DALAM PEMBEBASAN TANAH ULAYAT UNTUK PEMBANGUNAN AIR MINUM BERSIH DI DESA KEBIRANGGA TENGAH KECAMATAN MAUKARO-KABUPATEN ENDE**

Adalah benar-benar hasil karya saya sendiri, yang dibimbing oleh Ibu Veronika I.A Boro, S.ip, M.si selaku pembimbing I dan Bapak Drs. Rodriques Servatius, M.si selaku pembimbing II. Kemudian diuji oleh Drs. Frans Bapa Tokan, MA selaku pengguji I dan Bapak Apolonaris Gai, S.Ip, M. Si selaku pengguji II.

Demikian pernyataan orisinalitas ini dibuat dengan sebenarnya. Apabila ditemukan penyimpangan, maka saya bersedia dituntut secara hukum.

Kupang,.....Febuari 2018



Penulis

**Jonathan Andriano Demu**

411 12 021

# MOTTO

SUKSES ITU ADALAH  
PENGENDALIAN DIRI...

ANDRIANO DEMU

## PERSEMBAHAN

Seiring Rasa SyukurKu,

Karya Ini Ku Persembahkan Kepada:

- a. Orang tua terhebatku, Bapak Albertus M. Yani dan Mama Maria Elisabet Goar yang selalu sabar dan tabah dalam membesarkan aku.
- b. Adikku tercinta: Sandro Demu, Tino Demu dan Prety Yani.
- c. Almamater kebanggaanku FISIP UNWIRA Kupang.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke Hadirat Allah Yang Maha Esa karena atas berkat dan rahmatnya sehingga penulis mampu menyusun dan menyelesaikan skripsi dengan judul **Implementasi Gerakan Lika Mboko Telu Dalam Pembebasan Tanah Ulayat Untuk Pembangunan Sarana Air Minum Bersih Di Desa Kebirangga Tengah Kecamatan Maukaro – Kabupaten Ende.**

Penulis menyadari bahwa dalam proses penyelesaian tulisan ini banyak masukan-masukan berupa arahan, bimbingan, pemikiran serta motivasi dan bantuan baik secara langsung maupun tidak langsung yang penulis peroleh dari berbagai pihak, untuk itu ucapan terima kasih dan penghargaan setinggi-tingginya patut dilimpahkan, khususnya kepada :

1. Rektor Universitas Katolik Widya Mandira Kupang
2. Dekan dan wakil Dekan Fakultas Ilmu sosial dan Ilmu Politik Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
3. Ketua dan sekertaris program studi Ilmu Pemerintahan Universitas Katolik Widya Mandira Kupang.
4. Ibu Veronika I. A. Boro, S.Ip, M.Si selaku Dosen Pembimbing I (satu) yang telah membimbing, mendidik, memberikan saran dan motivasi, serta mengarahkan penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak Drs. Rodriques Servatius, M.Si selaku Dosen Pembimbing II (dua) atas segenap waktu, arahan, dan kesabaran dalam membimbing penulis.
6. Seluruh dosen Ilmu Pemerintahan Universitas Katolik Widya Mandira Kupang yang senantiasa memberikan ilmu pengetahuan dan bimbingan selama perkuliahan.
7. Teman-teman jurusan Ilmu Pemerintahan Universitas Katolik Widya Mandira Kupang angkatan 2012: Tin Lejo, Ria Banfatin, Etan Wogha, Efraim Kale, Mura Rato, Jhofan Gadhy, Fikar Putra, Agustinus Aryanto, Marianus Leki, Rifondo Tae, Salmon Lekliyai, Semi Ndolu, No Raja, Domi Tarru, Sidan Dhema, Waren Ranboki, Ajay Beda Taum, Yossi Mula, Hen eki, Valerianus Jehadu, Abdul Tokan, Marko Gani, Jefri Bais,

Isto Sanam, Hilarius Rudi, terima kasih untuk kebersamaannya dalam keseharian dan proses perkuliahan serta berbagai moment kegiatan-kegiatan di dalam dan di luar kampus.

8. Bapak Kepala Badan KESBANGPOL Kabupaten Ende yang telah memberikan ijin bagi penulis untuk melakukan penelitian.
9. Bapak Camat Kecamatan Maukaro yang telah memberikan ijin penelitian
10. Bapak Kepala Desa Kebirangga Tengah bersama staf, Ketua Badan Permusyawaratan Desa (BPD) bersama anggota dan masyarakat desa yang telah membantu penulis untuk memperoleh data-data yang diperlukan.
11. Adik Johan Raja, Simin Mami, Erfin Sola, Yus Dhiu, Sari Meo, Tiny dan semua teman Asput Rania yang selalu memberi motivasi dan semangat kepada penulis. Terima kasih atas kebersamaan kita selama ini.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih banyak kekurangan atau masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, untuk menyempurnakan skripsi ini kritik dan saran yang bersifat membangun dari semua pihak sangat diharapkan oleh penulis. Akhirnya selamat membaca kiranya skripsi ini dapat memberikan sumbangan pikiran bagi pembaca sekalian mengenai masalah yang diteliti.

Kupang.....Februari 2018

Penulis



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b>	
<b>LEMBARAN PENGESAHAN</b>	
<b>BERITA ACARA</b>	
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS</b>	
<b>MOTTO</b>	
<b>PERSEMBAHAN</b>	
<b>KATA PENGANTAR .</b>	
<b>DAFTAR ISI</b>	
<b>DAFTAR TABEL</b>	
<b>DAFTAR GAMBAR</b>	
<b>ABSTRAK</b>	
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	5
D. Kegunaan Penelitian.....	5
<b>BAB II KERANGKA PEMIKIRAN.....</b>	<b>6</b>
A. Tinjauan Pustaka.....	6
B. Tinjauan Teoritis.....	10
1.A. Pengertian Kemitraan.....	10
1.B. Prinsip-Prinsip Kemitraan.....	13
1.C. Model / Pola Kemitraan.....	16
1.D. Indikator Keberhasilan Kemitraan.....	18
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>19</b>
A. Penentuan Metode Penelitian.....	19
B. Teknik Penentuan Informan.....	19
C. Operasionalisasi Variabel.....	20
D. Jenis dan Sumber Data.....	23
E. Teknik Pengumpulan Data.....	24
F. Teknik Analisis Data.....	25

<b>BAB IV DESKRIPSI LOKASI DAN OBJEK PENELITIAN.....</b>	<b>26</b>
A. Profil Desa.....	26
A.1 Kondisi Desa.....	26
A.2. Sejarah Desa.....	27
A.3. Demografi Desa.....	28
A.4. Potensi Sumber Daya Air.....	28
A.5. Kondisi Pemerintahan.....	29
B. Gerakan Lika Mboko Telu .....	30
B.1. Pengertian.....	30
C. Sejarah Pro Air.....	34
D. Proses Pelaksanaan Pro Air.....	36
1) Fase Pra Konstruksi.....	36
2) Fase Konstruksi.....	40
3) Fase Pasca Konstruksi.....	46
<b>BAB V ANALISIS HASIL PENELITIAN.....</b>	<b>53</b>
A. Aspek Input.....	53
B. Aspek Proses.....	67
C. Aspek Output.....	71
D. Aspek Outcome.....	82
<b>BAB VI PENUTUP.....</b>	<b>88</b>
A. Kesimpulan.....	88
B. Saran/Rekomendasi.....	90
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>PEDOMAN WAWANCARA</b>	
<b>LAMPIRAN</b>	

## ABSTRAK

Penelitian ini berjudul Implementasi Gerakan Lika Mboko Telu Dalam Pembebasan Tanah Ulayat Untuk Pembangunan Sarana Air Minum Bersih di Desa Kebirangga Tengah Kecamatan Maukaro-Kabupaten Ende. Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah Bagaimana Kemitraan Antara Pemerintah Desa, Mosalaki dan Pemimpin Umat Dalam Penanggulangan masalah kekurangan air minum bersih air di Desa Kebirangga Tengah Kecamatan Maukaro - Kabupaten Ende.

Konsep yang digunakan dalam penelitian ini adalah kerangka kemitraan. Ada 4 aspek yang dikaji, yaitu; **pertama**: Aspek Input, **kedua**: Aspek Proses, **ketiga**: Aspek Output, **keempat**: Aspek Outcome. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah deskriptif. Teknik pengumpulan data menggunakan wawancara dan observasi, selanjutnya teknik analisa data yang digunakan adalah deskriptif kualitatif.

Implementasi Gerakan *Lika Mboko Telu* (hubungan kemitraan antara Pemerintah Desa, Tokoh Agama dan *Mosalaki* Owa Joje) dalam Pembebasan Tanah Ulayat Untuk Pembangunan Sarana Air Minum Bersih di Desa Kebirangga Tengah Kecamatan Maukaro - Kabupaten Ende? dalam penelitian ini adalah serangkaian kegiatan kerjasama yang dilakukan oleh Pemerintah desa dengan *mosalaki* Owa Joje dan Pemimpin Agama dalam pengelolaan air minum bersih yang dilihat dari: aspek input, aspek proses, aspek output, dan aspek outcome.

Hasil penelitian dari aspek **input** adalah; **pertama**: bahwa telah ada wadah atau badan kerjasama yang dibentuk oleh masyarakat pengguna sarana air minum bersih sejak tahun 2009 dengan nama Badan Pengelola Sarana Air Bersih Koja Aje. **kedua**: bahwa untuk kegiatan pembangunan sarana air minum bersih dananya berasal dari bantuan Pemerintah Indonesia dan Pemerintahan Jerman. Sedangkan untuk pengembangan kemitraan antara Pemerintah Desa dan Mosalaki dengan pihak-pihak lain yang ikut terlibat dana/iuran tersebut berasal dari Iuran Bulanan yang dikumpulkan warga pengguna sarana air minum bersih. **ketiga**: dokumen perancaan bersama dalam kemitraan antara Pemerintah Desa, Mosalaki, dan Pemimpin Umat benar-benar ada dan berisi tentang pembagian tugas dan kegiatan-kegiatan apa saja yang harus dilaksanakan oleh pihak-pihak yang bermitra tersebut.

Hasil penelitian dari aspek **proses** adalah; **pertama**: frekuensi dan kualitas pertemuan atau badan kerjasama antara Pemerintah Desa, Mosalaki, dan Pemimpin Umat sudah sesuai dengan kebutuhan karena diatur atau dijadwalkan langsung oleh Badan Pengelola Sarana Air Bersih Koja Aje selaku ketua tim atau badan kerjasama tersebut. Hasil penelitian dari aspek **output** adalah; **pertama**: bahwa untuk membebaskan tanah ulayat tersebut bukanlah hal yang mudah dan juga membutuhkan proses yang panjang. Sosialisasi terus menerus dilakukan hingga timbul pada satu titik dimana perlu adanya kerjasama atau membangun sebuah kemitraan antara Pemerintah Desa, Mosalaki, dan Pemimpin Umat. **kedua**: Keberhasilan pengelolaan air minum di BPSAB Koja Aje karena peran kemitraan antara tiga batu tungku sebagai kekuatan bekerja sama dan sama-sama bekerja dalam mengelola air minum agar masyarakat/umat/*fai walu ana kalo* tidak kembali mengkonsumsi air kali seperti tahun 2009 kebawah sebelum terbentuknya BPSAB Koja Aje dalam pembanguna air minum bersih

oleh ProAir bantuan dari pemerintah Federal Jerman.

Kesimpulan dari penelitian ini adalah kemitraan antara Pemerintah Desa, Mosalaki dan Pemimpin umat dalam penanggulangan masalah air minum bersih dapat berjalan dengan lancar dikarenakan dibingkai oleh semangat *Lika Mboko Telu* sehingga tujuan akhir dari kemitraan tersebut dapat tercapai.

Saran dari penelitian ini adalah; **pertama**: Kegiatan adat yang berpengaruh positif terhadap pembangunan desa supaya dipertahankan, ditingkatkan dan dilestarikan. **kedua**: Kepala Desa perlu melakukan lomba kebersihan antar dusun dan RW agar tanaman pekarangan dapat digalakan, dan tugu kran dapat dibersihkan. **ketiga**: Data yang tersedia di Desa supaya diperbarui setiap tahun dan data riil mulai dari tingkat RT. **keempat**: Kepala Desa supaya tetap memotivasi pihak BPSAB agar penagihan iuran terus dilakukan. **kelima**: Partisipasi yang tinggi dari masyarakat supaya tetap dipertahankan, ditingkatkan untuk masa yang akan datang. **keenam**: Diperlukan bantuan dari pemerintah atasan atau pihak lain yang terlibat guna peningkatan pembangunan di Desa Kebirangga Tengah, terutama dalam bentuk bimbingan teknis.